

🕒 Создано: 16.01.2026 в 14:17

Обновлено: 16.01.2026 в 13:51

<https://ufa.move.ru/objects/9288062278>

**Гульнара Хусаинова, Жилищная
инициатива**

79870170180

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ахметова, 275к1**

4 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ахметова, 275к1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ахметова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

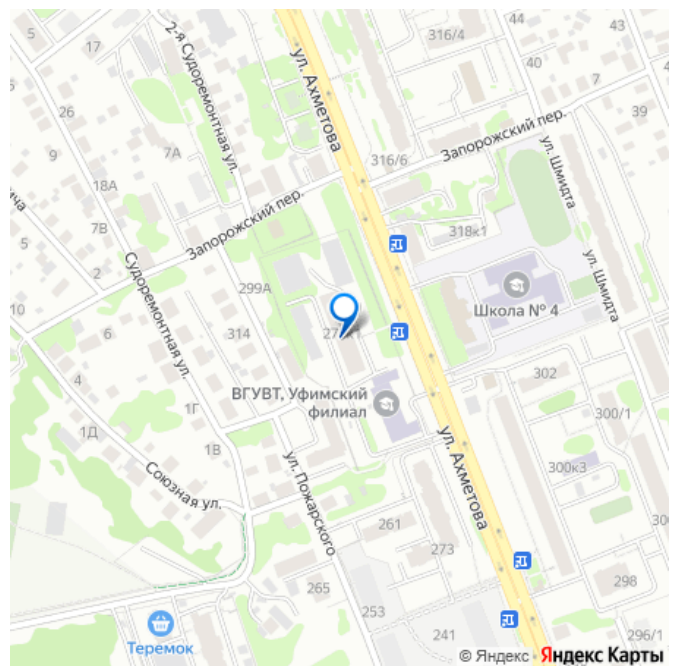
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128680452 Описание: Продается уютная видовая, с качественным ремонтом

однокомнатная квартира, в центре Затона, общей площадью 40,5 кв. м. Ровные потолки.

На полу ламинат, а на кухне керамогранит.

Встроенный кухонный гарнитур, 2 шкафа-

купе остаются новым хозяевам Дом: 11

этажный, квартира на 11 этаже, 4 квартиры

на площадке. Соседи тихие, хорошие.

Коммуникации: установлены счетчики воды и

электричества Особенности: утепленный

балкон, стеклопакеты на окнах Ключевые

преимущества: 1. Идеальное расположение в

центре Затона: пешая доступность к

городскому оборудованному пляжу, всего 5

минут 2. Развитая инфраструктура у дома:

Детский сад 7, школа 4 и лицей 46, Речное

училище, парк «Волна», Зареченский рынок,

продуктовые магазины 3. Отличная

транспортная доступность: остановки

общественного транспорта («Речное

училище», «ул. Пожарского») в шаговой

доступности. 4. Чистая продажа: один

взрослый собственник, владеющий квартирой

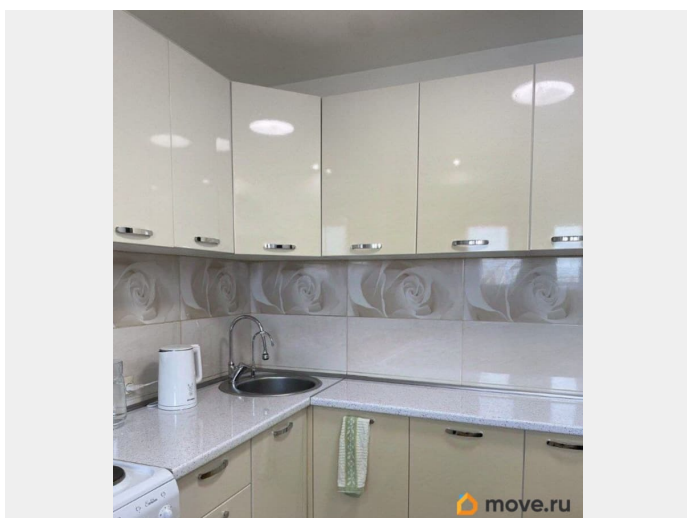
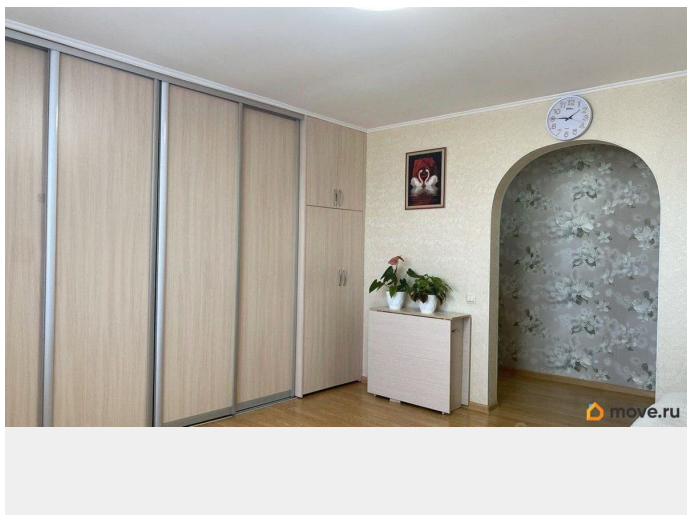
более 5 лет. Нет долгов и обременений. Все

