

Собственник

79178014997

🕒 Создано: 24.01.2026 в 09:56

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 11:46

**Республика Башкортостан, Уфа,
Коммунистическая улица, 98/1**

10 000 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица,
98/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

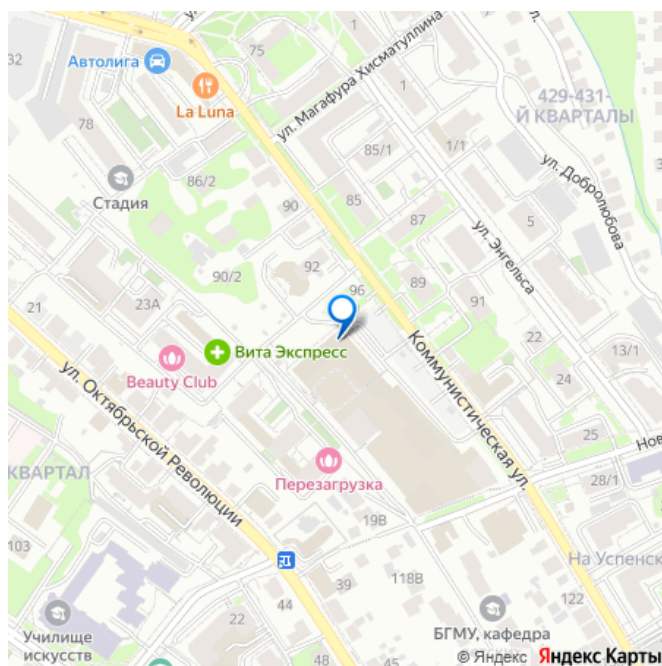
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира с современным евроремонтом, расположенная на 24-м этаже 25-этажного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 40,1 кв. м, из которых 10 кв. м занимает просторная кухня. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и света. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: просторная кухня, современный совмещённый санузел и лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Вся мебель и техника в отличном состоянии, благодаря чему можно сразу заселиться и начать жить, не тратя время на ремонт и обустройство. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому можно быстро и удобно добраться до квартиры даже с тяжёлыми покупками. Вокруг дома есть парковочные места, что особенно важно для автовладельцев. Дом новый, поэтому все коммуникации и инфраструктура находятся в

идеальном состоянии. Район предлагает всё необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Сделка проводится без посредников, так как объявление от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры.

Записывайтесь прямо сейчас, чтобы не упустить шанс стать её счастливым владельцем!

