

Создано: 15.12.2025 в 12:50

Обновлено: 14.01.2026 в 13:54

<https://ufa.move.ru/objects/9287437383>

Глюса Бакирова, Ключ

**79870210515**

Республика Башкортостан, Стерлитамак

**4 550 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак

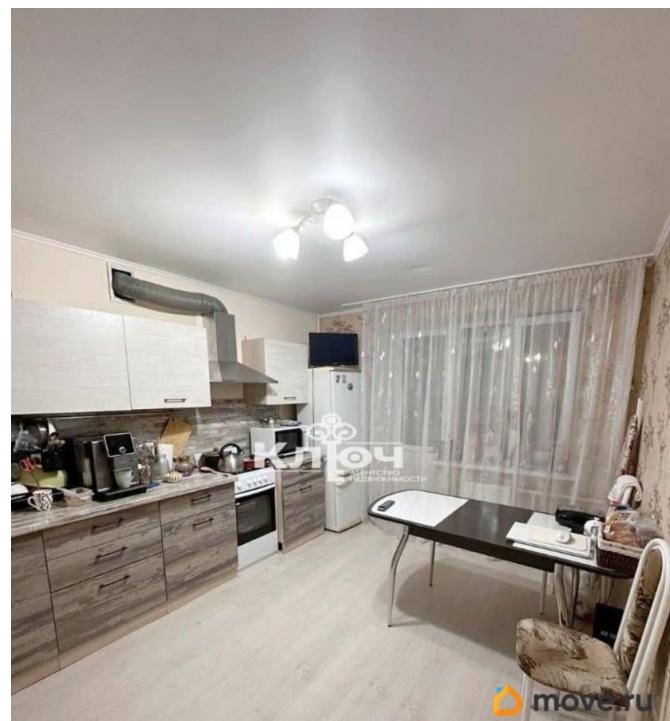
## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

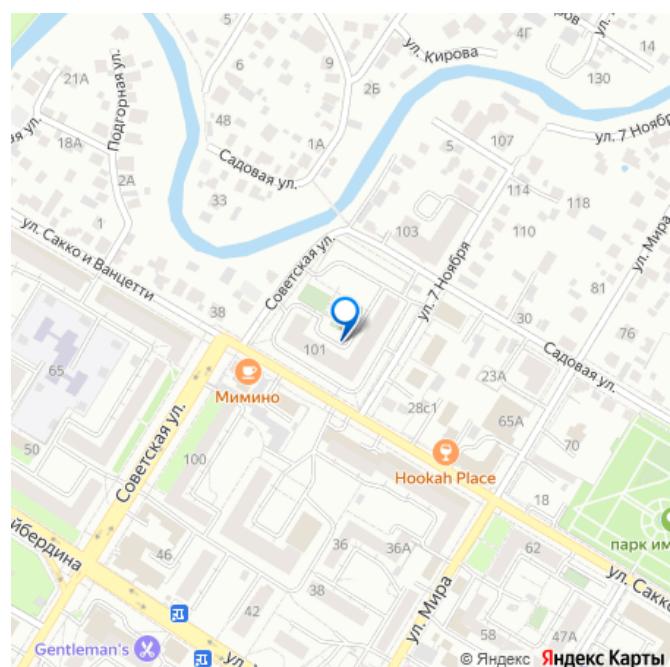
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

