

🕒 Создано: 26.02.2026 в 14:42

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:31

Ирина Александровна Анникова,

ЭТАЖИ Уфа

79191509382

Республика Башкортостан, Уфа, улица

Ахметова, 316/4

4 800 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ахметова, 316/4

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ахметова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

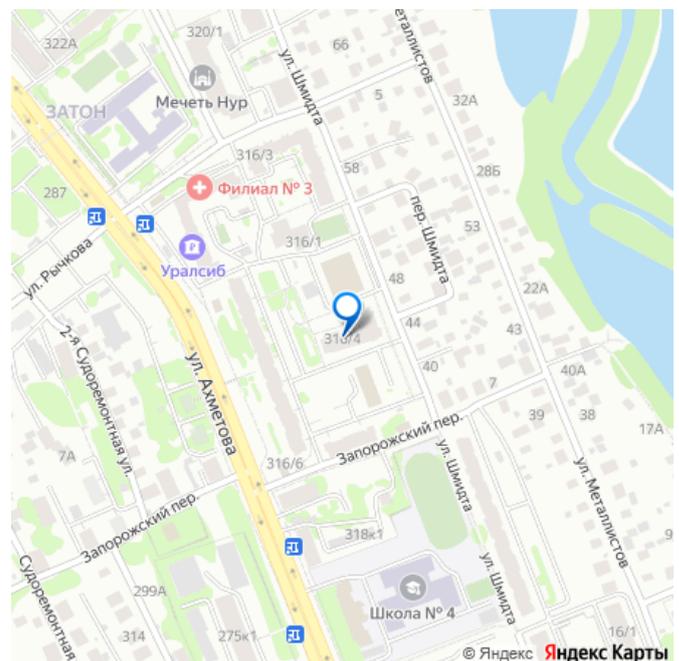
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



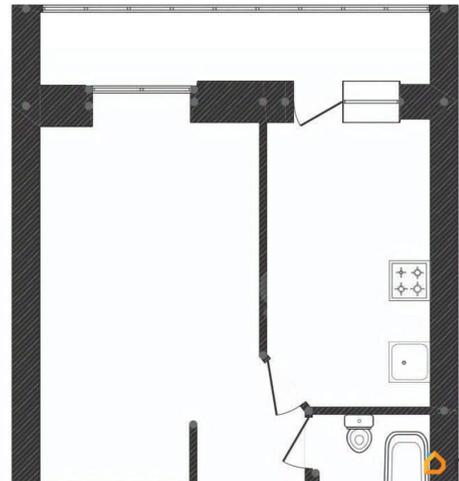
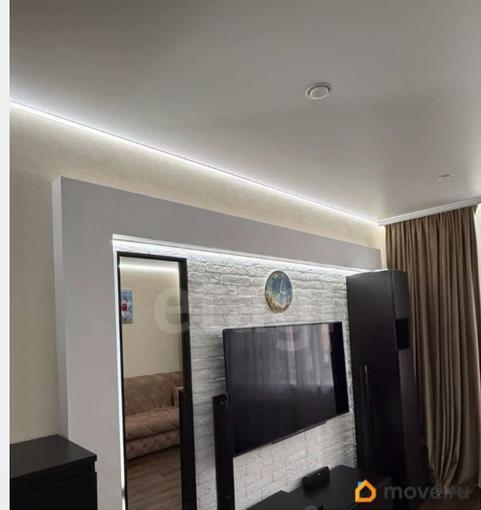
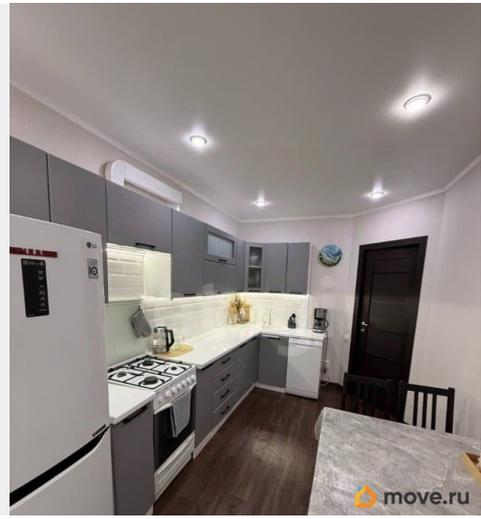
Покупка в ипотеку

