

Создано: 12.02.2026 в 06:47

Обновлено: 12.02.2026 в 07:15

<https://ufa.move.ru/objects/9289743144>

Собственник

**79174825058**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Новоселов, 10

**5 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Новоселов, 10

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Новоселов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

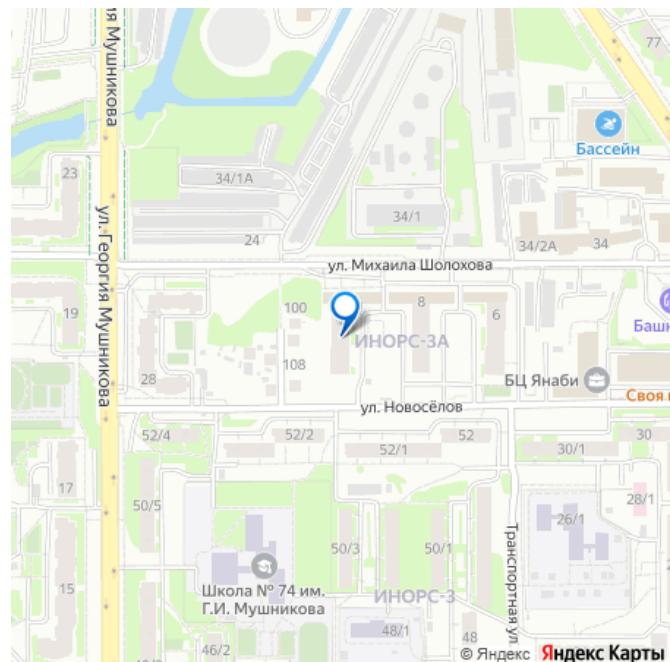
11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

