

Создано: 10.01.2025 в 14:56

Обновлено: 27.01.2026 в 17:47

<https://ufa.move.ru/objects/9285413228>

Собственник

**79874833447**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Караидельская улица, 54/1

**6 990 000 ₽**

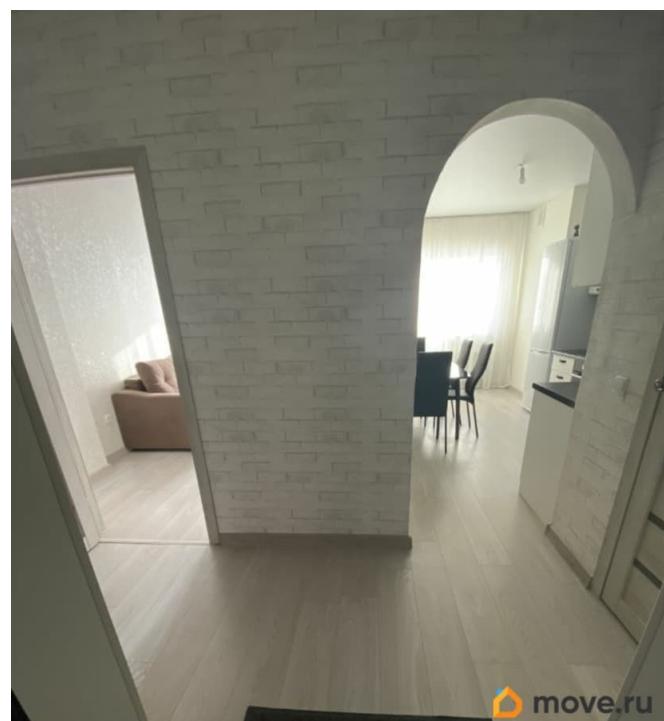
Республика Башкортостан, Уфа, Караидельская улица, 54/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Караидельская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

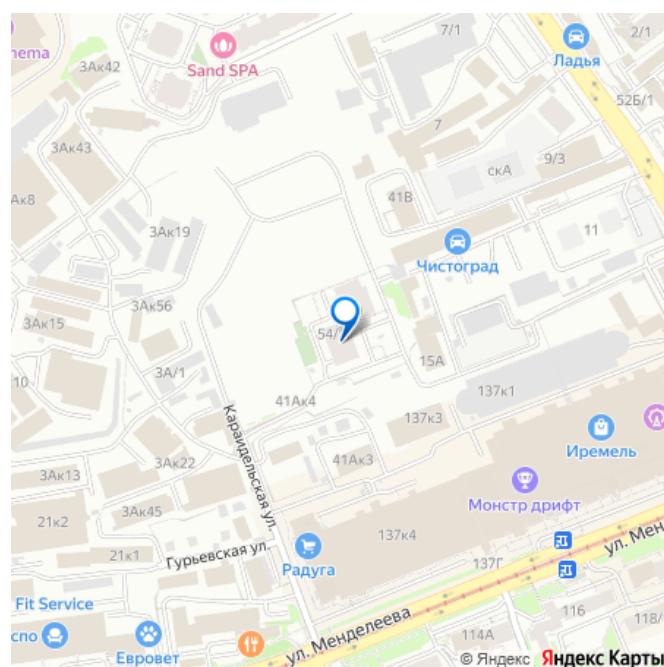
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

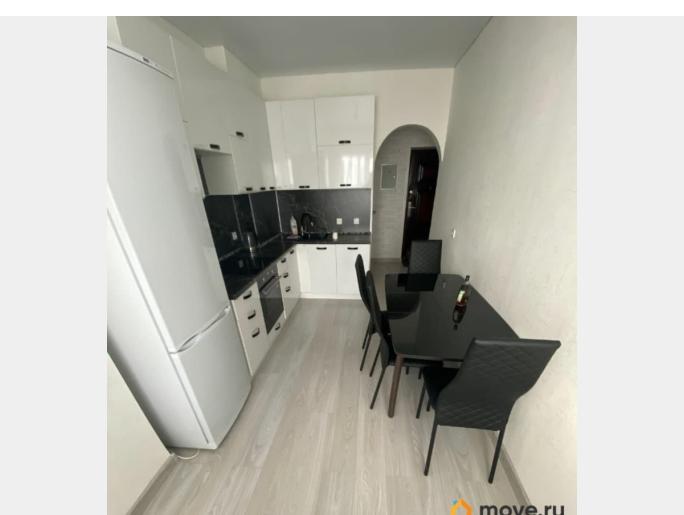
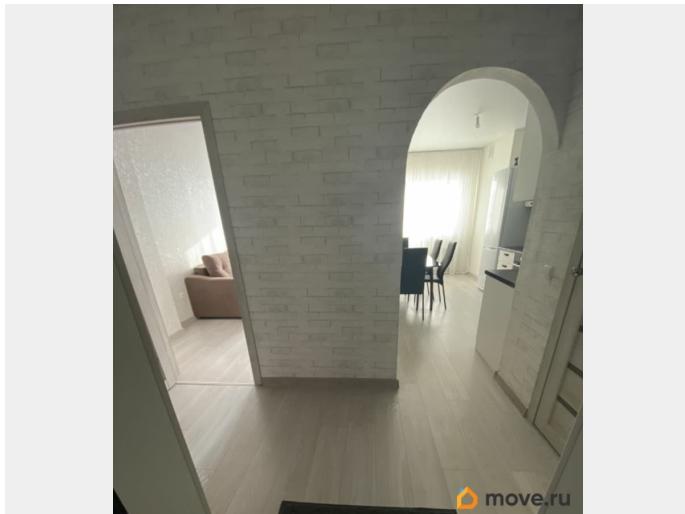
возможна ипотека, лифт, парковка

