

Создано: 05.12.2025 в 20:57

Обновлено: 25.01.2026 в 14:23

8 438 216 ₽

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

23/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

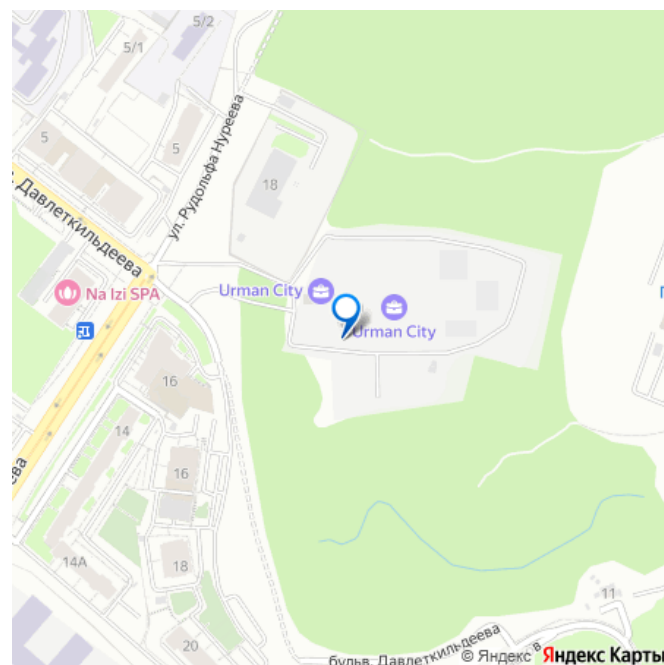
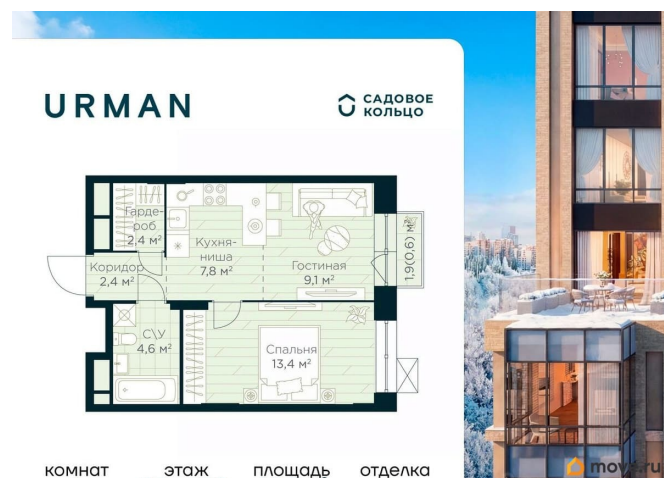
Год сдачи

<https://ufa.move.ru/objects/9287190262>

ГК «Садовое кольцо», ГК «Садовое кольцо»

79842343979

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается квартира в ЖК Urman City с 1 спальней на 23 этаже 30 этажного дома. Общая площадь: 40.3 кв.м. Высота потолков 2.95 м. Срок сдачи 1 квартал 2028 г. Эскроу-счет. Застройщик ГК «Садовое кольцо». - Расположение Urman расположен прямо в сердце лесного массива. Прогулка по благоустроенным лесным тропам или 10 мин езды до центра города — выбор за вами. Собственная дорога через лес обеспечивает приватность и тишину, защищая от городского шума. -Инфраструктура Urman предлагает разнообразную собственную инфраструктуру: спортивные зоны, детские площадки, кафе и уютные общественные пространства. Планировки квартир продуманы до мелочей, обеспечивая комфорт и функциональность. -Архитектура Неоклассические пропорции, игра стекол и оттенков кирпича, вдохновленная североевропейскими мотивами, создают уникальный облик комплекса. Разновысотные корпуса открывают впечатляющие виды на лес и реку, делая каждый дом по-настоящему особенным. -Внутренний двор Закрытый трехуровневый двор впечатляет гармонией и уютом. Продуманный ландшафт и связь с окружающим лесом создают идеальное пространство для отдыха, прогулок и семейного времяпрепровождения. -Входные группы Входные группы оформлены элегантно и продуманно. Акцентные элементы, ландшафтные композиции и

представительская зона в стиле эко-лофт
создают эффект «портала» в приватный мир
комплекса.

