

**Константин Свиридов, Новый дом**  
**79869608847**

🕒 Создано: 15.01.2026 в 08:38

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 09:11

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Гази Загитова, 11**

**4 295 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гази Загитова, 11

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

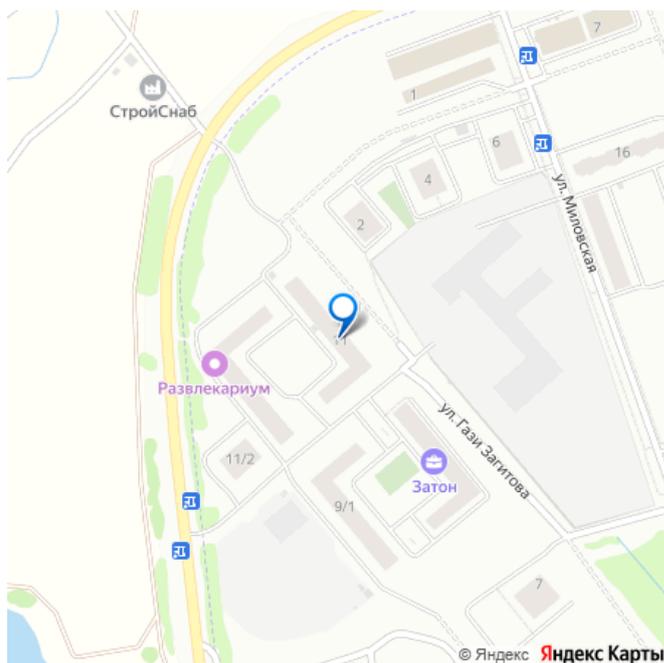
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128602577 Ищете идеальное жилье? Ваша мечта ждет вас! Представляем вашему вниманию просторную и светлую однокомнатную квартиру, расположенную на 8 этаже современного 14-этажного кирпичного дома, построенного в 2023 году. Это не просто квартира, это ваш будущий уютный уголок, где каждая деталь продумана для комфортной жизни. Что вас ждет внутри? Общая площадь 40 кв.м. достаточно места для комфортного проживания одного человека или молодой пары. Современный ремонт: Вам не придется тратить время и деньги на обустройство. В квартире уже сделан качественный ремонт: На полу стильный ламинат, который легко чистить и поддерживать в идеальном состоянии. Стены оклеены обоями, создающими уютную атмосферу. Натяжной потолок с точечным освещением добавляет света и визуально расширяет пространство. Совмещенный санузел полностью выложен плиткой практично и эстетично. Балкон с панорамными окнами: Выход на лоджию из кухни это идеальное место для утреннего кофе с видом на город или вечерних посиделок. Панорамные окна наполняют комнату светом и создают ощущение простора. Преимущества дома и района: Новый дом 2023 года постройки: Вы будете

жить в современном здании с новыми коммуникациями и комфортными условиями.

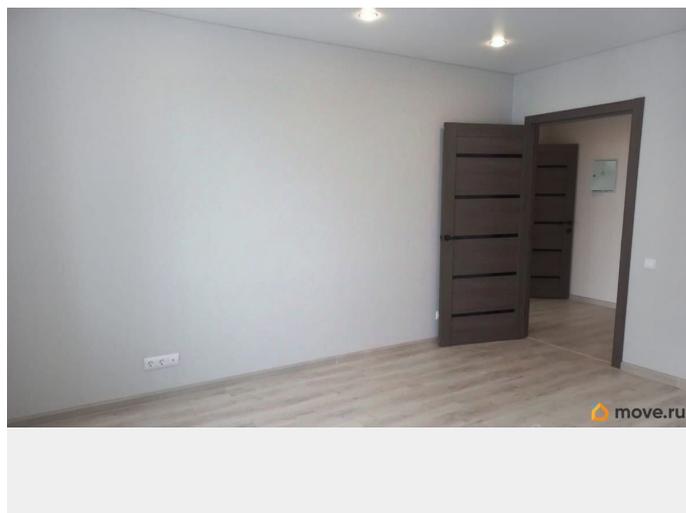
**Благоустроенный двор:** Во дворе дома расположены современные детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут безопасно играть, а вы заниматься спортом на свежем воздухе.

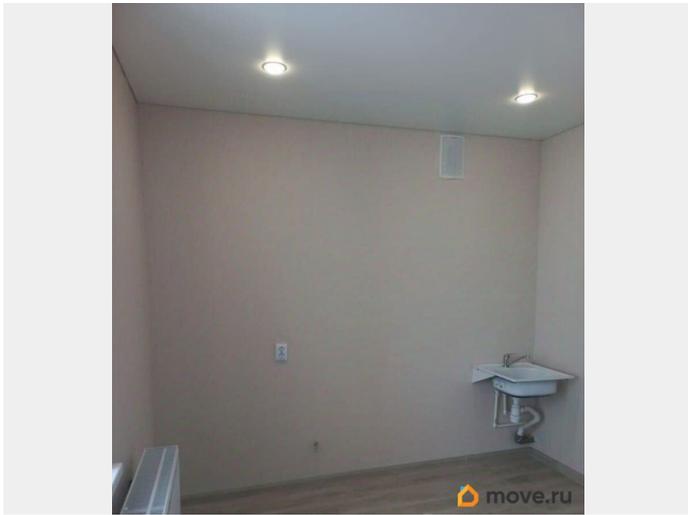
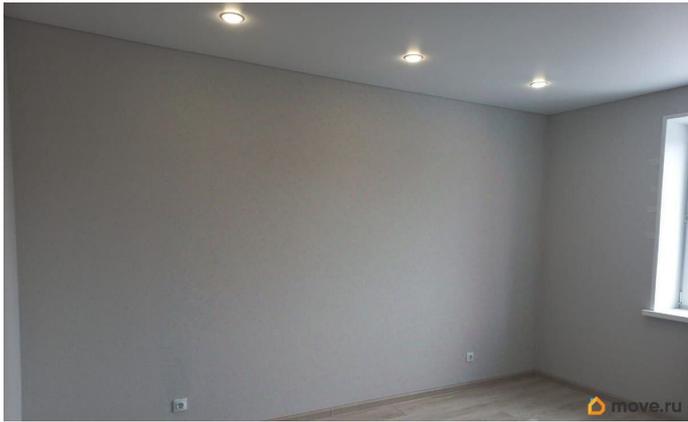
**Развитая инфраструктура:** Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: Школа и детский сад идеальное решение для семей с детьми. Поликлиника всегда под рукой в случае необходимости.