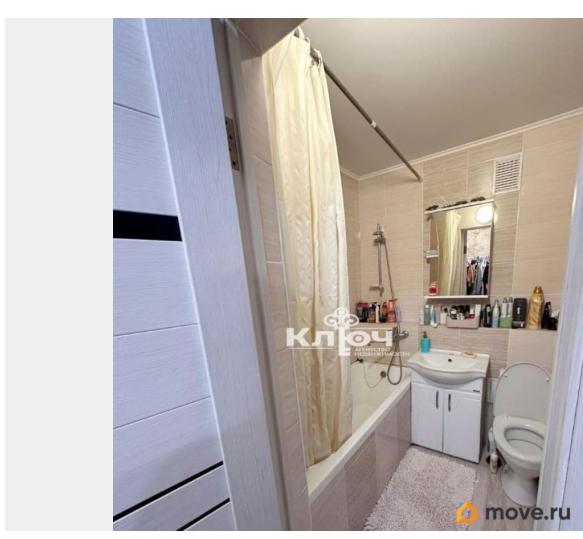
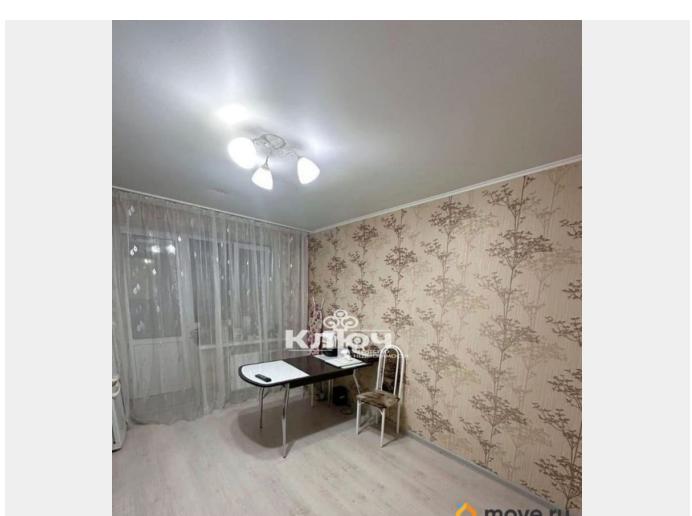
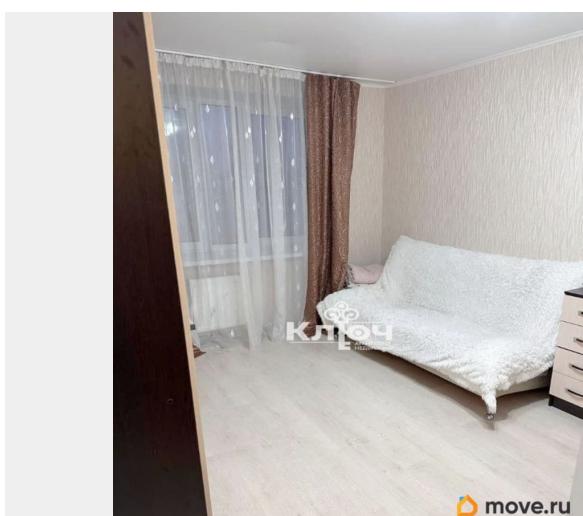
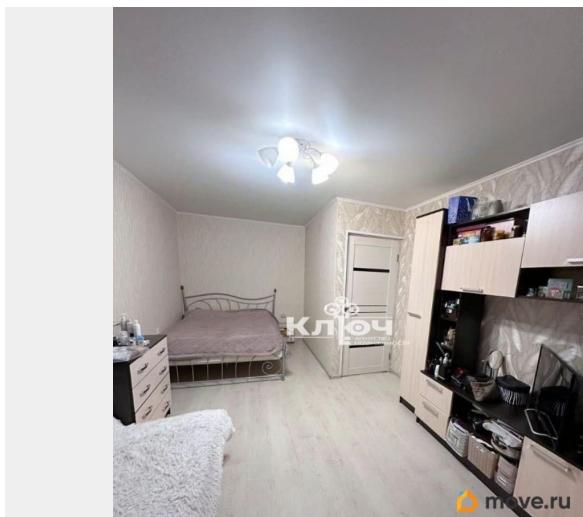
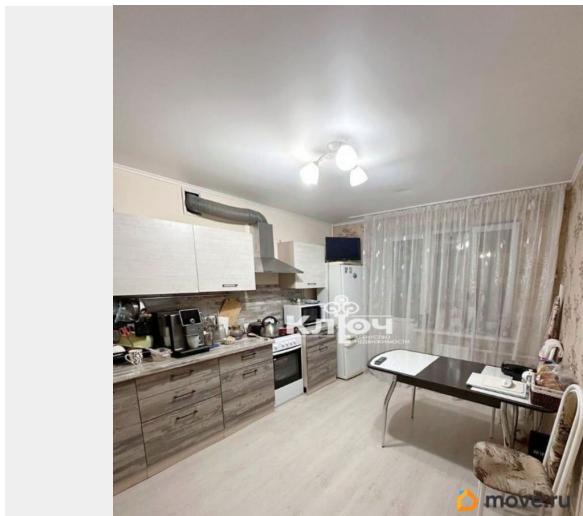
## **Описание**

