

🕒 Создано: 16.02.2026 в 12:42

Обновлено: 11.03.2026 в 08:53

**Республика Башкортостан, Уфа,
Центральная улица, 6/1**

3 550 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Центральная улица, 6/1

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Центральная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

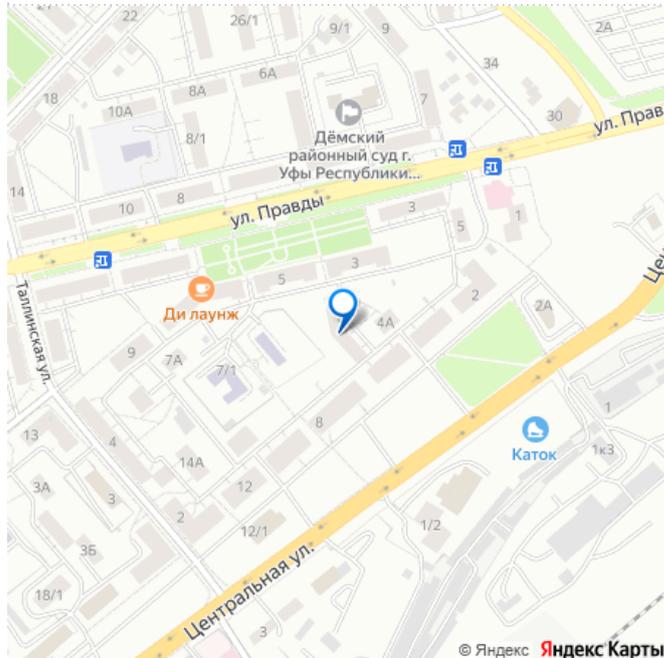
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

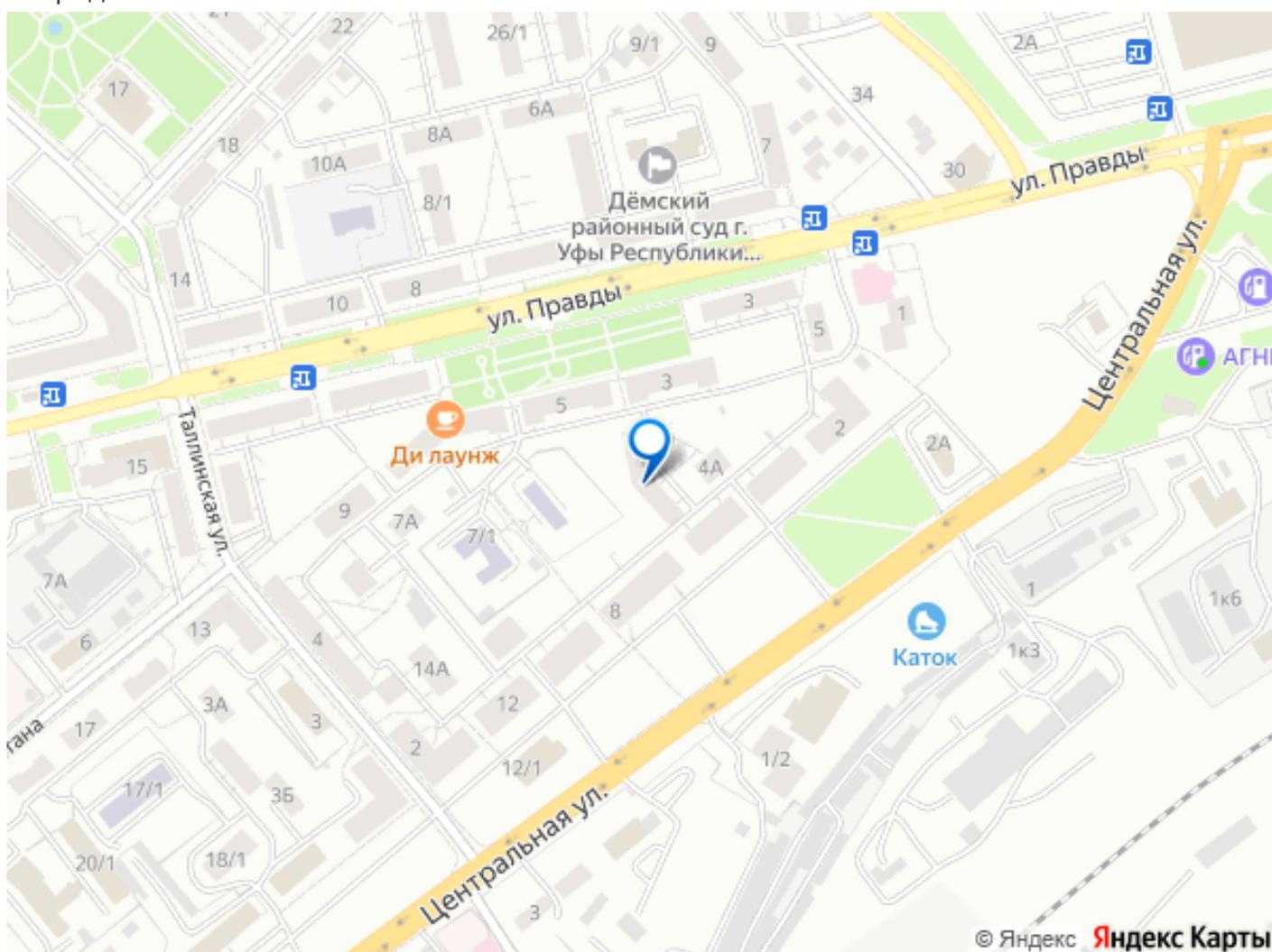
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира на 1 этаже 5-этажного дома. Квартира со свежим ремонтом: заменена сантехника, электрика; потолки: натяжные с точечным освещением, новые качественные двери и окна. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Параметры: - Площадь: 40,1 м² - удобная планировка, просторная квартира на две стороны. - Комната: 17,6 м² - уютная и светлая. - Кухня: 9,6 м² - правильной формы. - Санузел: раздельный. В квартире остается: - Кухонный гарнитур с вытяжкой. - Новая варочная газовая панель (плита). - Микроволновая печь. - Холодильник. - Стиральная машина. - Новый зеркальный шкаф-купе в прихожей. - Новый шкаф-купе в коридоре. Диван. - Новый кондиционер с гарантией. О доме и подъезде: - Дом кирпичный, тёплый. - Чистый подъезд. - Спокойные соседи. - Дополнительные удобства: имеется место для хранения. Инфраструктура: - В шаговой доступности — продуктовые магазины: Пятёрочка, Чижик, Магнит Экстра, Монетка, Красное&Белое; аптеки: Фармлэнд, Экона, Вита Экспресс и т.д.; пункты выдачи заказов (ПВЗ): Ozon, Магнит Маркет, Wildberries. - Автобусные остановки: Правды - в 2 минутах

ходьбы, ДДЮТ Орион - в 5 минутах. -
Железнодорожная станция (вокзал) Дёма в
10 минутах ходьбы. Рядом: - Детские сады
289, 110 и 13; - Школы 101 и 104; - парки и
сквер; - детская поликлиника - в 6 минутах
ходьбы, больница - в 7 минутах. Условия
продажи: - Один взрослый собственник,
материнский капитал не использовался. -
Долгов, запретов, обременений нет. -
Рассмотрим любые виды сделки: наличные,
ипотека, материнский капитал, жилищные
сертификаты. - Продажа напрямую — без
посредников и комиссий.



Move.ru - вся недвижимость России