

Создано: 21.01.2026 в 22:34

Обновлено: 22.01.2026 в 13:46

<https://ufa.move.ru/objects/9288211032>

TERA, TERA

**79174918077**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Бехтерева, 16

**5 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Бехтерева, 16

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Бехтерева](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

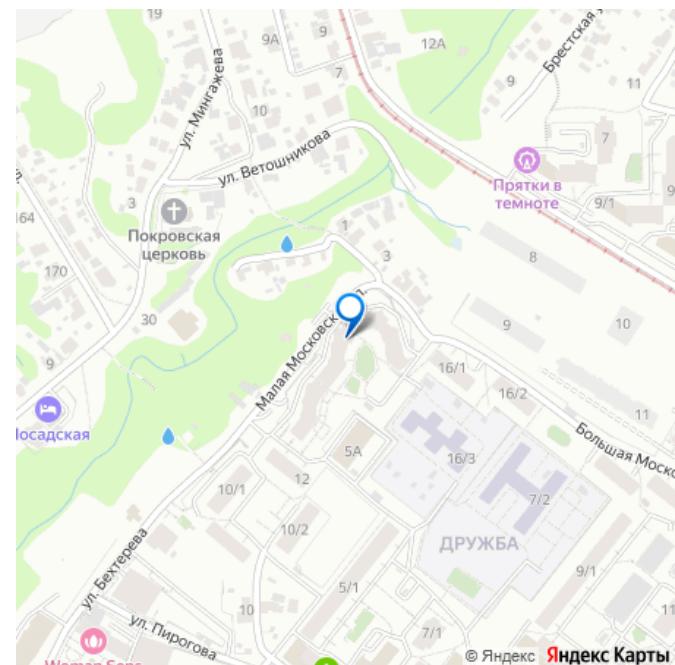
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