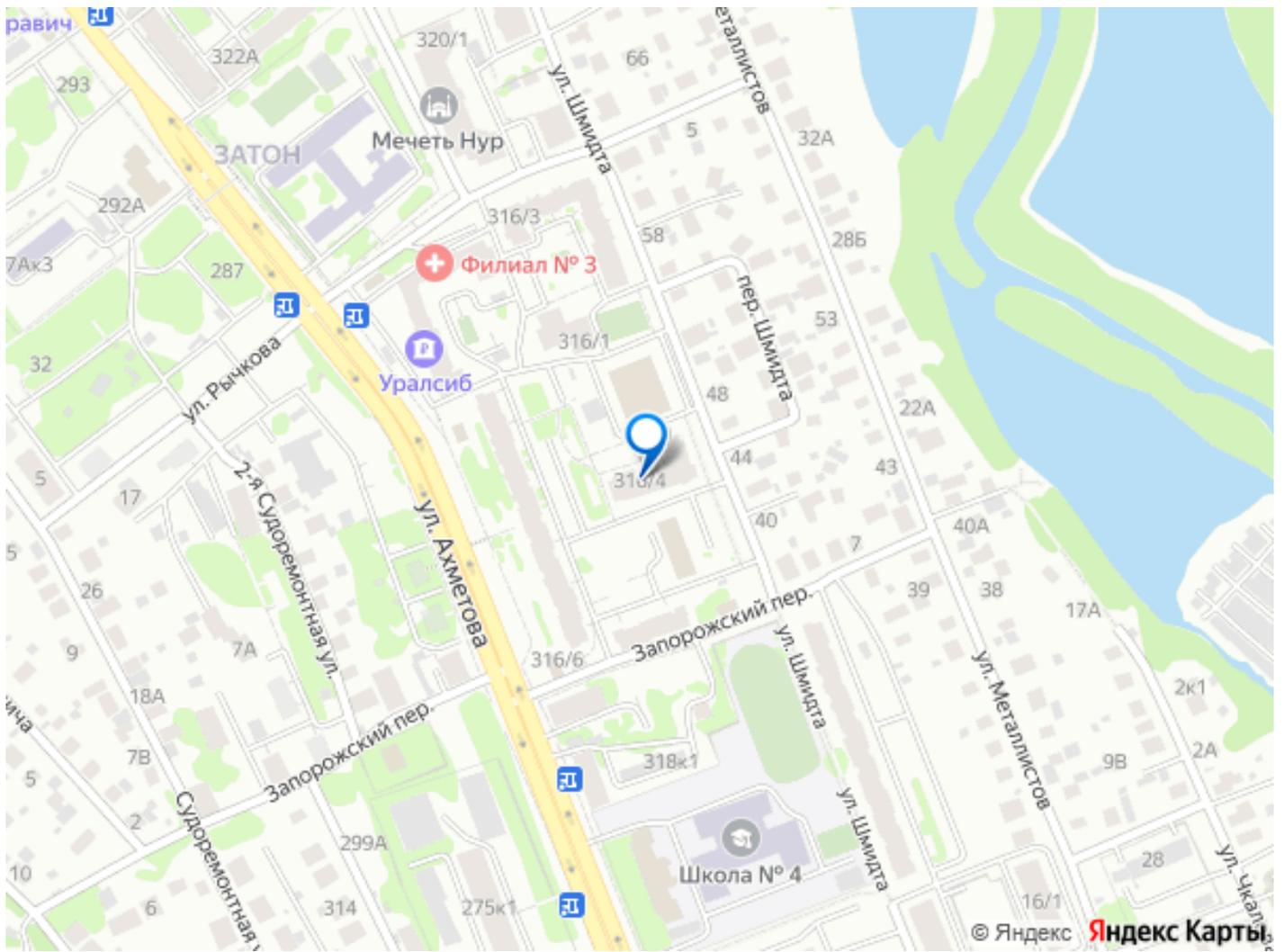
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная очень теплая однокомнатная квартира с качественным евроремонтом в кирпичном доме. Планировка продумана до мелочей: просторная комната 19м² большая кухня 11м² удобная кладовая-гардеробная 3,7м² и лоджия 7,3м² с потенциалом для организации дополнительной зоны отдыха. Квартира частично меблирована и полностью готова к заселению. Дом отличается чистым подъездом и надежным грузовым лифтом. На этаже организован закрываемый тамбур на три квартиры, что обеспечивает дополнительную безопасность и позволяет хранить крупные предметы, такие как велосипеды или коляски. Локация является одним из ключевых преимуществ: в соседнем здании расположены супермаркеты, пекарня, автосервис и шиномонтаж, в шаговой доступности — школы 4 и лицей 46, детские сады, поликлиника и салоны красоты. Транспортная доступность района высокая. Объект обладает всеми характеристиками для комфортного проживания или стабильных инвестиций в аренду. Документы подготовлены, собственник один. Отличный вариант для себя или под аренду! Код пользователя: 197925 Номер в базе: 11869860





Move.ru - вся недвижимость России