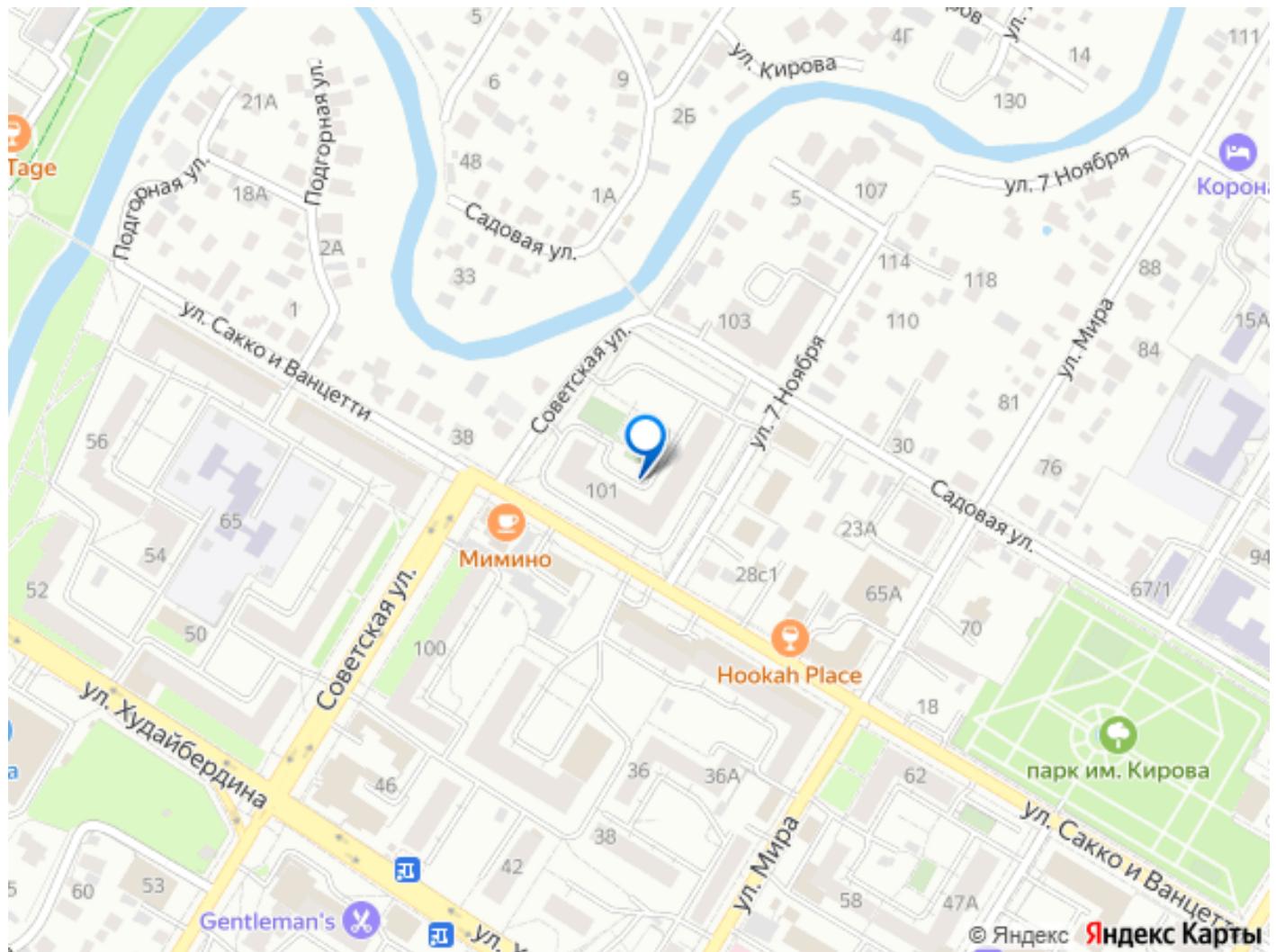
Арт. 90265338. Продаётся красивая 1-комнатная квартира 40 м<sup>2</sup> в историческом центре! О квартире: Общая площадь: 40 м<sup>2</sup>. Планировка: Изолированная комната (20 м<sup>2</sup>), кухня (12 м<sup>2</sup>), лоджия (3,3 м<sup>2</sup>), совмещенный санузел. Этаж: 5-й этаж 9-этажного дома.

Ремонт: Отличный качественный косметический ремонт по всей квартире. Пол: ламинат. Стены: современные обои. Потолки: матовые натяжные. Новые межкомнатные двери. Санузел облицован плиткой, установлена качественная сантехника.

Важно: Лоджия выходит из кухни. Плюсы квартиры: Готово к заселению: остаётся вся мебель и техника — стенка в зале, диван, комод, кровать (спальное место уже организовано), кухонный гарнитур, холодильник, стол. Можно жить сразу!

Идеальна для инвестиций: отличный вариант как для жизни, так и для выгодной сдачи в аренду благодаря ремонту, мебелировке и локации. Прекрасный вид: из окон открывается красивый вид на гору. Тихий двор: закрытая территория, очень много свободных парковочных мест. Лучшая локация: исторический центр города. Рядом — парк, сквер, набережная для прогулок. Вся инфраструктура под рукой. Идеально для пары, инвестора или для сдачи в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России