

🕒 Создано: 11.12.2025 в 15:12

Обновлено: 15.12.2025 в 20:03

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Пархоменко, 156Г**

9 600 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пархоменко, 156Г

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.6 м²

Площадь кухни

16.2 м²

Общая площадь

40.65 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

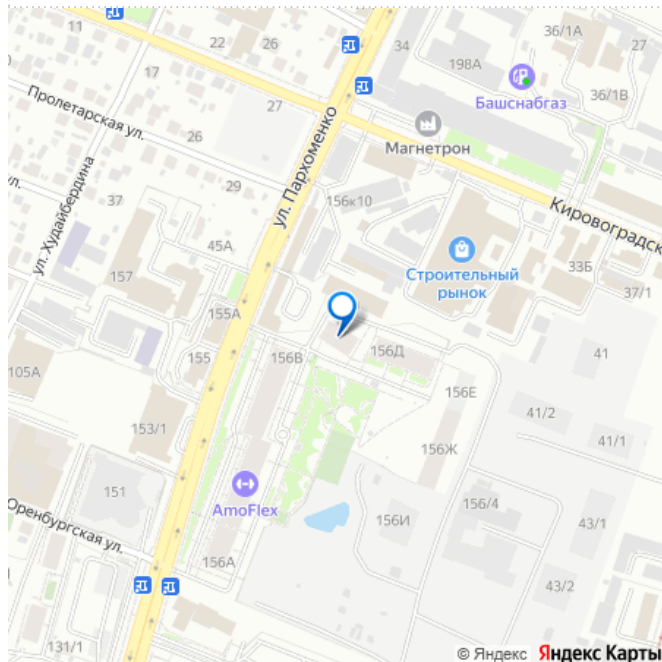
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

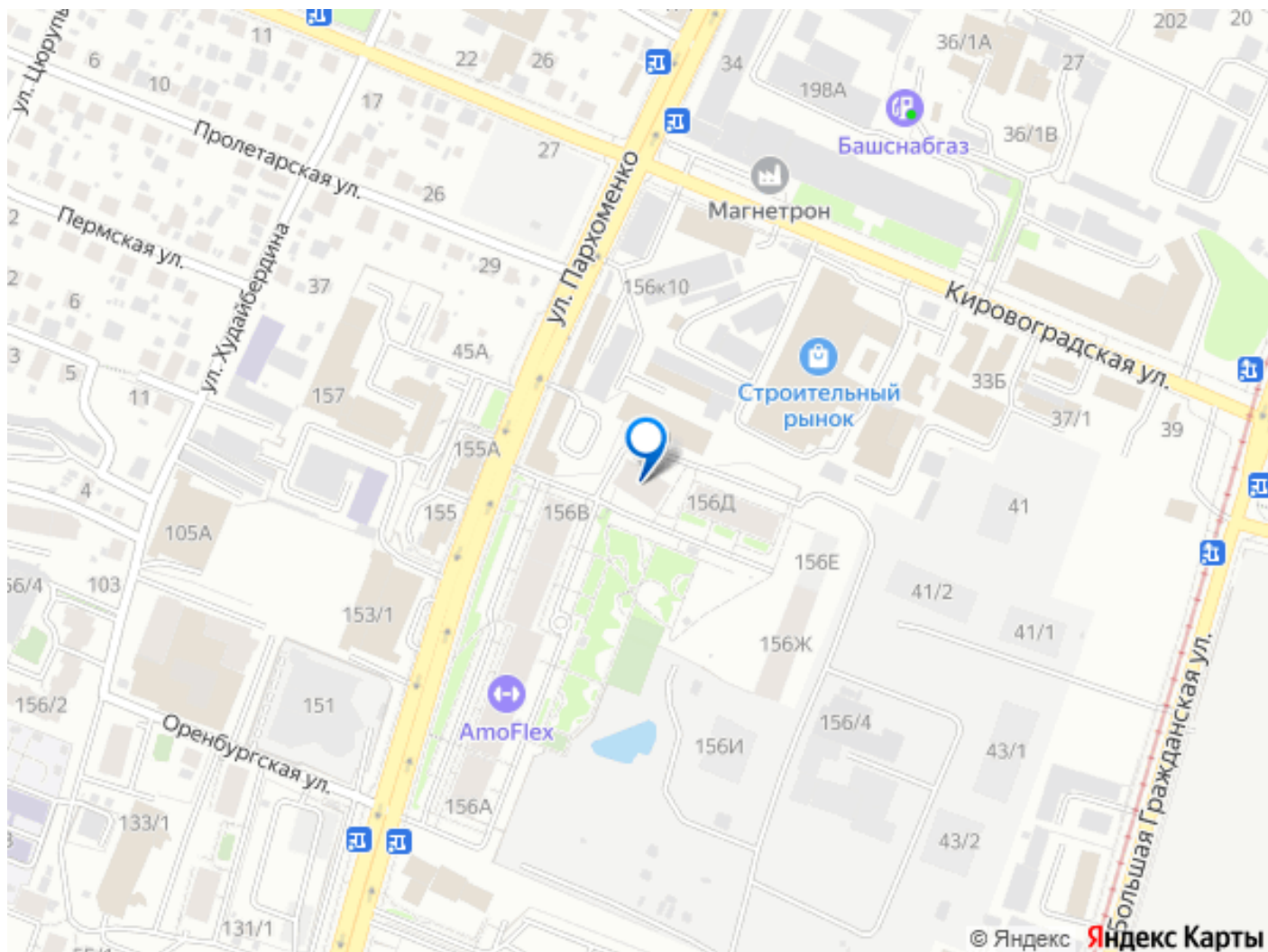
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается евро-двухкомнатная квартира в ЖК «Видинеевский» . Квартира расположена на 17-м этаже, с панорамным видом на город. Выполнен дизайнерский ремонт в 2024 году, установлена современная техника и мебель. Планировка и площадь: Общая площадь 40,65 м?: кухня-гостиная 16,2 м?; спальня 14,6 м?; санузел совмещенный 3,9 м?. Функциональная европланировка: просторная кухня-гостиная с зоной отдыха и обеденной зоной, отдельная изолированная спальня. Рационально использовано каждый метр, много света за счет больших окон и высокого этажа. Отделка и оснащение: свежий дизайнерский ремонт 2024 года в спокойных, современных тонах; качественные отделочные материалы, натяжные потолки, точечное освещение; на полу износостойкое напольное покрытие, в санузле керамическая плитка; современный кухонный гарнитур с бытовой техникой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка,

посудомоечная машина по договоренности);
вместительные встроенные шкафы-купе;
санузел в кафеле, современная сантехника.
Часть мебели и техники можем оставить
новым собственникам по согласованию
можно заехать и жить без дополнительных
вложений. О доме и локации: современный
жилой комплекс «Видинеевский» с самым
большим внутренним двором; дизайнерский
подъезд с высокими потолками, современные
бесшумные лифты Kone; благоустроенная
придомовая территория, детские и
спортивные площадки; рядом магазины,
аптеки, кафе, остановки общественного
транспорта; удобный выезд на основные
магистралы, быстрое сообщение с центром
города. Юридические моменты: один
взрослый собственник; быстрый выход на
сделку; материнский капитал не
использован. Отличный вариант для первого
жилья, молодой семьи или для инвестиций
под сдачу в аренду. Звоните, отвечу на
вопросы и организую просмотр в удобное для
вас время. Арт. 127714769



Move.ru - вся недвижимость России