

🕒 Создано: 25.11.2025 в 11:20

Обновлено: 14.12.2025 в 00:09

**Республика Башкортостан, Нефтекамск,  
улица Ленина, 51А**

**4 080 000 ₽**

Республика Башкортостан, Нефтекамск, улица Ленина, 51А

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

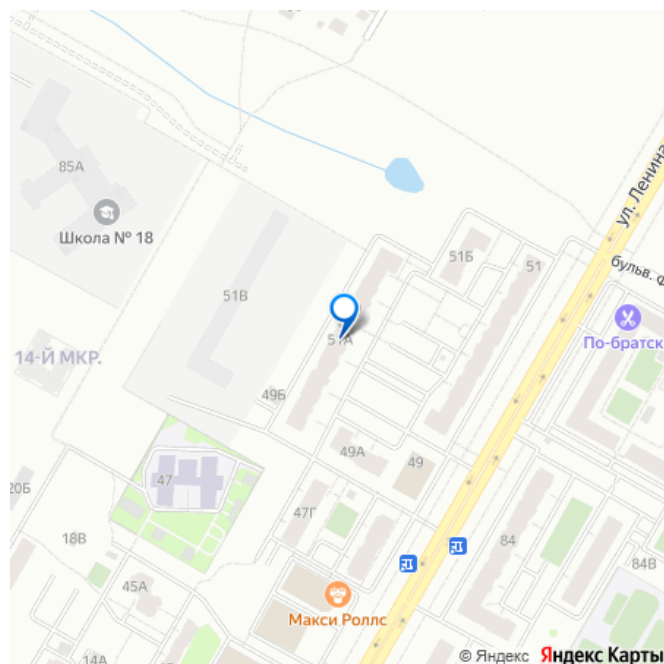
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9286885523>

**Александр Шамов, Недвижимость и  
точка**

**79869604674**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию отличную квартиру вторичку в новом кирпичном доме по адресу: Ленина 51А, 2020 года постройки. Вся техника новая, на гарантии - остается новым собственникам, свежий ремонт в сан.узле, новый кухонный гарнитур от Элит&Ко, в квартире не проживали, установлены регуляторы тепла. Эта уютная 1-комнатная квартира на 9 этаже 10-этажного дома общей площадью 40,4 кв.м. идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство. Современный ремонт создает атмосферу свежести и стиля, что делает это жилье привлекательным как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Этот вариант отличается идеальным сочетанием цены и качества, что позволит вам приобрести квартиру по выгодной цене, не жертвуя при этом качеством. Это отличный выбор для молодых людей, желающих иметь собственное жилье в перспективном районе. При наличии материнского капитала или планируя воспользоваться ипотекой, данное предложение также подойдет вам. Мы поможем оформить все документы и провести сделку быстро и эффективно. Рядом с домом находятся несколько детских садов,

что делает это место идеальным для молодых семей с детьми. Также в шаговой доступности расположена башкирская гимназия, школа, торговые центры, магазины, медицинские клиники и прочее. Не упустите отличный шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и договориться о просмотре. Ваше новое жилье ждет вас! Номер объекта: #1/538954/22099

