

🕒 Создано: 06.03.2026 в 09:35

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 14:47

ДельтаИнвест, ДельтаИнвест

79170414804

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ахметова, 316/4**

4 799 999 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ахметова, 316/4

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ахметова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

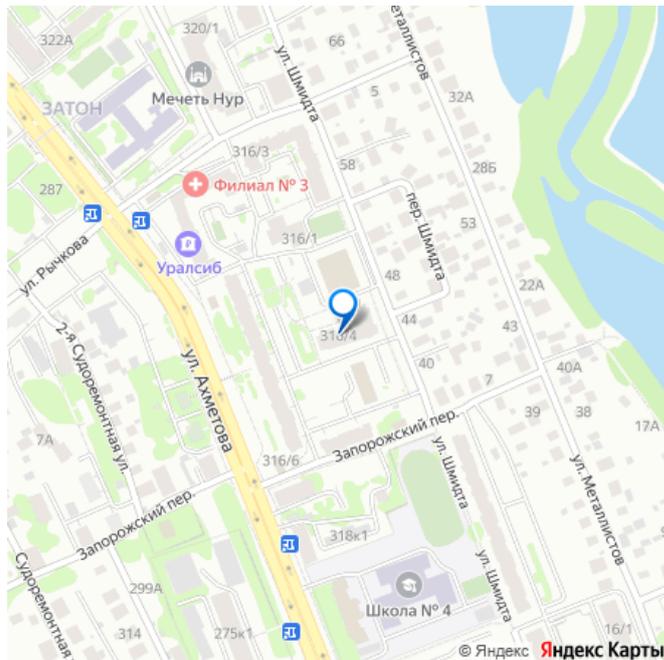
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

