

🕒 Создано: 29.10.2025 в 08:40

Обновлено: 27.11.2025 в 12:01

## Собственник

**79874805191**

## Республика Башкортостан, Уфа, улица

Таганайская, 2

**5 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Таганайская, 2

## Округ

Уфа, Ленинский район

### для заметок

## Квартира

### Количество комнат

## Высота потолков

1

## Жилая площадь

18.1 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

8.4 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

40.3 M<sup>2</sup>

## Этаж

3/3

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

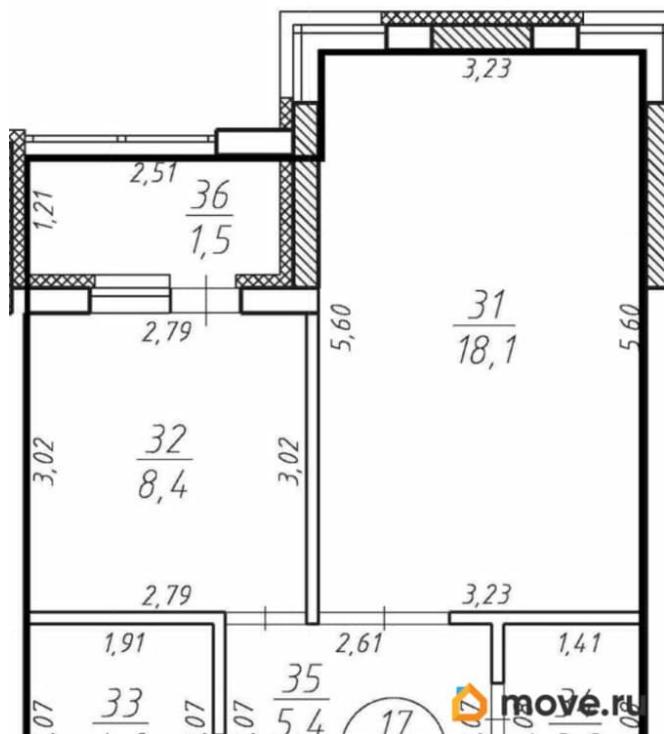
## Раздел

## Квартиры

## Тип балкона

лоджия

## Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

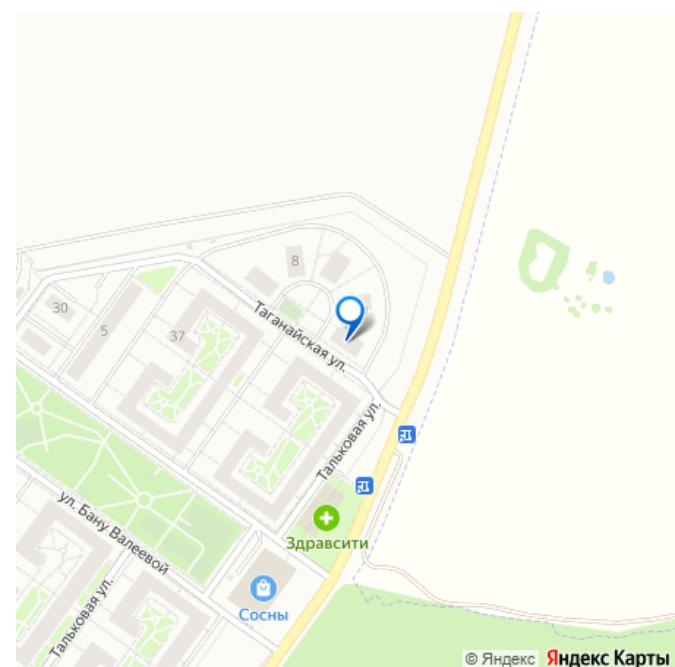
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

