

Создано: 13.02.2026 в 23:54

Обновлено: 13.02.2026 в 23:43

<https://ufa.move.ru/objects/9289926052>

Собственник

**79174508604**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 180

**4 530 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 180

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

9/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

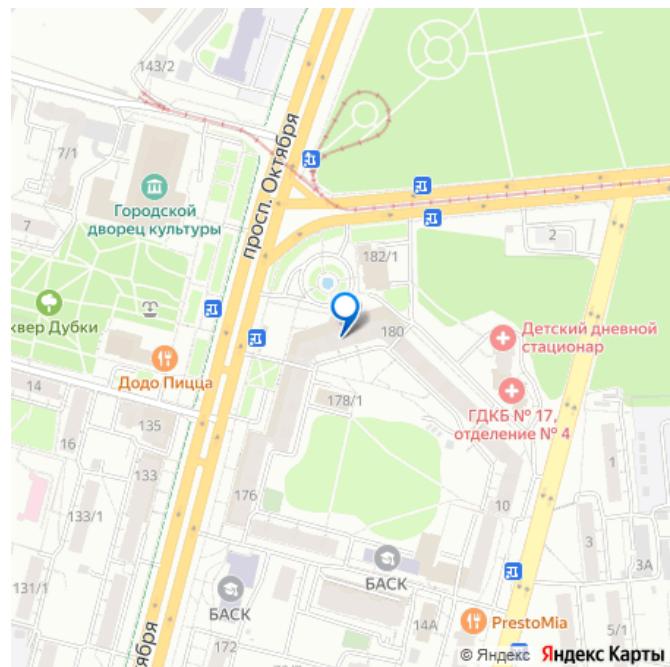


да

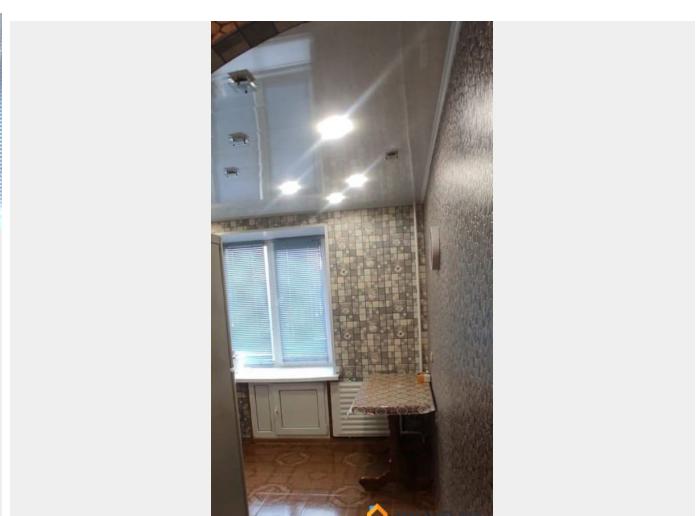
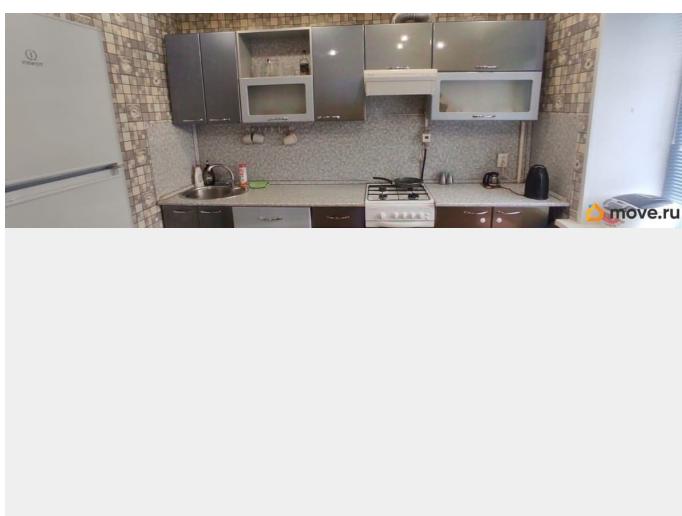
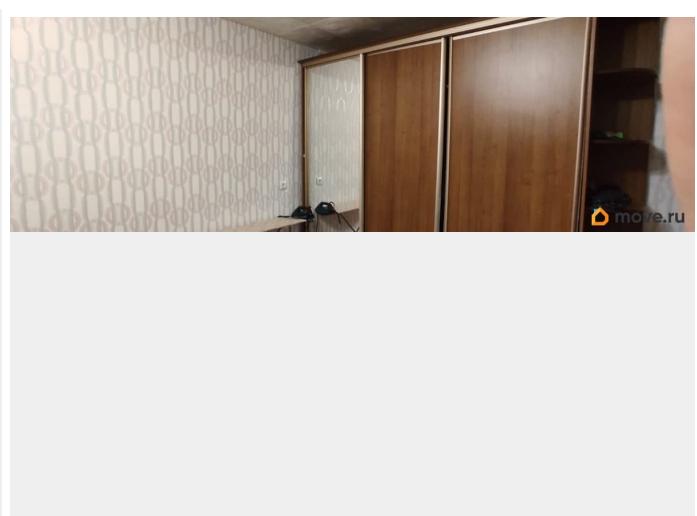
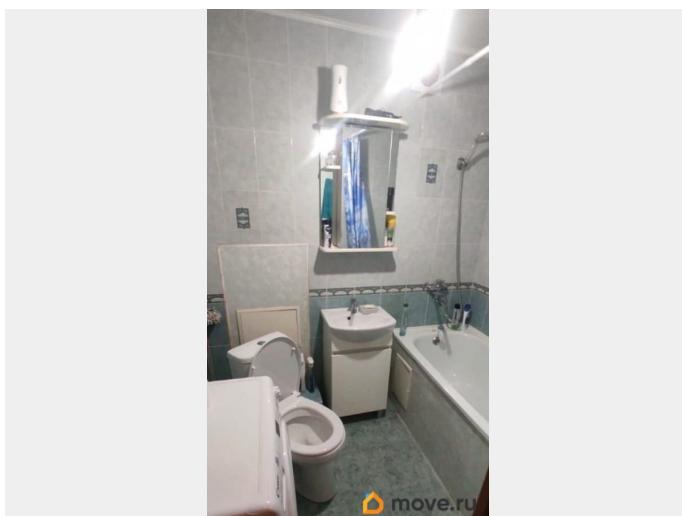
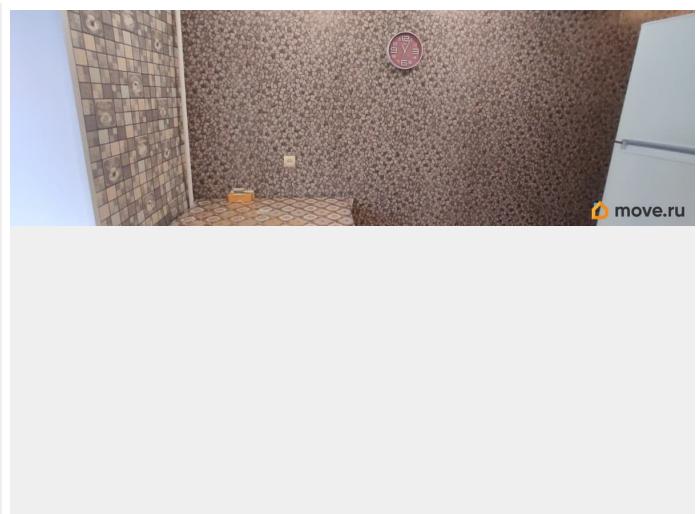
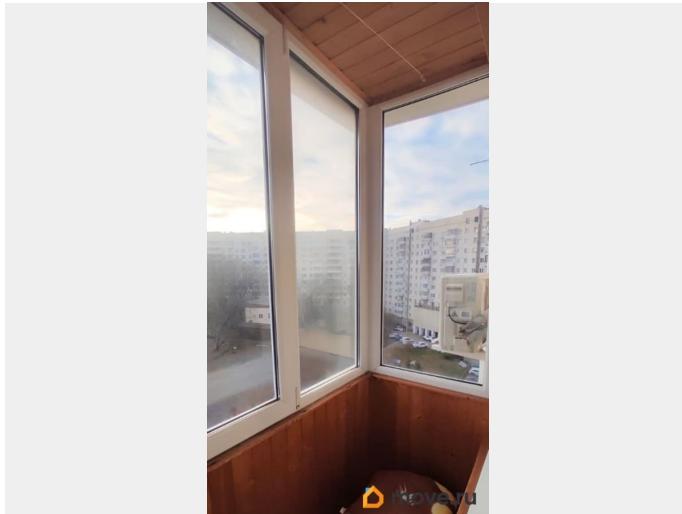
возможна ипотека, лифт

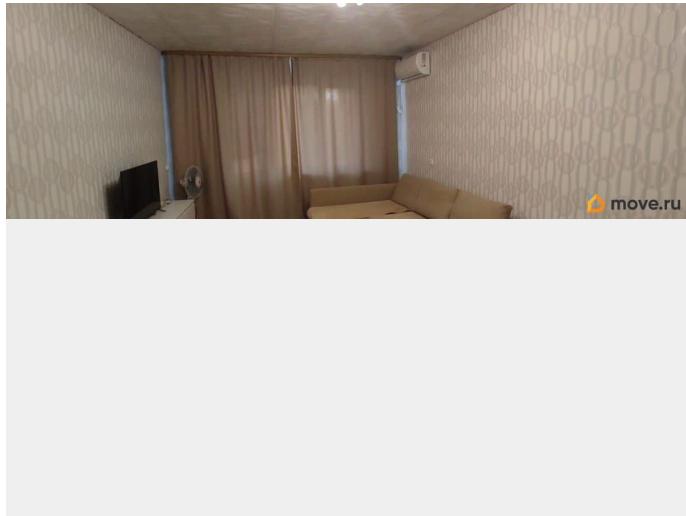
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Уфе на проспекте Октября, 180. Общая площадь составляет 39 кв. м, из которых 10 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м — просторная кухня. Квартира расположена на 9-м этаже 13-этажного дома, построенного в 1980 году. Высота потолков — 2,7 метра, что добавляет ощущения простора. Из окон открывается вид во двор, поэтому вас не будут беспокоить шумы с улицы. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Обстановка позволяет проявить фантазию и обустроить пространство по своему вкусу. Удобный совмещенный санузел и наличие балкона делают проживание еще комфортнее. Дом в хорошем состоянии, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что упрощает перемещение. Для удобства жильцов предусмотрен пандус. Благоустроенный двор и близость к необходимой инфраструктуре делают это место особенно привлекательным для жизни. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортного проживания семьи. Отличная транспортная доступность: легко добраться до остановок общественного транспорта, что экономит время на дорогу. Продажа от собственника, поэтому процесс оформления будет быстрым и прозрачным. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственность без обременений. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните, чтобы договориться о времени визита и убедиться, что это именно то жилье,