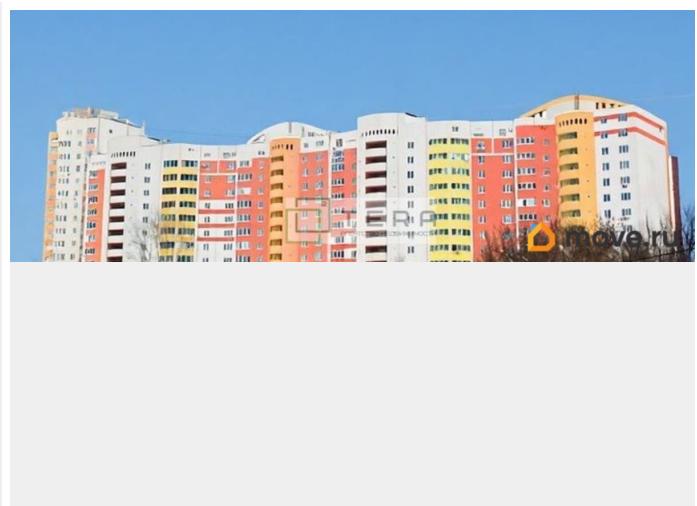
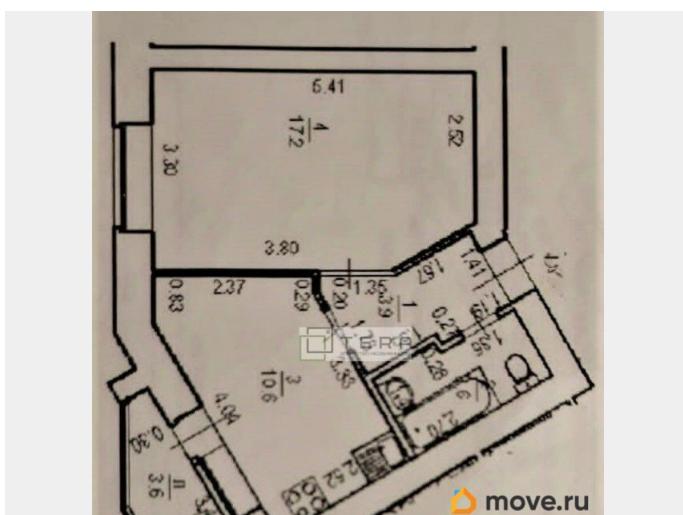
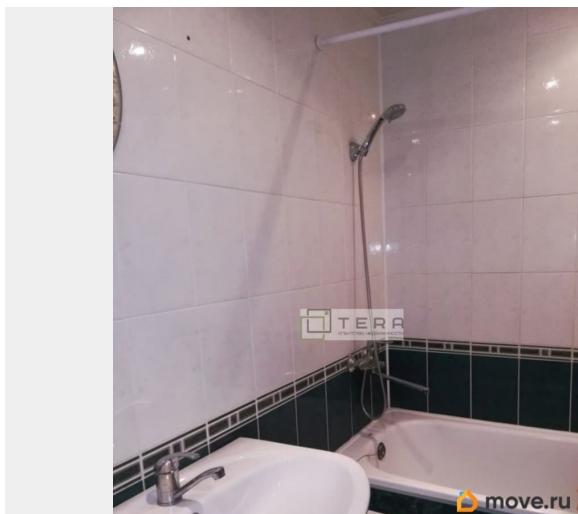
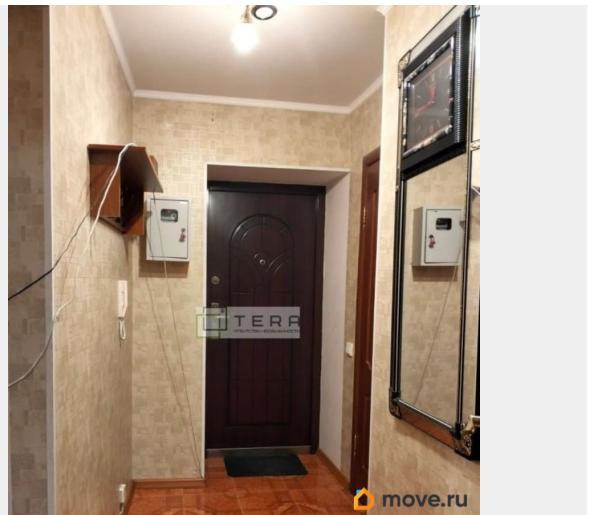
да

