

Создано: 10.11.2025 в 14:07

Обновлено: 13.12.2025 в 10:39

7 900 000 ₽

<https://ufa.move.ru/objects/9286499852>

Эльдар Фахретдинов, Макромир Уфа

79874745334, 7986960

7880

Округ

для заметок

[Уфа, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м



Общая площадь

40.3 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

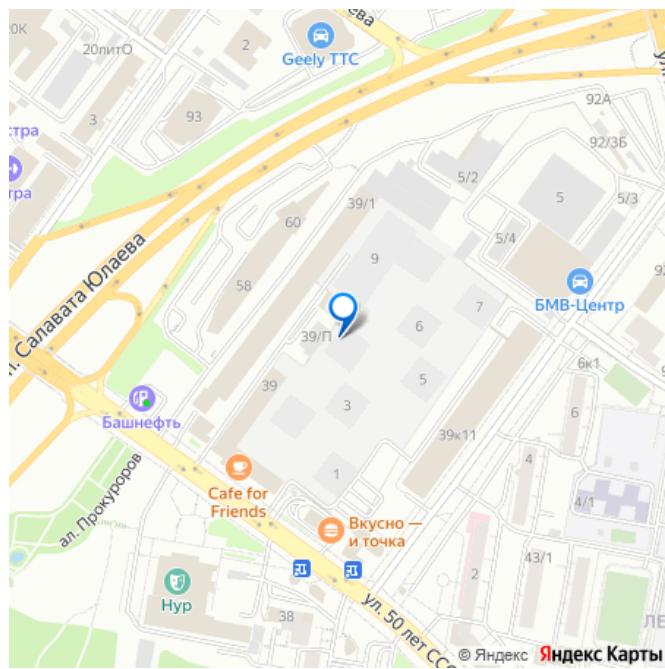
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

