

Создано: 09.12.2025 в 18:21

Обновлено: 16.12.2025 в 16:00

Республика Башкортостан, Уфа, улица Солнечногорская, 12

**6 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Солнечногорская, 12

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Площадь кухни

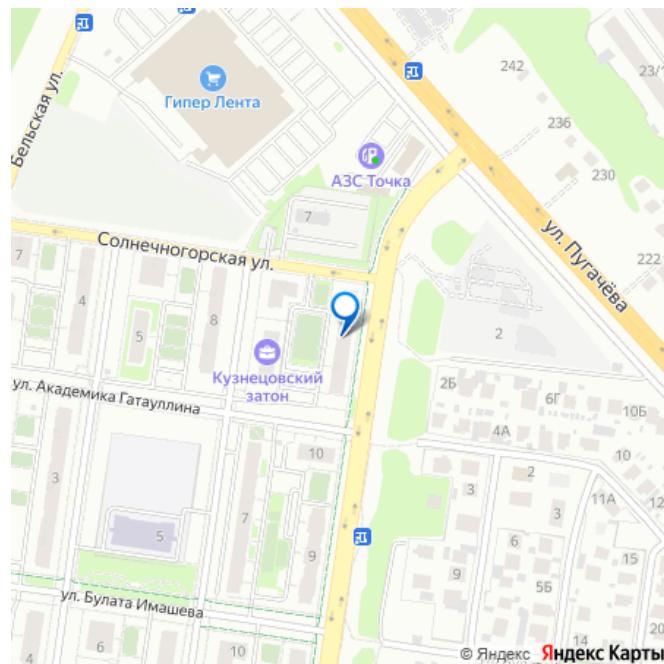
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

<https://ufa.move.ru/objects/9287287355>

Сергей Андреевич Грибов, ЭТАЖИ  
Уфа

**79871008375**

для заметок

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 1-комнатная квартира общей площадью 40,8 кв.м. в районе Кузнецового затона. Ключевым преимуществом объекта является просторная изолированная кухня площадью 10,5 кв.м., что позволяет с комфортом организовать как обеденную зону, так и полноценное рабочее место.

Квартира содержится в отличном состоянии: сделан качественный ремонт, в помещениях никогда не курили и не содержали животных, что делает ее идеальным вариантом для требовательных к чистоте покупателей.

Жилье полностью готово к заселению.

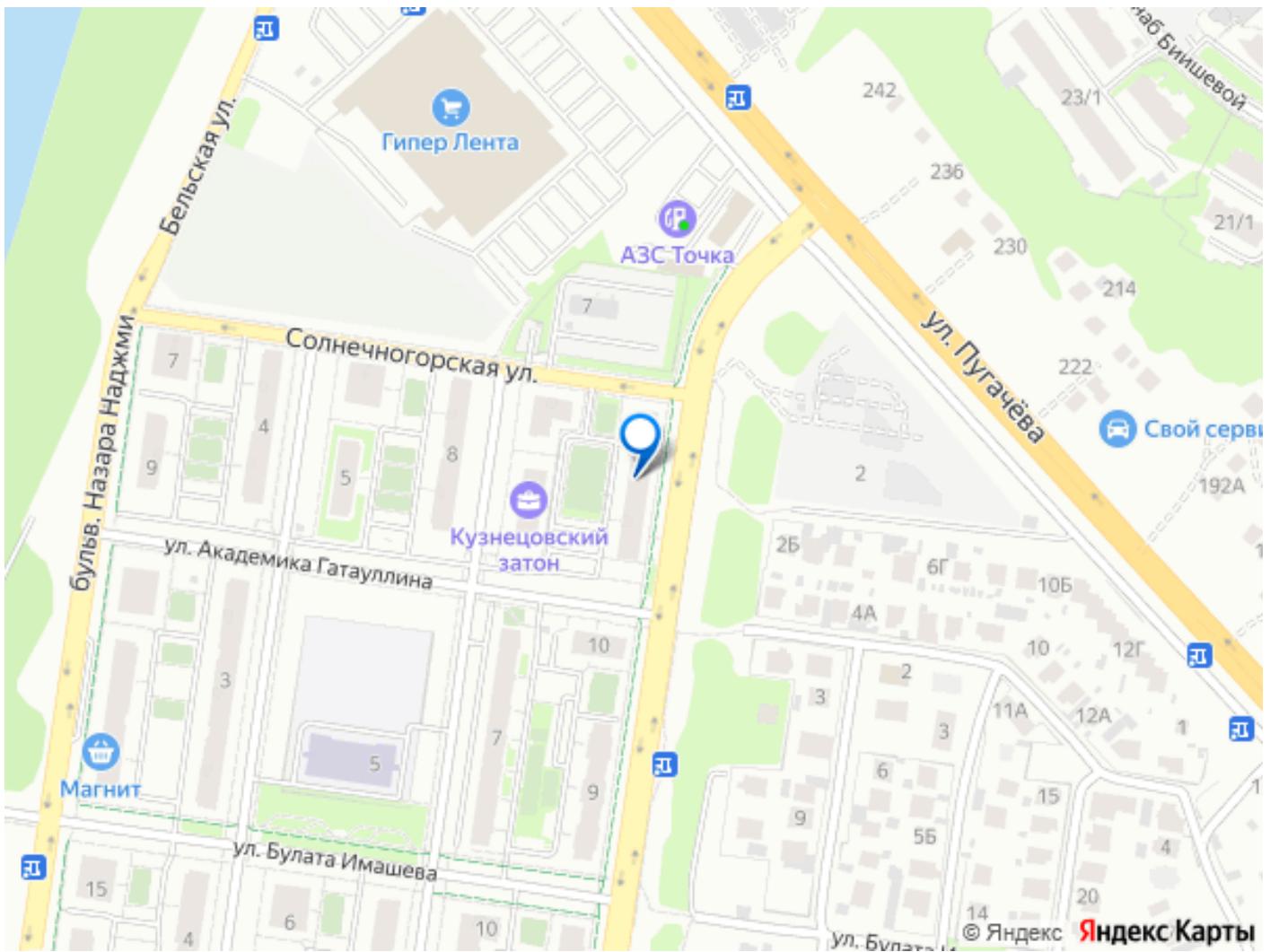
Расположение характеризуется развитой повседневной инфраструктурой: магазины первой необходимости и торговый центр «WB» находятся в шаговой доступности.

Район обладает хорошей транспортной связностью с другими частями города. Цена предложения является рыночной и открыта для обсуждения в рамках разумного торга.

Это предложение представляет собой оптимальное сочетание удачного метражи, безупречного состояния и выгодного расположения. Код пользователя: 194185

Номер в базе: 10593553





Move.ru - вся недвижимость России