URMAN

САДОВОЕ КОЛЬЦО

Гардероб 2,4 м²

Кухня-ниша 7,8 м²

Гостиная 9,1 м²

С/У 4,6 м²

Спальня 13,4 м²

Коридор 2,4 м²

19(06) м²

комнат

этаж

площадь

отделка

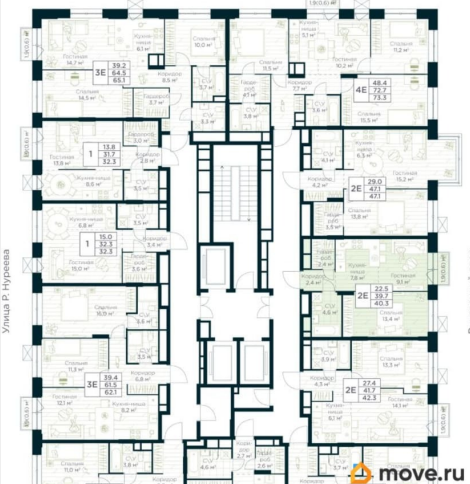


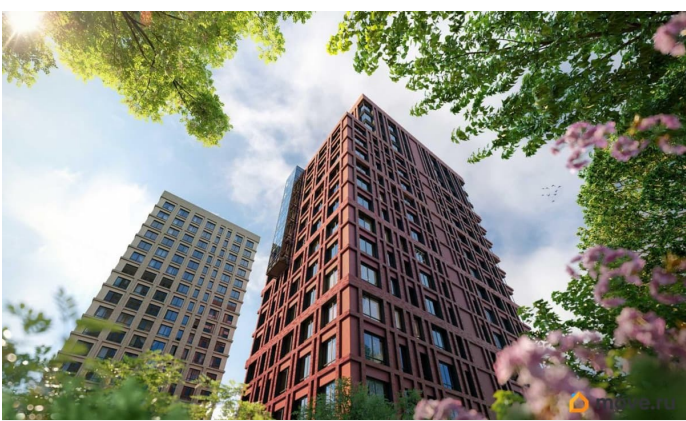
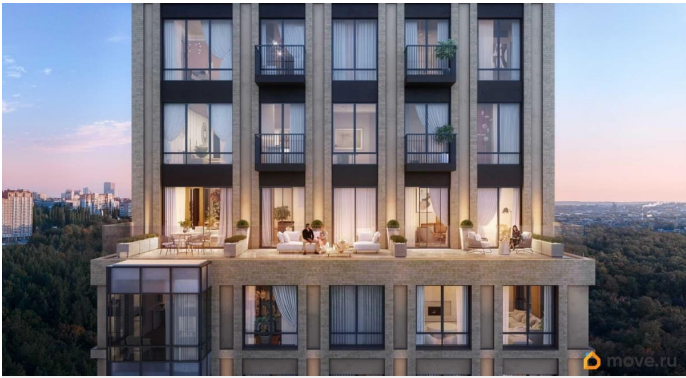


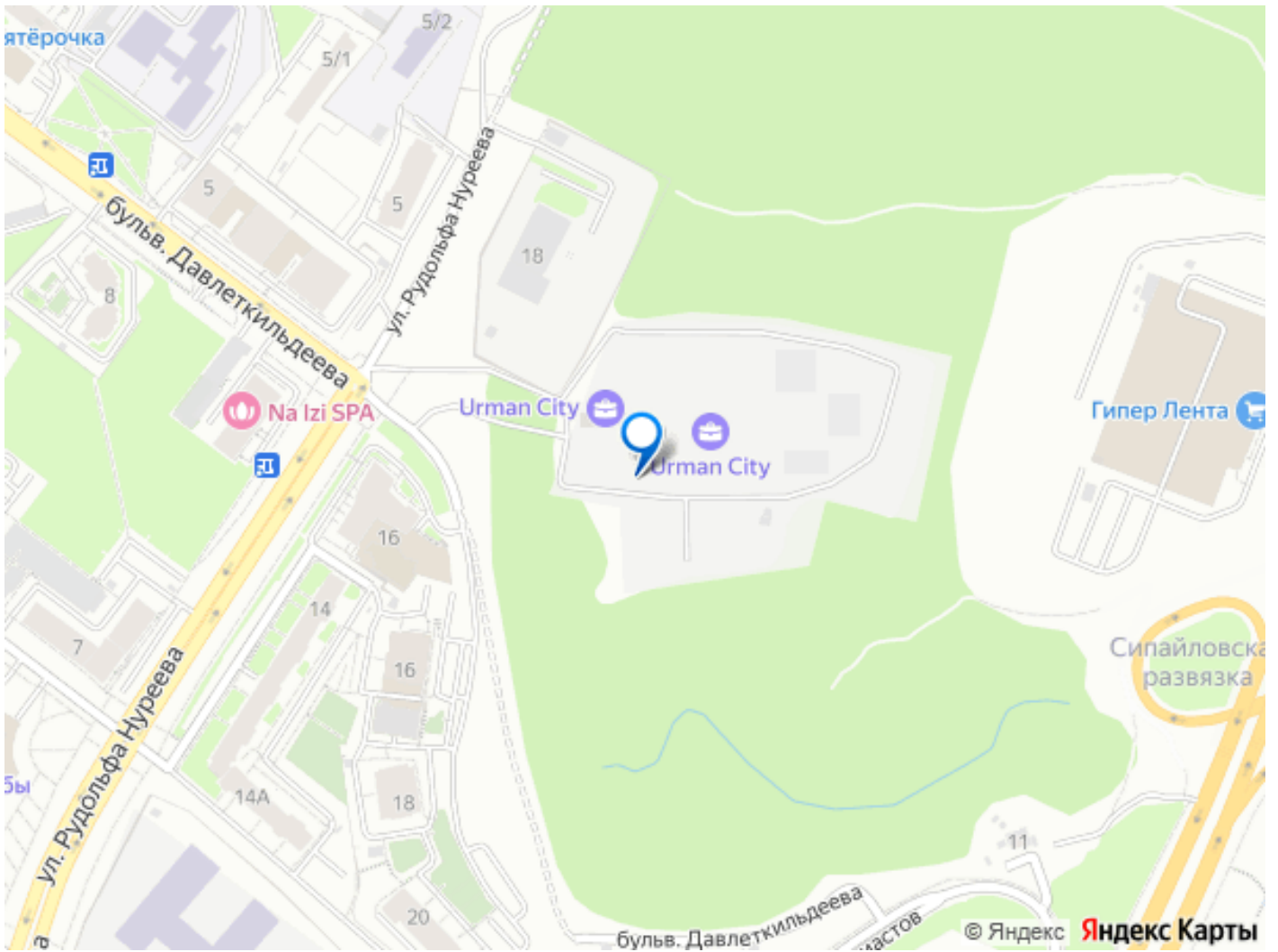
Кошкин лес

Улица Р. Нурсева

Внутренний двор







Move.ru - вся недвижимость России