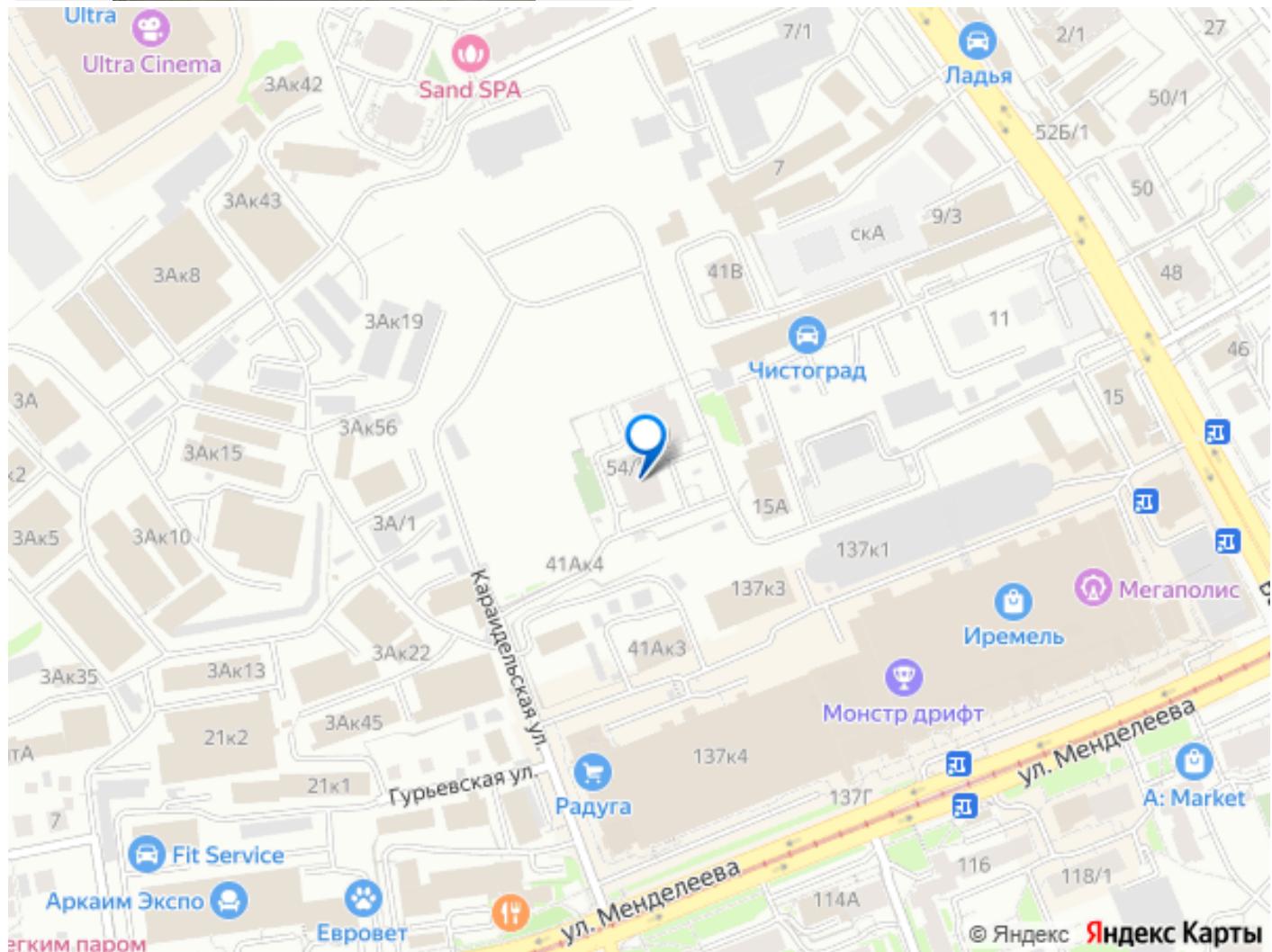
## **Описание**

Я СОБСТВЕННИК, ПРОДАВАТЬ БУДУ  
САМ, РИЭЛТОРОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ!  
Продается уютная однокомнатная квартира с  
евроремонтом в новом кирпичном доме на  
Караидельской улице, 54/1, в Уфе. Общая  
площадь квартиры составляет 40.4 плюс  
лоджия. Жилая площадь — 25 квадратных  
метров. Квартира расположена на 12 этаже  
18-этажного дома, построенного в 2021 году.  
Высокие потолки. В квартире есть все  
необходимое для комфортной жизни. Кухня  
площадью 10 квадратных метров  
оборудована современной техникой и  
стильной мебелью. Просторная лоджия и  
балкон позволяют насладиться свежим  
воздухом и видом на улицу. Санузел  
совмещенный, выполнен в современном  
стиле. Планировка квартиры позволяет  
максимально эффективно использовать  
пространство. Дом находится в отличном

состоянии, с подземной парковкой, что удобно для автовладельцев. В здании работают два пассажирских и два грузовых лифта, поэтому можно легко подняться на свой этаж. Есть мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для семей с детьми.

Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, прямая продажа от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридически чистые. Хороший торг добрым людям.





Move.ru - вся недвижимость России