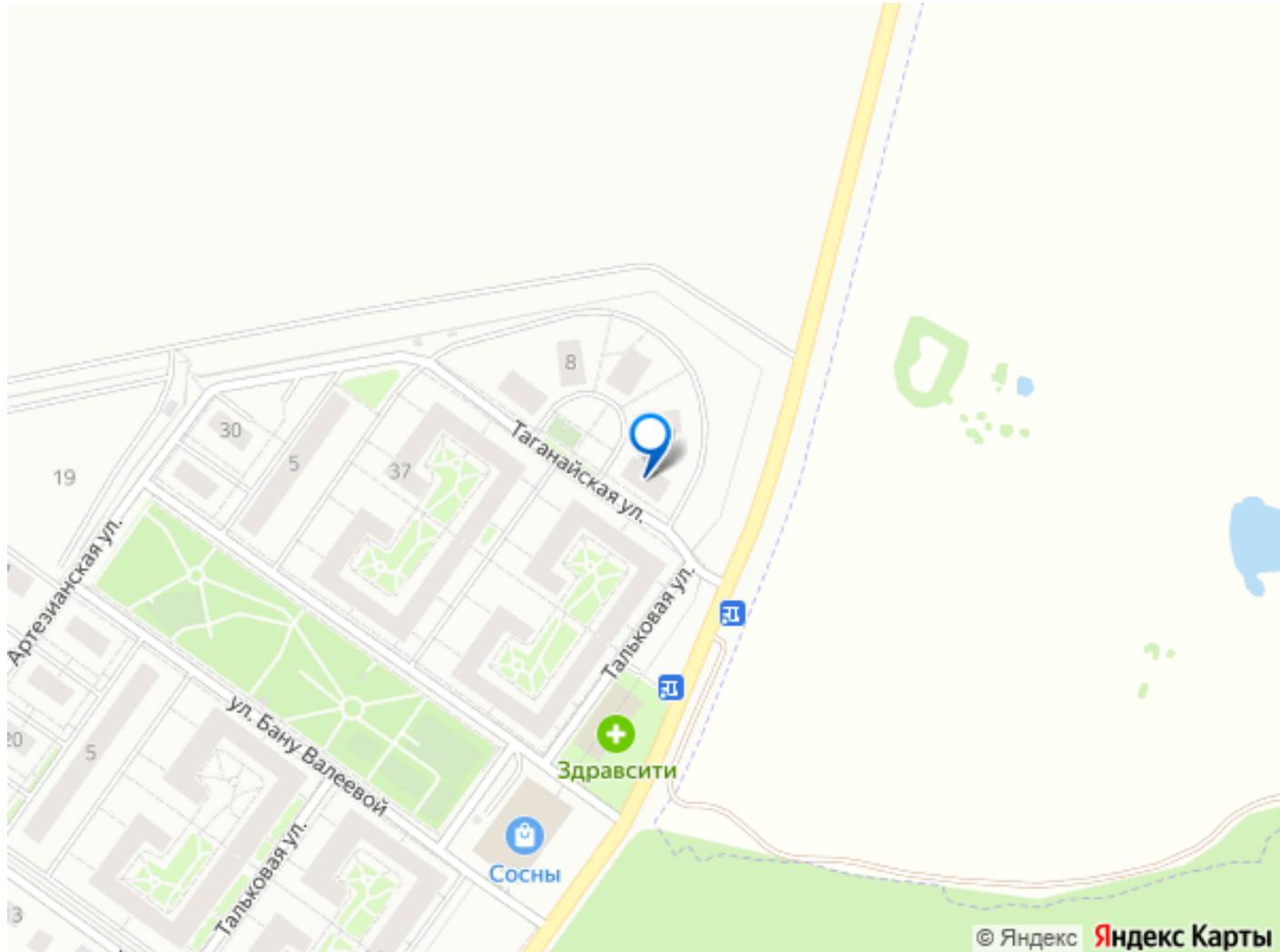
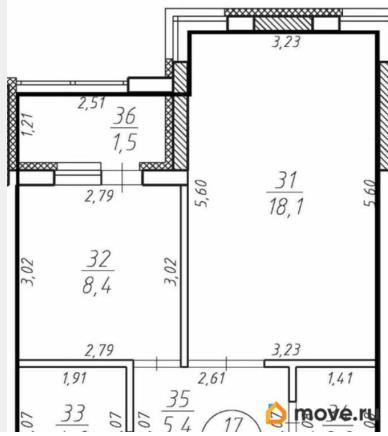
## Описание



Продам однокомнатную квартиру в ЖК «Сосны», заезжай и живи ,красивый вид из окна, утреннее солнышко. Большая комната, отдельная кухня с выходом на лоджию, имеется вместительная гардеробная.

Установлен новый кондиционер. Квартира находится в малоквартирном доме, дружные соседи. Имеются места для хранения велосипедов и колясок. Въезд в жилой комплекс со шлагбаумом,на территории ведётся видеонаблюдение. В нашем районе нет проблем с парковкой,места достаточно всем. Вокруг хвойные посадки , приятно гулять ,красивые рассветы и закаты. На территории комплекса современная детская площадка с безопасным резиновым покрытием, спортивные площадки, скейт-парк, роллердром, тренажерная зона. В ЖК Сосны имеется ТЦ, продуктовые магазины, OZON, Wilberries, салон красоты, центр детского развития, частные детские сады, детский сад Алёнушка аптека, стоматология,можно сдать анализы. Индивидуальное отопление (круглый год горячая вода). Невысокая плата за коммунальные услуги. Один собственник, без обременений,полная сумма в договоре. ПРОСЬБА РИЕЛТОРОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ

### ТРЕТИЙ ЭТАП



Move.ru - вся недвижимость России