

Создано: 10.11.2025 в 14:07

Обновлено: 13.12.2025 в 10:39

7 900 000 ₽

Округ

Уфа, Октябрьский район

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

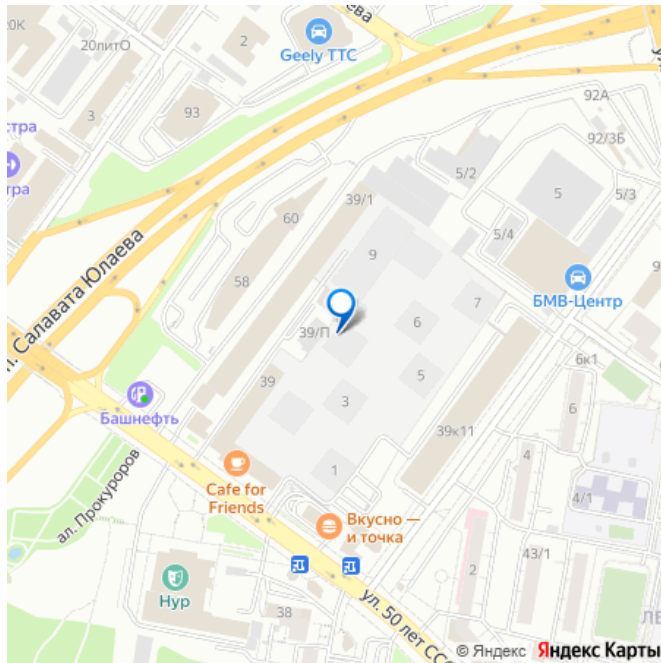
https://ufa.move.ru/objects/9286499852

Эльдар Фахретдинов, Макромир Уфа

79874745334, 7986960

7880

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

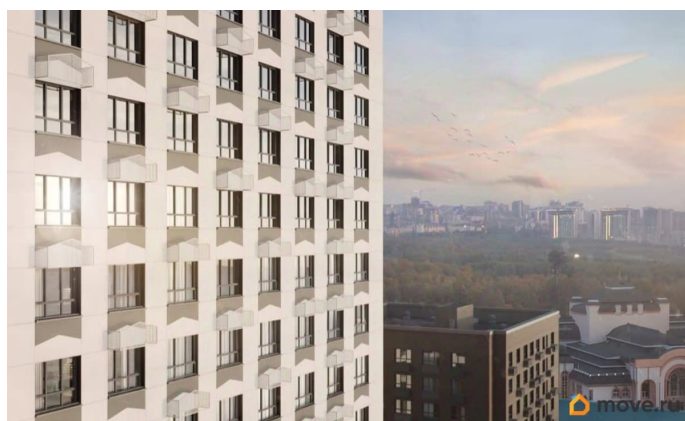
да

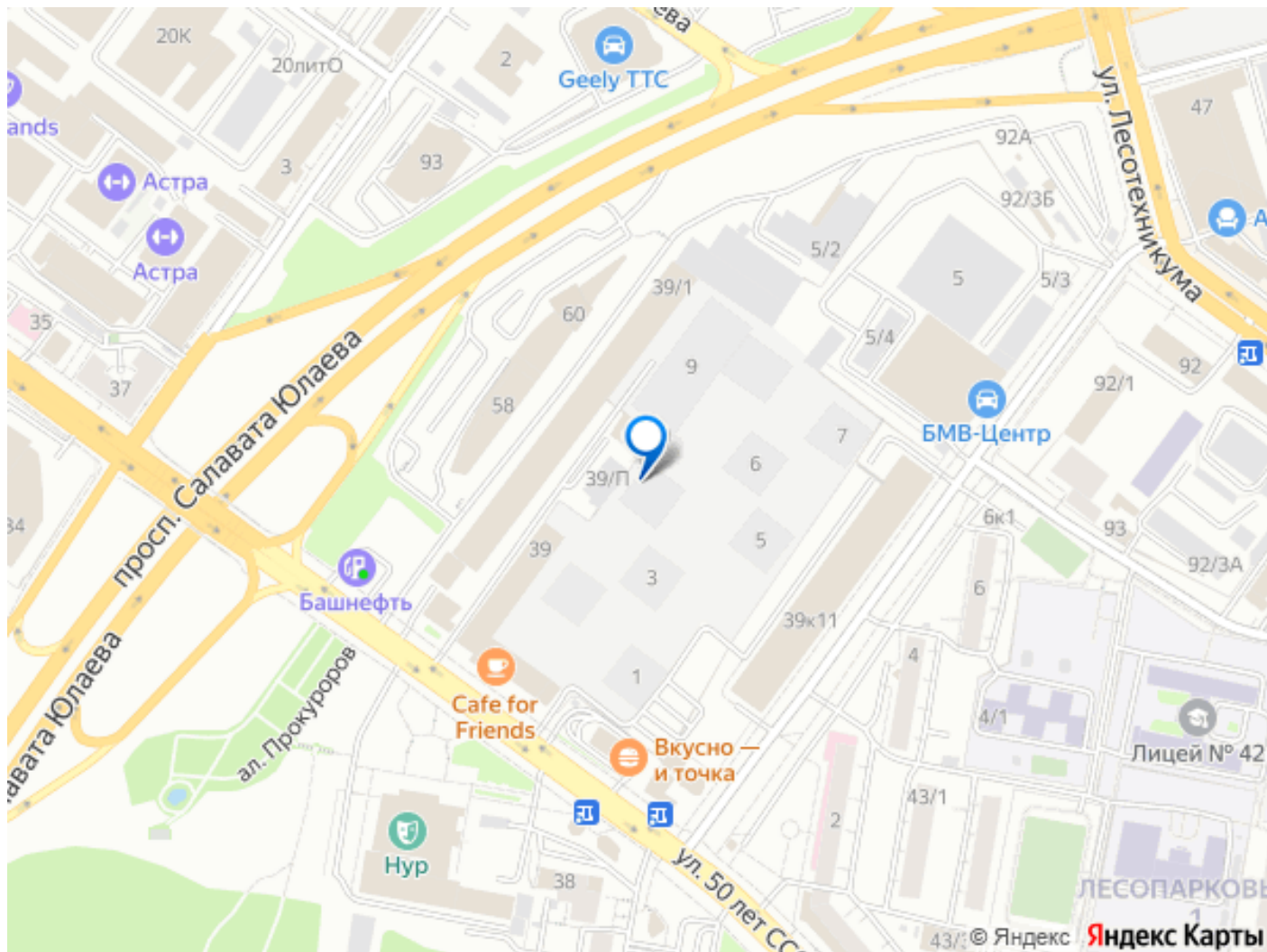
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается срочно уютная 1-комнатная квартира площадью 40.3 квадратных метров в новом монолитном жилом комплексе Бионика Парк города Уфы. Расположенная на 12 этаже 25-этажного дома, построенного в 2026 году, квартира предлагает прекрасный вид из окон напр. С. Юлаева и возможность вдохнуть свежий воздух развивающегося района. Вид Жителям комплекса доступны удобства закрытой территории, включая подземную парковку, что обеспечивает дополнительное спокойствие и комфорт. Безопасность жителей поддерживается консьержем и кодовой дверью, гарантируя уединенность и защищенность вашего пространства. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, где можно проводить время с семьей и друзьями. Для вашего комфорта и повседневных нужд рядом расположены продовольственные магазины, а также разнообразные кафе и рестораны, среди которых Вкусно — и точка, авто-кафе, предприятие быстрого питания и известная кондитерская Bon Eclair. Данный вариант идеально подойдет тем, кто ценит спокойную городскую жизнь с удобствами современного жилья и желает создать свой уникальный интерьер, так как квартира продается без предварительного ремонта.

Приглашаем вас оценить потенциал этой  
квартиры, которая ждет своих новых  
владельцев, готовых наполнить ее теплом и  
счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России