

Создано: 22.07.2025 в 08:57

Обновлено: 23.01.2026 в 11:35

<https://ufa.move.ru/objects/9283239194>

Анна Шкурацкая, Эксперт Сити

**79871009128**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Энтузиастов, 12

**7 339 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 12

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

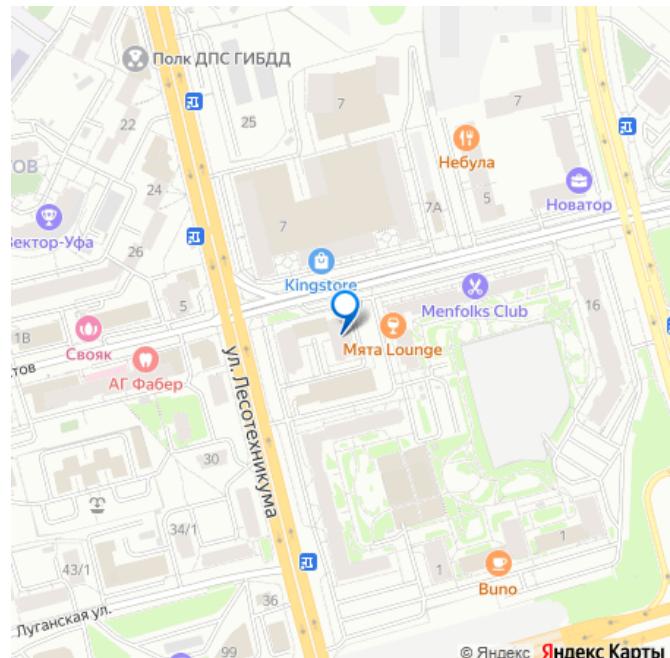
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