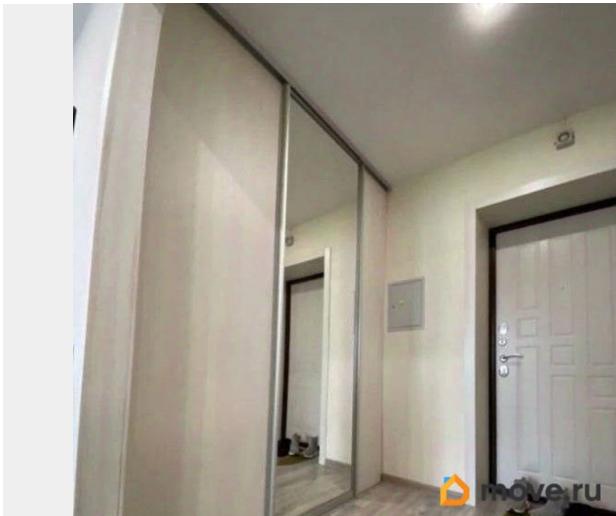
## Описание

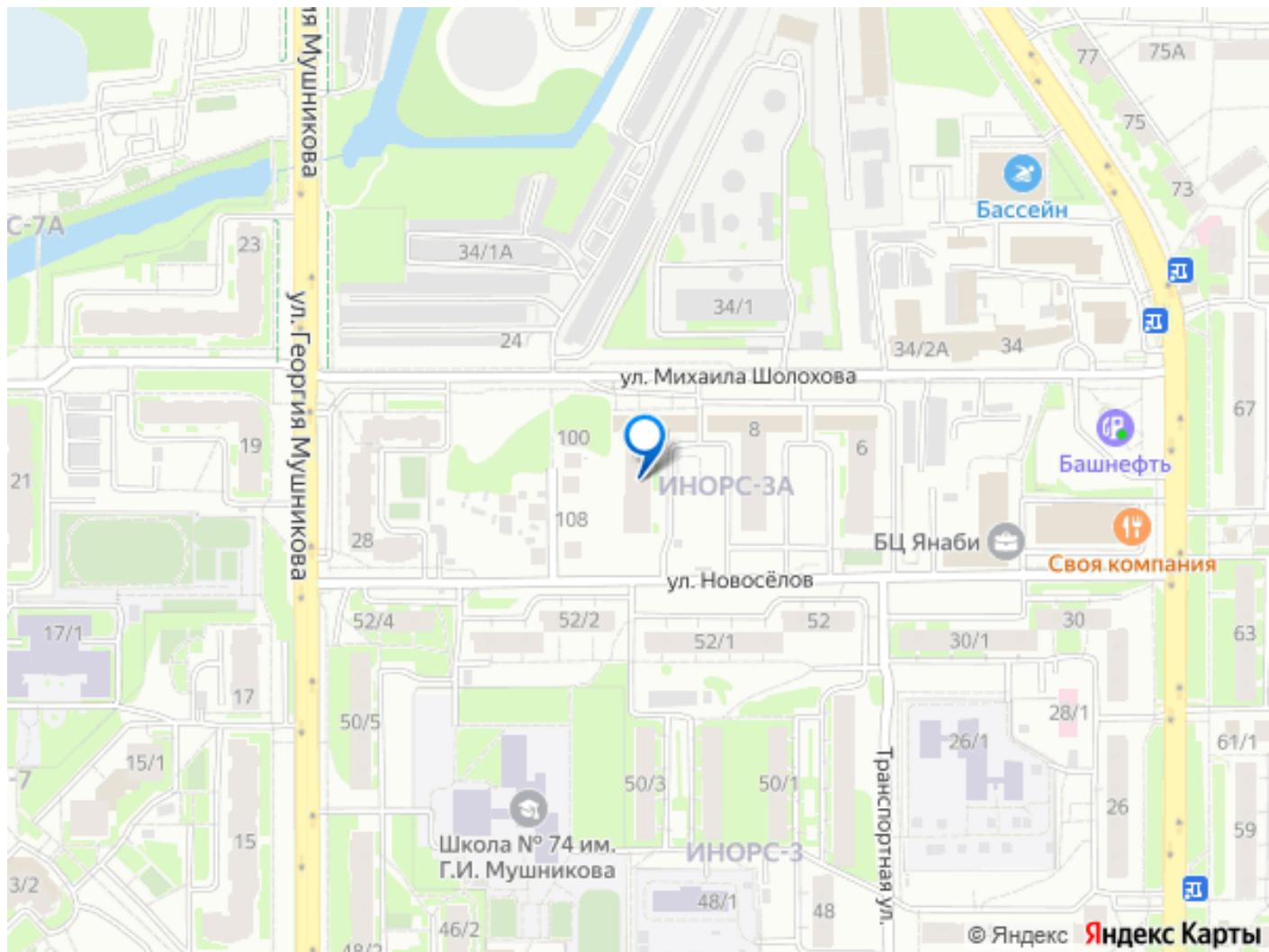
Продаётся уютная, светлая просторная квартира, расположенная по адресу: ул. Новоселов, д. 10, на 7 этаже 18-этажного дома. Общая площадь 40, 7 м<sup>2</sup>. Выполнен свежий, качественный ремонт, установлен кухонный гарнитур, необходимая техника и мебель. В прихожей предусмотрена просторная гардеробная. Отличная планировка-солнечная сторона. Дом оснащён 2 лифтами. Консьерж Видеонаблюдение Входная группа перед входом в квартиру (можно хранить велосипед) Рядом есть парк с Тёплым озером, лес и пляж, где атмосфера для прогулок. Недалеко находится банный комплекс Райский берег. В доме детский садик, магазин, косметология. В соседнем доме находится спортивный зал. Территория двора оснащена современными детской и спортивной площадками, а также открытой парковкой во дворе. Квартира идеально

КОММУНИКАЦИИ: -дом построен по современным инженерным технологиям - надежная электропроводка -установлен электросчетчик -новые полипропиленовые трубы -счетчики горячей и холодной воды - современная система отопления . . . . .

ИНФРАСТРУКТУРА: -  
Школа: 74, 157, лицей 60 - Детский сад: 59,  
266, 109, 169, 107 - Бассейн - Остановка: АЗС,  
Бульвар Тухвата Янаби - Поликлиника: ГКБ 13

ЛЕГКО  
КУПИТЬ: -1 собственник без долгов и  
обременений наличные ипотека сертификат  
материнский капитал Торг Более подробно  
при встречи или звоните по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России