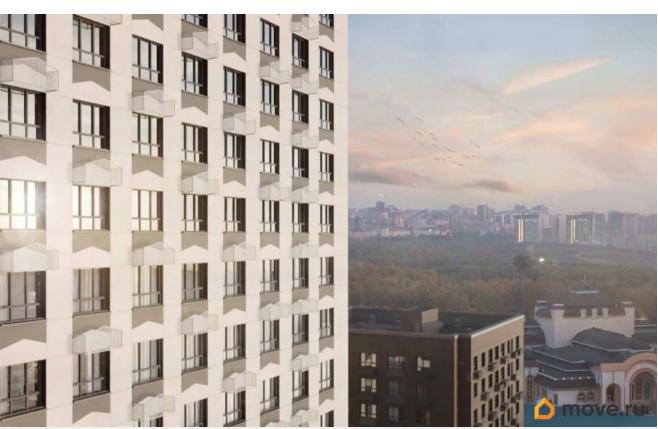
да

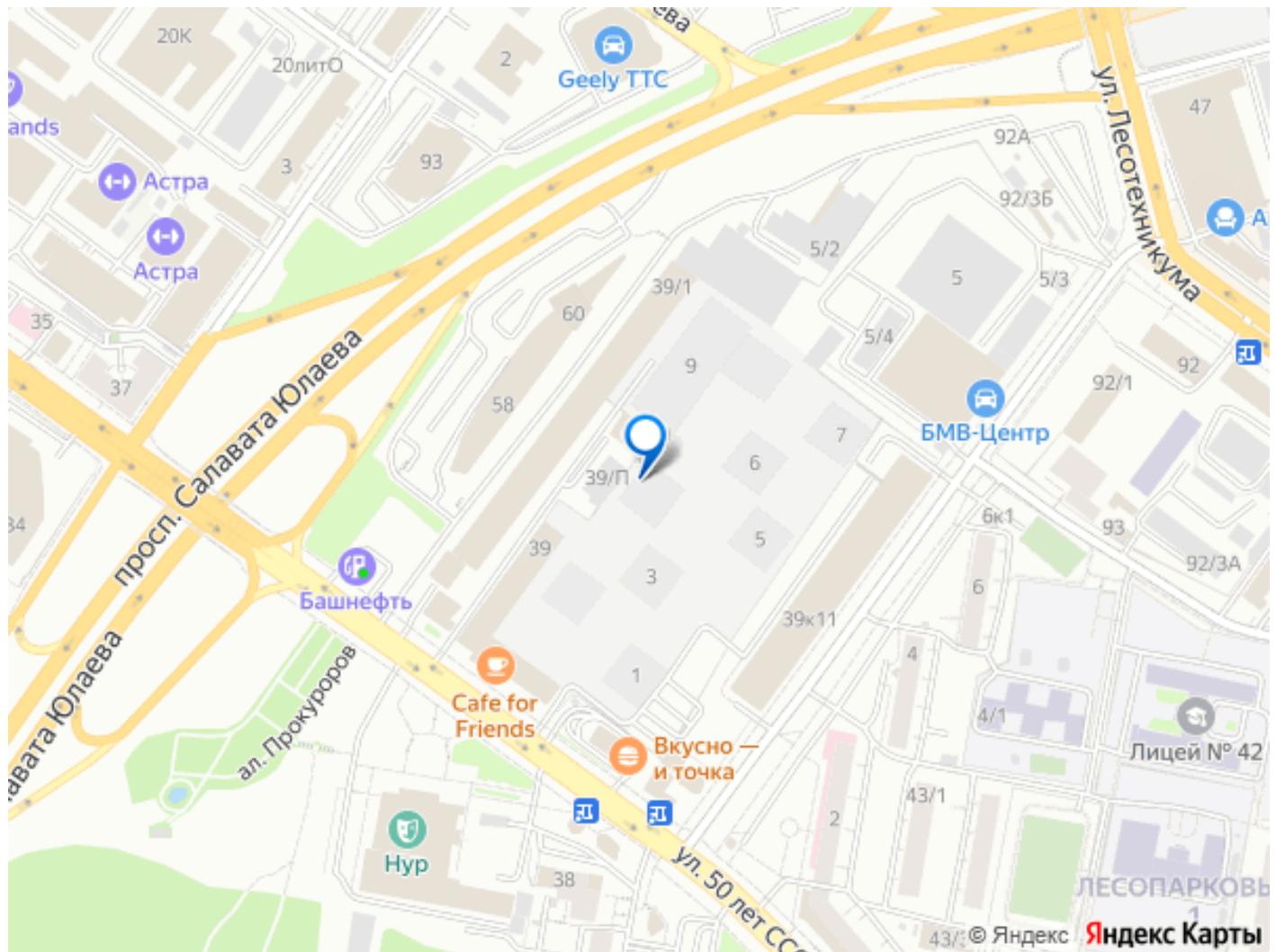
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается срочно уютная 1-комнатная квартира площадью 40.3 квадратных метров в новом монолитном жилом комплексе Бионика Парк города Уфы. Расположенная на 12 этаже 25-этажного дома, построенного в 2026 году, квартира предлагает прекрасный вид из окон напр. С. Юлаева и возможность вдохнуть свежий воздух развивающегося района. Вид Жителям комплекса доступны удобства закрытой территории, включая подземную парковку, что обеспечивает дополнительное спокойствие и комфорт. Безопасность жителей поддерживается консьержем и кодовой дверью, гарантируя уединенность и защищенность вашего пространства. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, где можно проводить время с семьей и друзьями. Для вашего комфорта и повседневных нужд рядом расположены продовольственные магазины, а также разнообразные кафе и рестораны, среди которых Вкусно — и точка, авто-кафе, предприятие быстрого питания и известная кондитерская Bon Eclair. Данный вариант идеально подойдет тем, кто ценит спокойную городскую жизнь с удобствами современного жилья и желает создать свой уникальный интерьер, так как квартира продается без предварительного ремонта.

Приглашаем вас оценить потенциал этой квартиры, которая ждет своих новых владельцев, готовых наполнить ее теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России