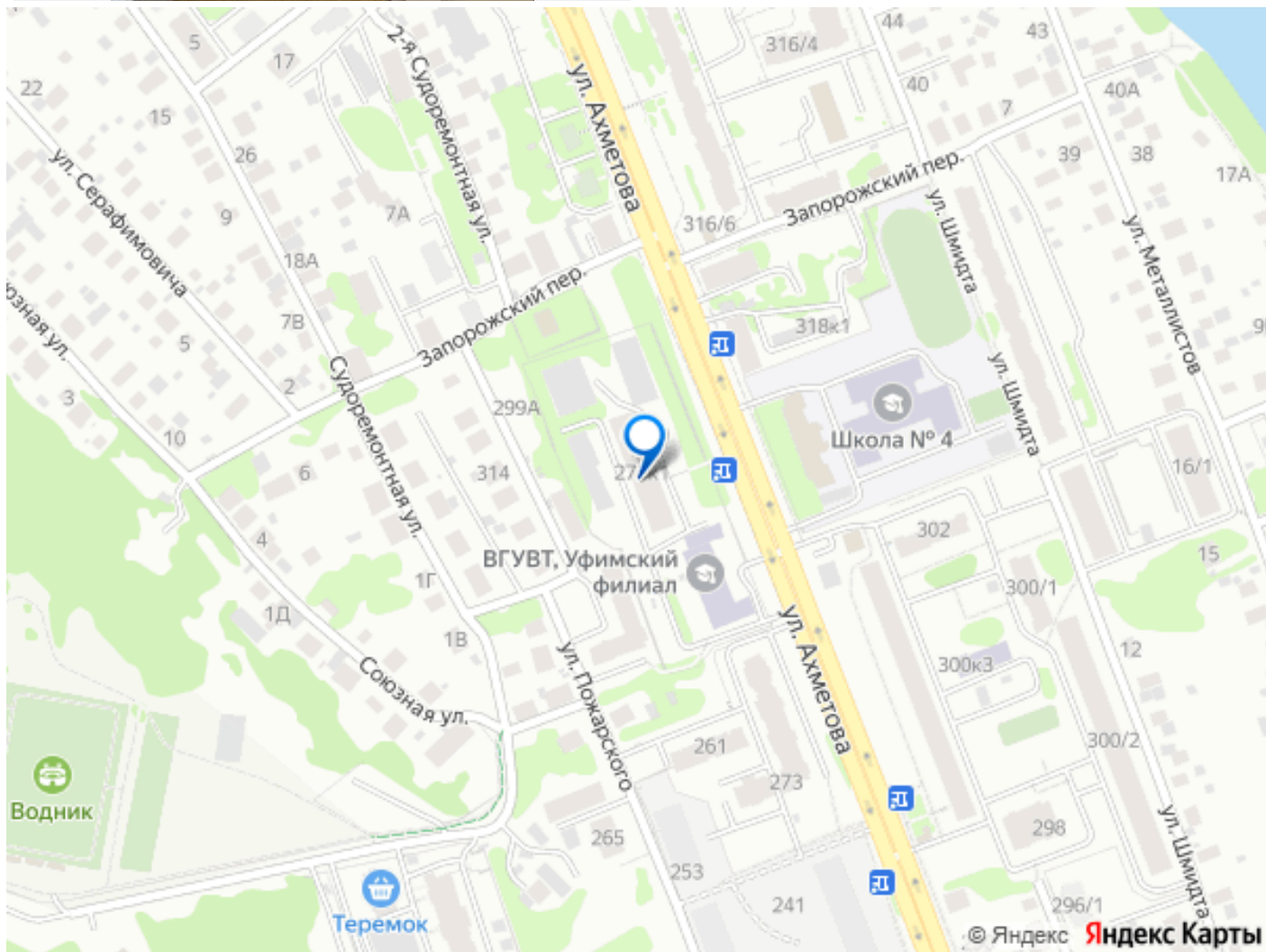
документы готовы к сделке. Дополнительно:

Проведем просмотр в удобное для вас время.

Серьезным покупателям готовы оперативно

предоставить детальные фото и видео
квартиры. Звоните, чтобы задать вопросы и
договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России