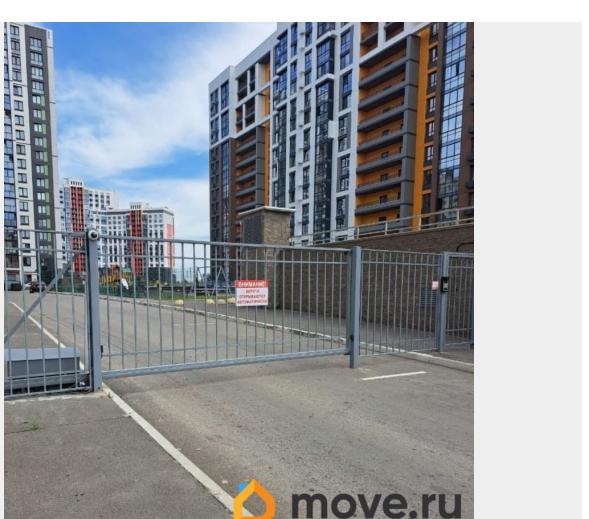
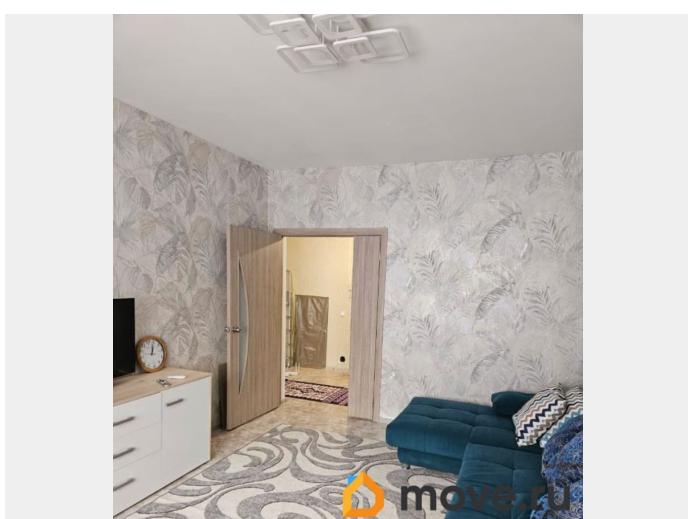
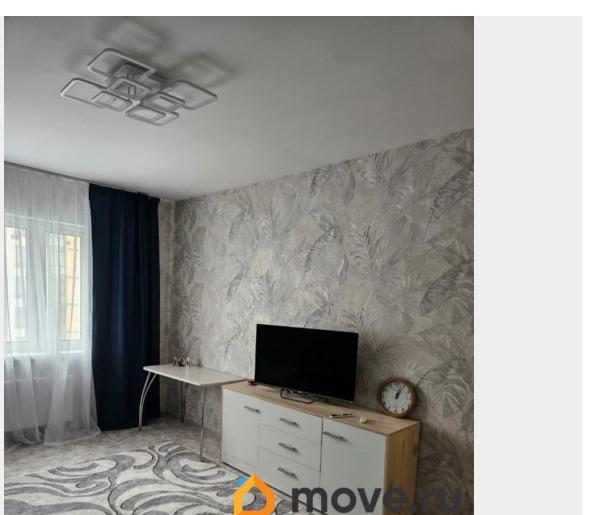
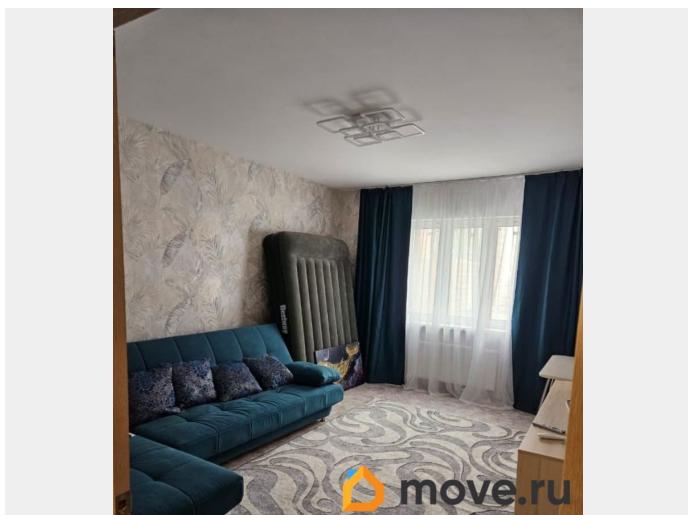
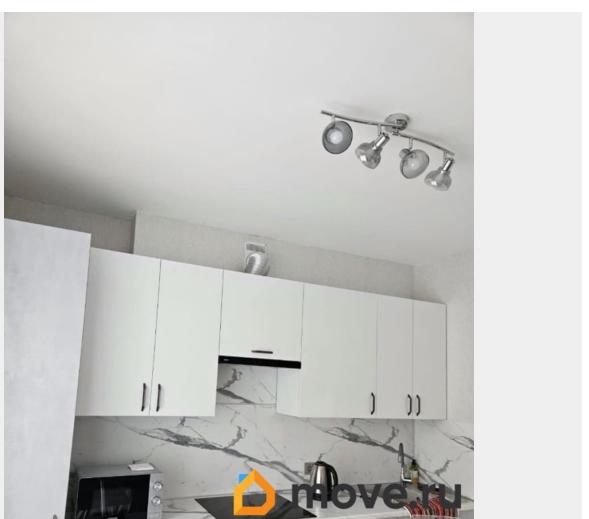
да