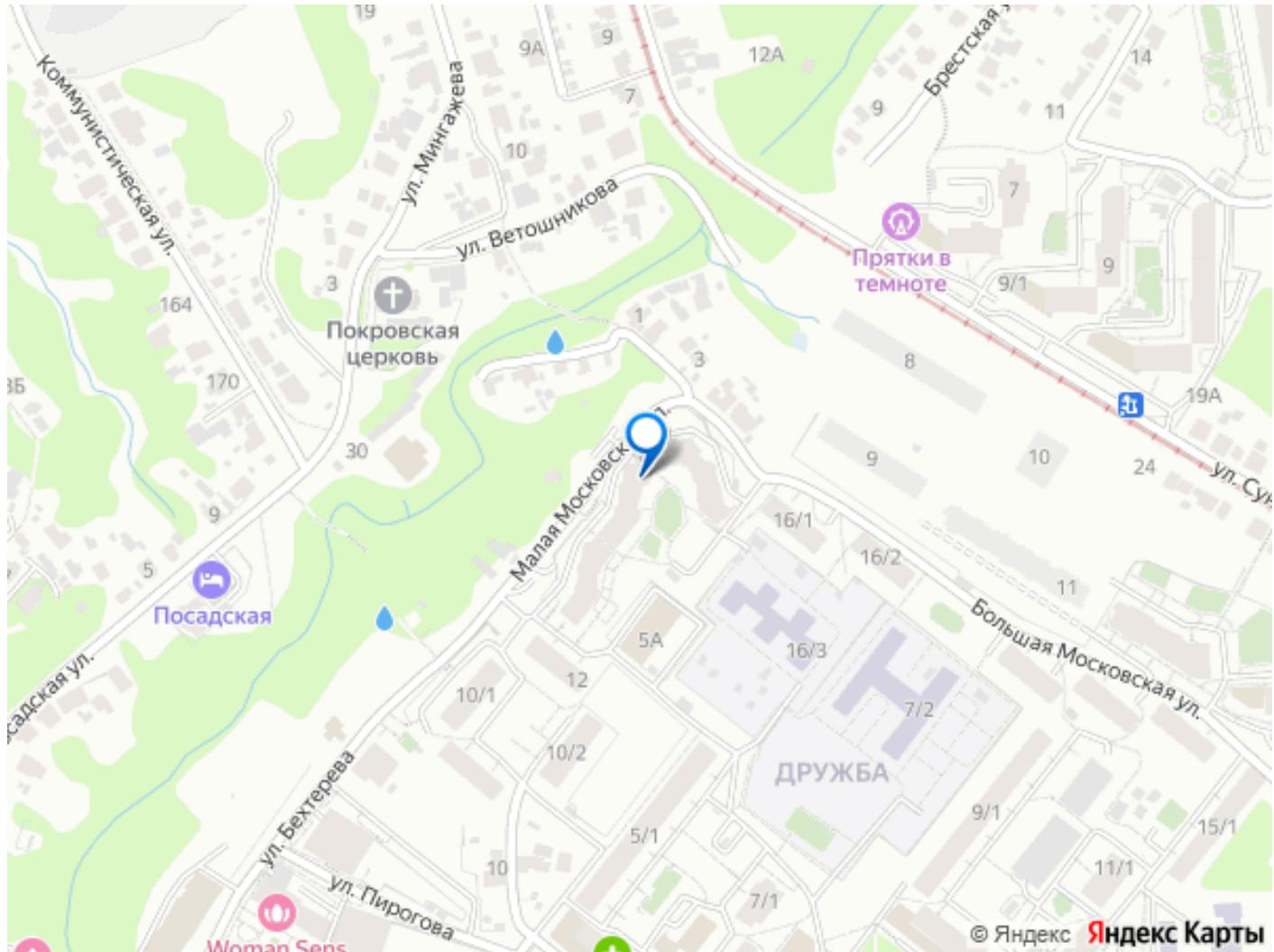
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная светлая теплая 1 комнатная квартира. Дом 100% кирпич 2006 года постройки, толщина стен 68 см(соседей не слышно). Имеются два лифта: пассажирский и грузовой Общая площадь квартиры 39 кв.м, жилая 17,2 кв.м., кухня 10,6 кв.м, лоджия 3,6 кв.м, с/у совмещен. Окна выходят на восток, на тихий дворик без машин В квартире оставляем встроенный кухонный гарнитур, остальное по договоренности. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: Аксаковская гимназия 11, Школа 19 им. Северинова, Детские сады: 10, Радуга, Познавайка, FunScool(билингвальный) Аптеки, магазины, медицинская клиника, пекарня, ТЦ Ультра, рынок ХБК, ТЦ Иремель и тд. Остановка транспорта Аптека 2. Дом расположен недалеко от Монумента Дружбы и набережной реки Белой - отличное место для многих видов отдыха и прогулок Для верующих Свято-Сергиевский собор и мечеть Ар-Рахим Удобный, быстрый выезд в центр, на проспект Салавата Юлаева и по всем направлениям города. За 5-10 минут можно добраться до институтов и университетов- БГУ, БГМУ, БГПУ, БГАУ, УГНТУ, УГАТУ Эта квартира -превосходный вариант для покупателя, как для проживания в тихом спокойном месте, так и для сдачи в аренду.

Один взрослый собственник, обременений  
нет, чистая продажа, возможна ипотека  
Рядом Менделеева, Заки Валиди,  
Коммунистическая, Октябрьской революции,  
Пушкина, Тукаева, Салавата, Успенской,  
Уфимский Кремль, Символ Номер объекта:  
#1/537356/22678





Move.ru - вся недвижимость России