

Создано: 26.01.2026 в 12:03

Обновлено: 26.01.2026 в 11:09

<https://ufa.move.ru/objects/9288412095>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**  
**79842344839**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Дагестанская улица, лит12**

**6 003 250 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, лит12

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Дагестанская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

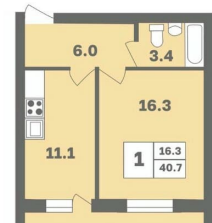
Год сдачи

3 квартал 2026 г.

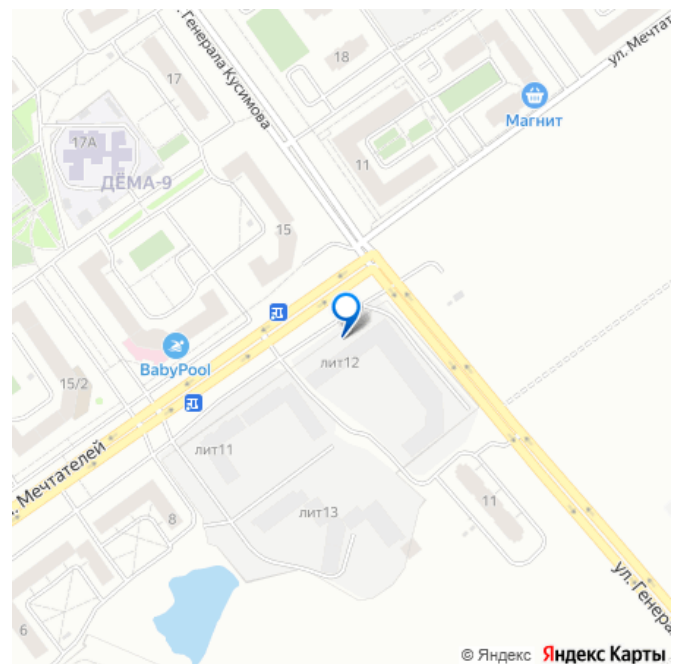
лифт

## Описание

для заметок



 move.ru

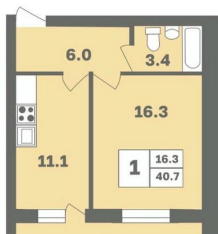


Эту квартиру можно купить без первого взноса! Акция ограничена! Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Мечтателей» на 9 этаже 12 этажного дома. Общая площадь: 40.7 кв.м. Дом из красного кирпича+монолит. Действуют все ипотечные программы с господдержкой. О ЖК «Мечтателей» - жилой комплекс комфорт-класса в активно развивающемся микрорайоне Дема; - высокая степень готовности домов; - интеллектуальная инженерия: видеодомофон, современная противопожарная система, приложение для жильцов; - экологически чистое место, рядом парки, аллеи, озеро Карьерное; - продуманные планировочные решения квартиры с просторной кухней, возможностью сделать кладовую или гардеробную, два санузла; - закрытые многофункциональные арт-объекты для детей с возрастным зонированием, уличные тренажеры, зоны отдыха и воркаута; - система видеонаблюдения, установленная на территории ЖК, обеспечит комфорт и безопасность; - транспортная доступность остановка общественного транспорта в 5 минутах от ЖК, на личном автомобиле всего 15 минут до делового центра города, 2 минуты до федеральной трассы М5

**Инфраструктура В инфраструктуре ЖК «Мечтателей»** - уникальные арт-объекты настоящий корабль на детской площадке, современные уличные тренажеры, зоны воркаута для всех возрастов. На первых этажах домов предусмотрены коммерческие помещения, и можно будет получить необходимые услуги или совершить покупки, просто спустившись на лифте. В шаговой доступности: - остановка общественного транспорта - лицей 161, 123, школа 104 - детский сад 73, 95 Улыбка, 229 - продуктовые