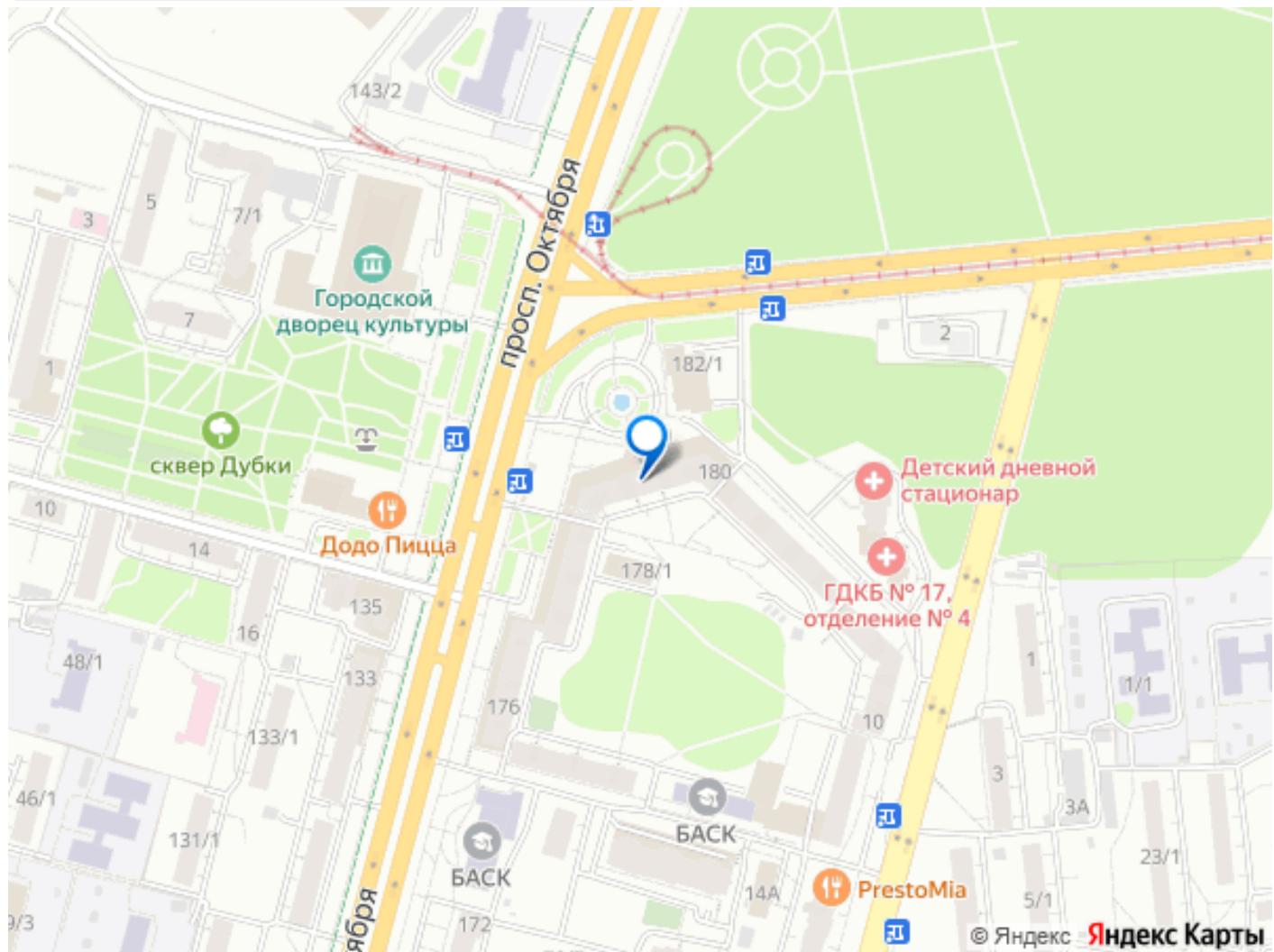


которое вы искали.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России