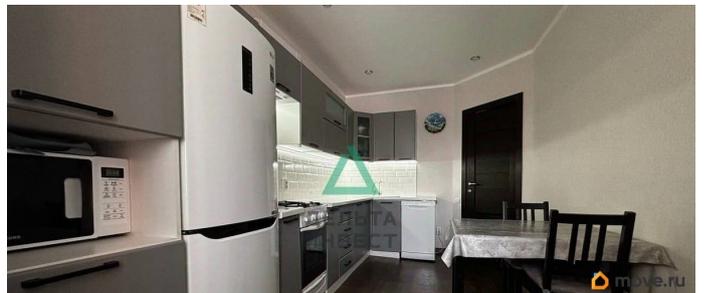
да

возможна ипотека, лифт

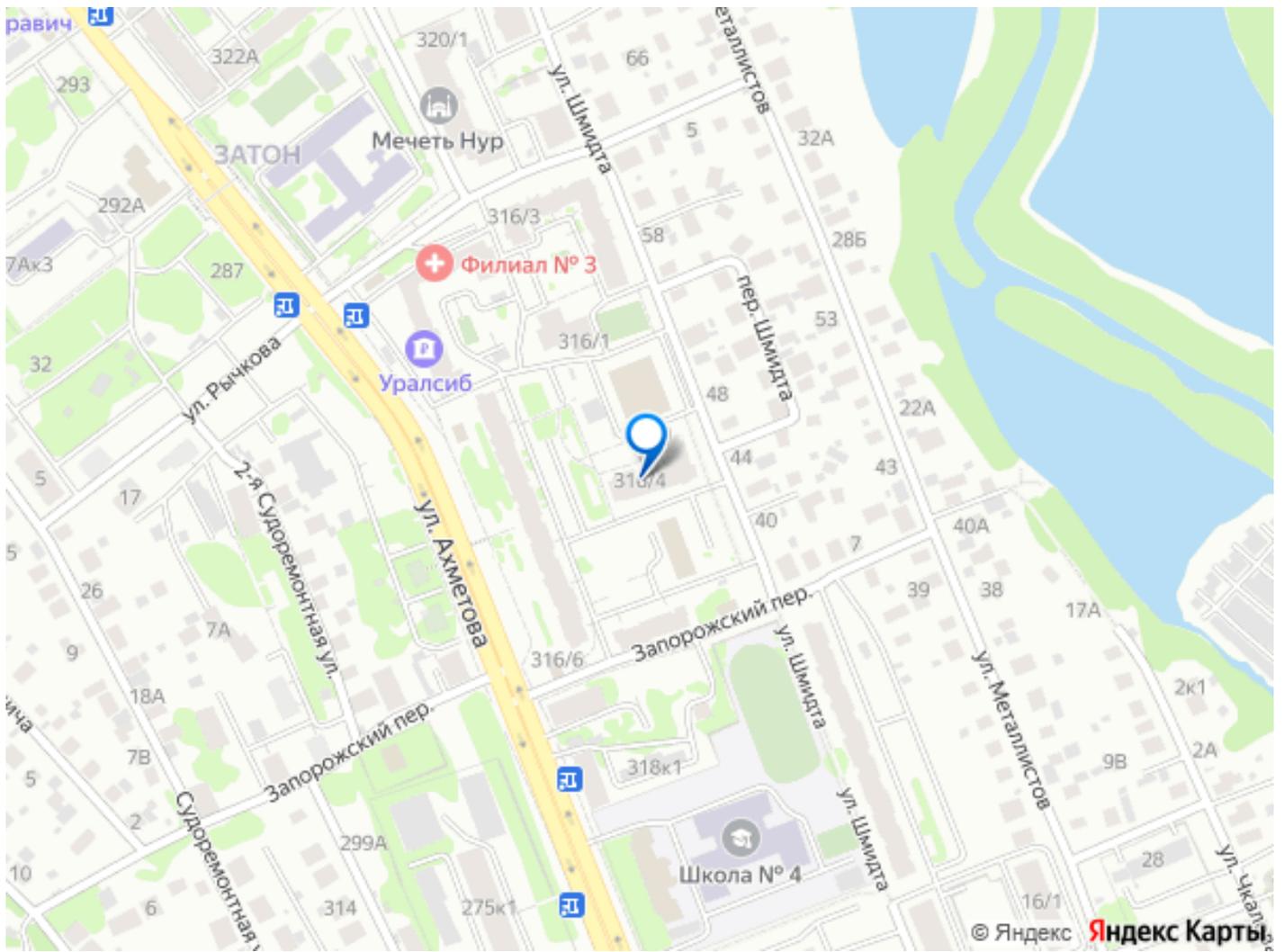
Описание

Арт. 132432235 Продается шикарная 1-ая квартира, с качественным ремонтом расположенная по адресу: ул.Ахметова, д.316/4, 2/9 этажности. Дом очень теплый кирпичный, построенный в 2008 г. До центра города 15-20 мин езды до центра города Уфы. Продуманная планировка: просторная комната, большая кухня, удобная кладовая-гардеробная, просторная лоджия 7,2 кв.м. (можно сделать лаундж-зону). На этаже — закрываемый тамбур на 3 квартиры, удобно хранить велосипеды и коляски. ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ: -Общая- 40.2 м2 -Жилая-18.6 м2 - Кухня- 10.8 м2 -Прихожая- 4.7 м2 -С/у-3.7 м2 - Лоджия-7.6 м2 -Гардеробная- 2.4 м2 Квартира с удачной планировкой, хорошей энергетикой и ремонтом! Полностью готова к жизни. Окна выходят на тихую сторону во двор. ИНФРАСТРУКТУРА: школа - 128, 4, лицей 46, новая музыкальная школа сад - 284, 18 ВУЗ - школа МВД, БГМУ поликлиника - 4 педиатрическая, 9 взрослая, женская, 9 городская больница, КДЛ, остановка - Южная парк - «ВОЛНА» где есть все для комфортного отдыха и времяпровождения с

семьей : беговые и велодорожки,
комфортные прогулочные зоны,
обустроенные смотровые площадки, зимой-
ледовый магазин - улыбка радуги, КБ,
дворик, Сабантуй, Магнит у дома, монетка.
МФЦ, WB, аптеки. ДОКУМЕНТЫ: Квартира
юридически чистая -1 взрослый собственник;
- прописанных нет; -материнский капитал не
использован; -без долгов и обременений.
Возможна покупка как за наличные, так и с
использованием ипотеки, сертификата или
материнского капитала. Быстрый выход на
сделку! Если для покупки этой квартиры вам
нужно продать свою другую квартиру-
помогу это сделать быстро и выгодно для
вас. Помогаю одобрить ипотеку на
максимально выгодных условиях, с
использованием сертификатов и
материнского капитала. Юридическое
сопровождение и гарантия безопасности
сделки! **БЕСПЛАТНАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ ПО
ВСЕМ ВОПРОСАМ НЕДВИЖИМОСТИ.**







Move.ru - вся недвижимость России