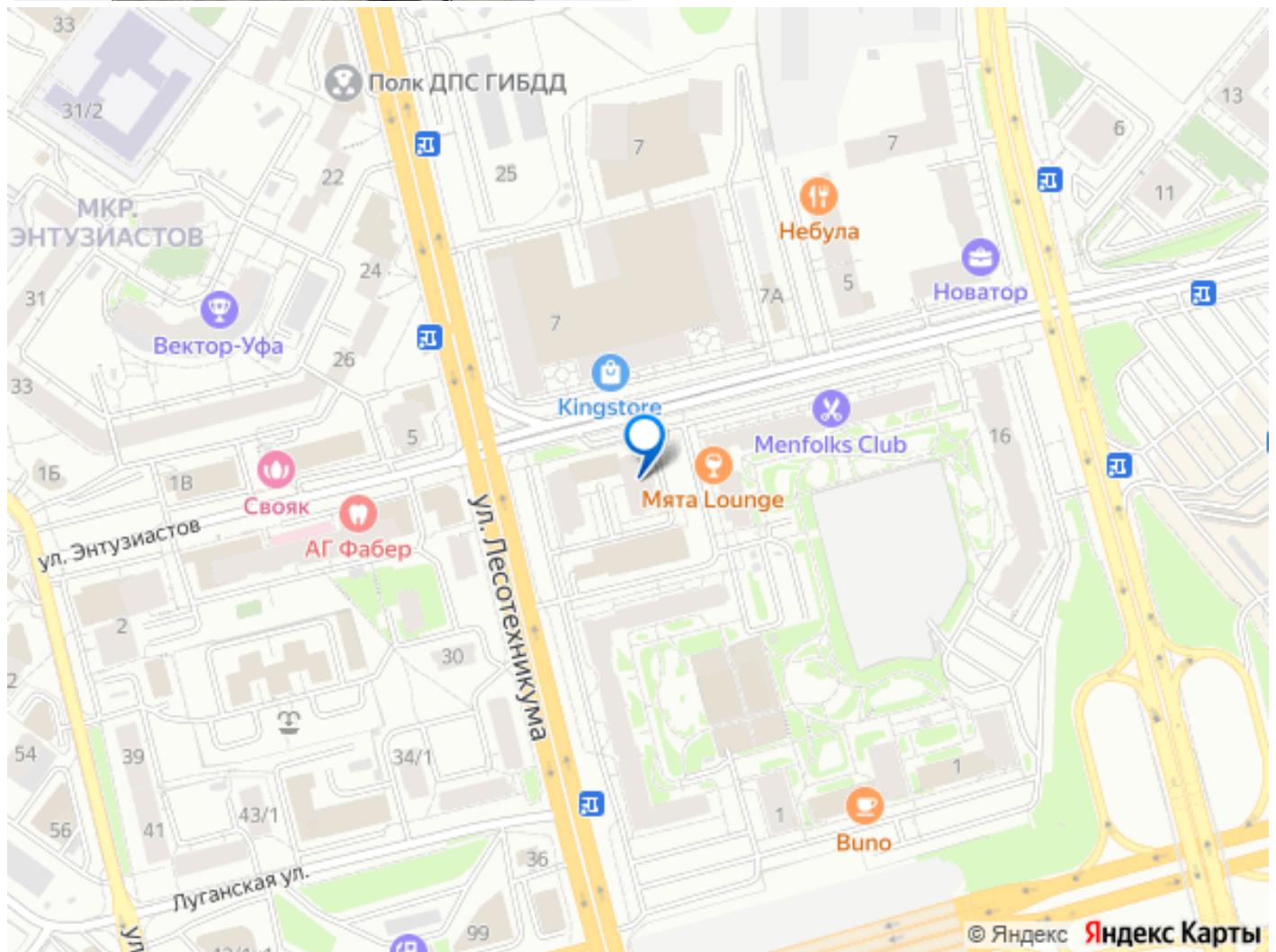
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 40.2 квадратных метров на девятом этаже нового монолитно-кирпичного дома 2022 года постройки, расположенного по адресу: город Уфа, микрорайон Планета, улица Энтузиастов, дом 12. Современный жилой комплекс предлагает жителям комфортное проживание с закрытой территорией и кодовой дверью, обеспечивая безопасность и спокойствие жителей. Для автовладельцев предусмотрены удобные варианты парковки: во дворе со шлагбаумом или в подземном гараже. Жителям комплекса доступны разнообразные возможности для отдыха и занятий спортом прямо у дома: детская и спортивная площадки делают досуг активным и насыщенным. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят на улицу, предоставляя приятный городской вид. Расположение дома обеспечивает лёгкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб. Для

поддержания внешнего вида и здоровья в шаговой доступности расположены студия красоты Ria, салон Sisters и другие заведения. Для повседневных покупок и кулинарного вдохновения поблизости работают супермаркет Everyday, пекарня и молочный цех Смена вкуса. Приглашаем вас оценить все преимущества жизни в этой современной и комфортной квартире.





Move.ru - вся недвижимость России