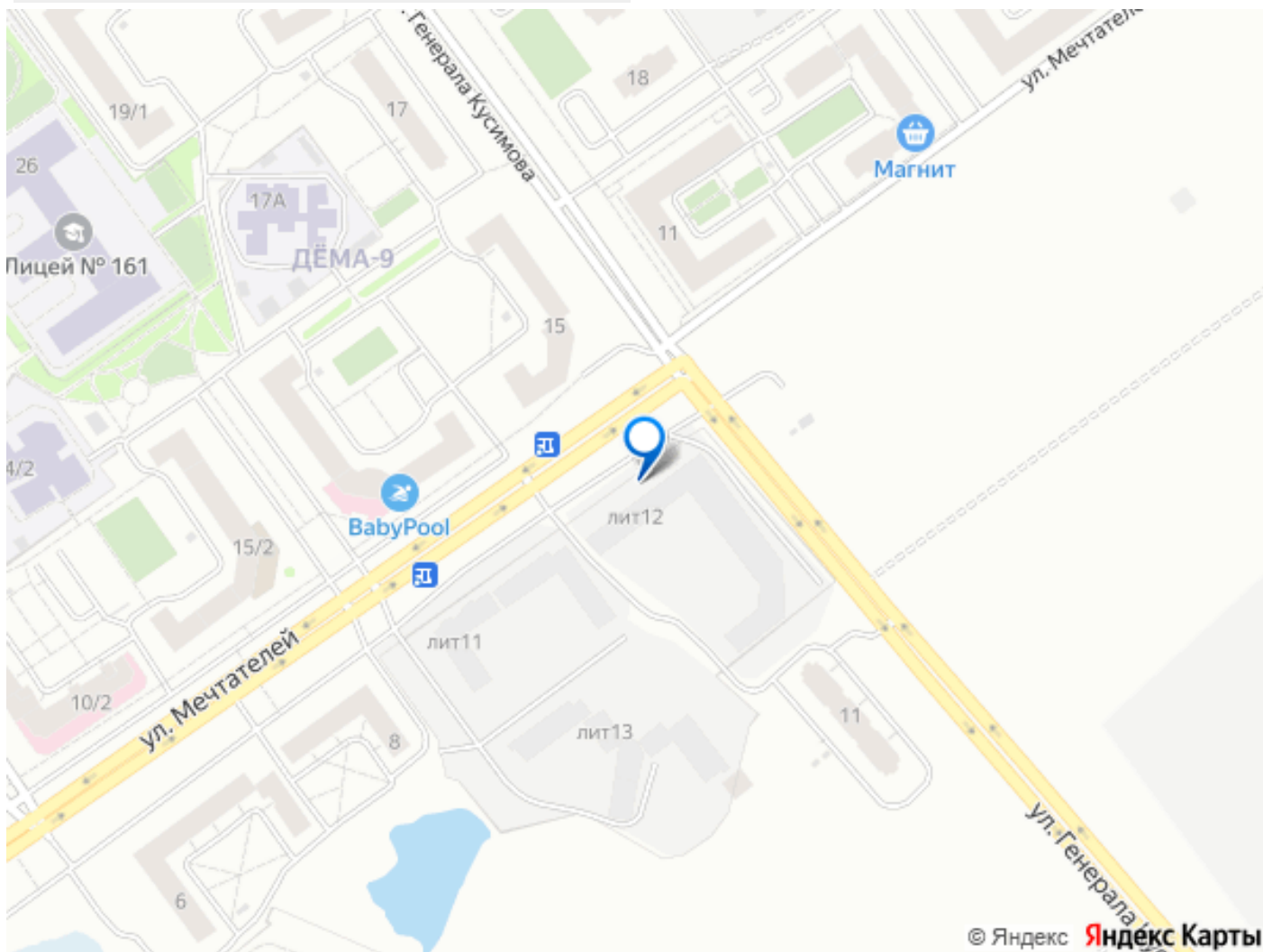
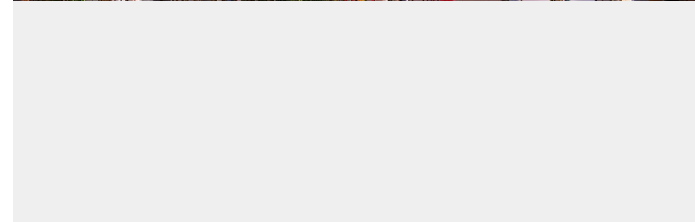
и хозяйственные магазины: Магнит, Красное и Белое, Дворик, Перекресток - ГKB Демского района, Поликлиника 2 - Почта России - студии красоты, спортивные секции Гарантия надежности Строительство ЖК «Мечтателей» ведется с использованием эскроу-счетов при поддержке АО «Банк Дом.РФ».

Уполномоченный банк в сфере жилищного строительства. Удобство покупки - 100% оплата - ипотека от 4,8% в ведущих банках Дом.РФ, Сбер, Альфа-банк, Металлинвест, ВТБ - рассрочка - использование всех видов сертификатов



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России