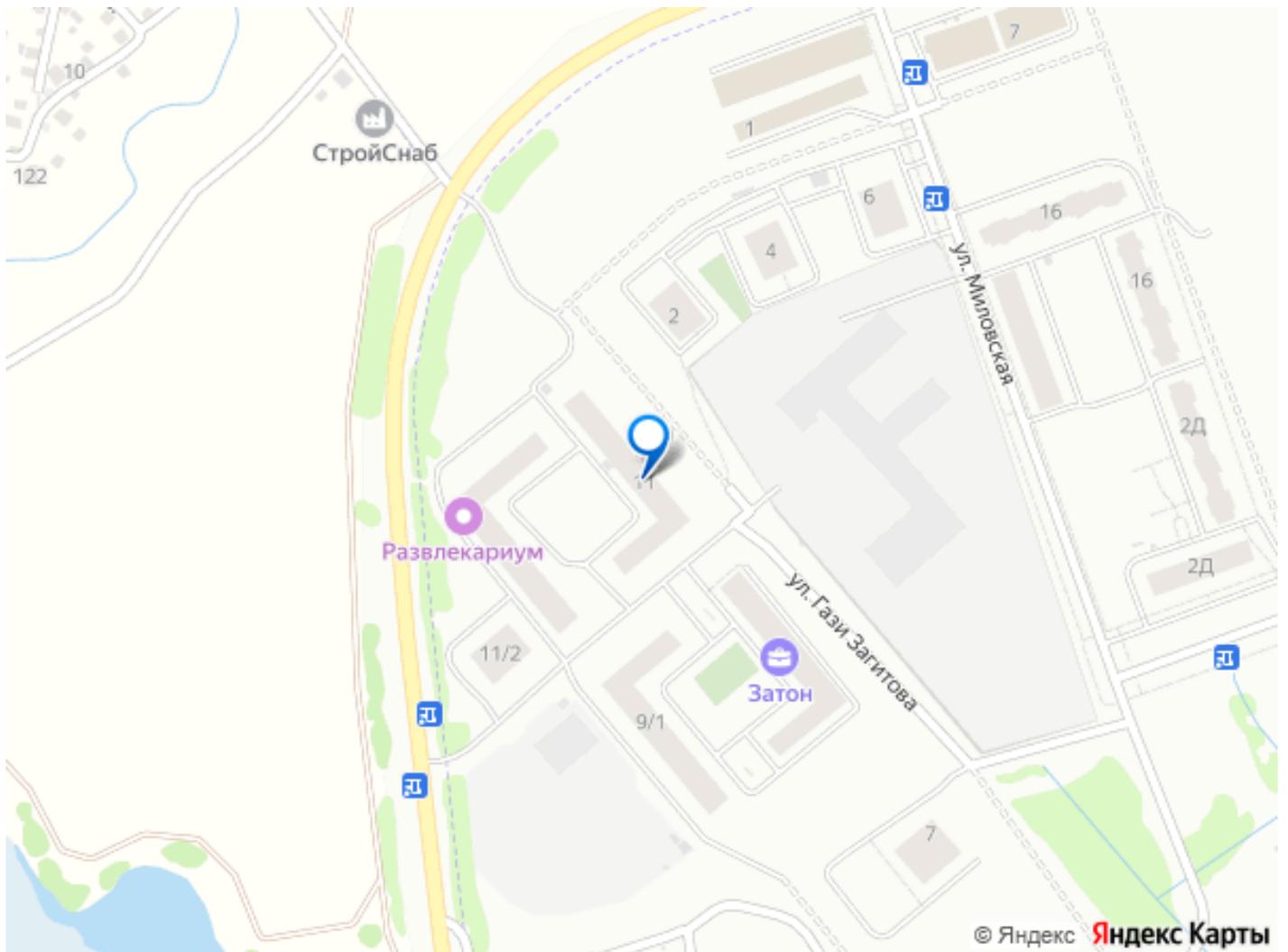
**Множество магазинов:** «Пятёрочка», «Магнит», «Монетка», «Чижик» и другие вы всегда найдете свежие продукты и товары для дома.

**Дополнительная информация:**

**Один собственник:** Это гарантирует быструю и прозрачную сделку. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и сделать первый шаг к вашей новой жизни! Реальному покупателю разумный торг.







Move.ru - вся недвижимость России