

Создано: 19.06.2025 в 09:40

Обновлено: 09.02.2026 в 08:52

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Бородинская, 19/1

**6 250 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Бородинская, 19/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Бородинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

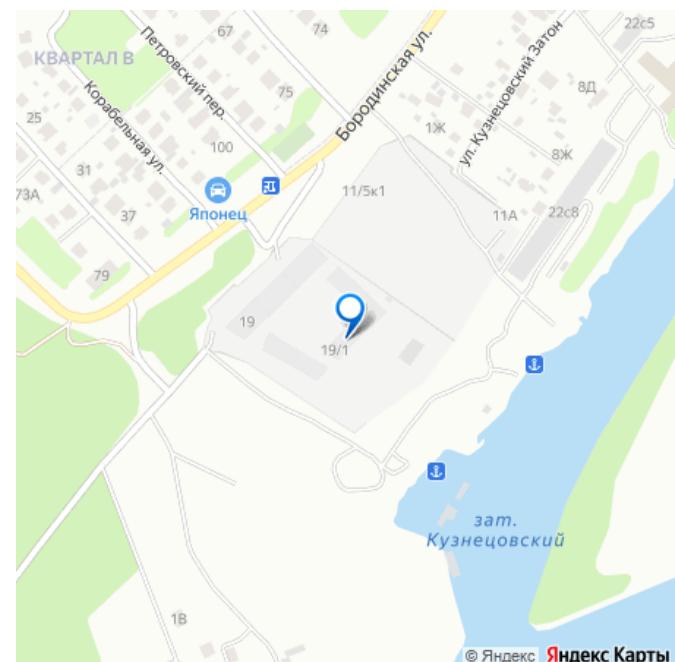
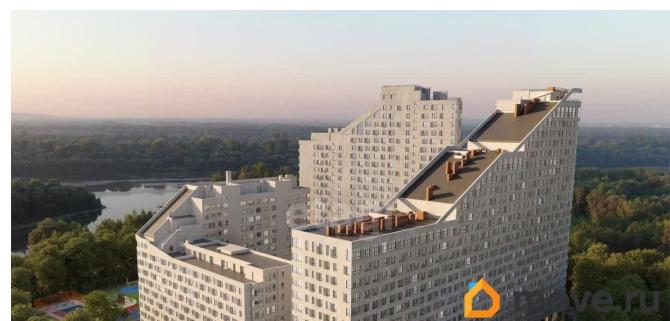
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9281489922>

Евгения Петровна Наговицына, ЭТАЖИ  
Уфа

**79874820495**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная однокомнатная квартира в сданном современном жилом комплексе «Свобода» предлагает выгодное сочетание комфорта, безопасности и развитой инфраструктуры. Планировка отличается рациональным использованием пространства, создавая ощущение простора. Безопасность и комфорт проживания обеспечиваются закрытой территорией, круглосуточным видеонаблюдением и службой консьержа. Во дворе обустроены детские и спортивные площадки с современным безопасным покрытием. Район характеризуется отличной транспортной доступностью: дорога до центра города на автомобиле занимает около 10 минут, а автобусная остановка расположена в трех минутах ходьбы. Повседневная инфраструктура включает магазины «Пятерочка» и «Магнит», аптеки, стоматологию, салоны красоты и пекарню «Пышка» на первых этажах домов. В

непосредственной близости находятся взрослая и детская поликлиники, детский сад 150, два частных сада, а лицей 160 и гимназия 158 доступны в одной остановке на общественном транспорте. Перспективы района усиливаются за счет строительства крупнейшей в регионе школы на 2200 мест. Близость набережной, парка «Президент Отель» и новой транспортной развязки по улице Пугачева обеспечивает удобные маршруты для прогулок и выезда за город. Рассматриваются различные формы расчета, включая ипотеку с привлекательной ставкой от 14,9%, использование жилищных сертификатов и наличный расчет. Предоставляется полное юридическое сопровождение сделки для защиты ваших интересов. Код пользователя: 128054 Номер в базе: 8258189

