

Создано: 10.02.2026 в 18:08

Обновлено: 14.02.2026 в 19:32

<https://ufa.move.ru/objects/9289743026>

**StructuraGroup, StructuraGroup**

**79675172428**

**6 840 000 ₽**

Округ

[Уфа, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2030 г.

лифт

## Описание

Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать обладателем стильной смарт-квартиры в престижном жилом

для заметок



комплексе «Формула»! Эти современные квартиры, расположенные в 25-этажном доме ультра-комфорт класса, предлагают идеальное сочетание функциональности и комфорта. Вас ждут просторные помещения с высокими потолками (2,7 метра) и большими окнами, выходящими на солнечную южную сторону, что обеспечит максимум естественного света. Планировка квартиры продумана до мелочей:

- Просторный коридор (5,5 кв.м.) с удобной нишей для вместительного гардероба позволит вам забыть о беспорядке.
- Современный санузел (3,8 кв.м.) создан для вашего удобства.
- Обширная кухня-гостиная (16,0 кв.м.) станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями.
- Уютная изолированная спальня (14,7 кв.м.) подарит вам спокойный отдых.

Квартиры сдаются в предчистовой отделке, что позволит вам воплотить в жизнь любые дизайнерские решения. Включает в себя:

- Штукатурку стен и стяжку пола.
- Полную электрическую разводку.
- Лучевую систему отопления для равномерного обогрева.
- Расширенные оконные проемы для лучшего освещения.
- Современную пожарную сигнализацию.
- Надежные входные двери для вашей безопасности.

Жилой комплекс «Формула» это ваш личный оазис комфорта и безопасности:

- Огромный закрытый двор (2,2 га) без машин идеальное пространство для прогулок и отдыха всей семьей.
- 2500 кв.м. озелененной территории с аквазоной и пряным садом создадут атмосферу умиротворения.
- Множество детских и спортивных площадок, тропы здоровья и зоны для тихого общения удовлетворят потребности каждого жителя.
- Крытый паркинг с зарядками для электромобилей позаботится о вашем автомобиле.

Инфраструктура домов

поражает: • Функциональные интерактивные пространства на первом этаже: бесплатный фитнес-зал, коворкинг, переговорные комнаты, игровые зоны для детей и комната для игр в PlayStation. • Два подъездных выхода для вашего удобства. • Coffee Point во дворе для приятного времяпрепровождения. • Келлеры на этажах для хранения вещей. • Дизайнерские входные холлы с ресепшн, лифтовый зал, колясочная, уголок ожидания и релаксации. • Гостевой санузел и лапомойки для максимального комфорта. Расположение в Зеленой Роще одном из самых престижных районов Уфы гарантирует вам: • Развитую инфраструктуру: 4 школы, 6 детских садов, 150 га леса, 2 парка, 2 торговых центра все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. • Превосходную транспортную доступность: всего 14 минут до Гостиного двора, 8 минут пешком до парка Лесоводов, удобные выезды на трассы и близость остановок общественного транспорта. Не упустите свой шанс стать частью эксклюзивного сообщества жилого комплекса «Формула».



