

Создано: 03.12.2025 в 08:49

Обновлено: 13.12.2025 в 16:10

<https://ufa.move.ru/objects/9287090974>

Диана Перелыгина, Люди.Pro

79870506004

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Николая Ковалева, 1**

8 950 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Николая Ковалева, 1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

14/31



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

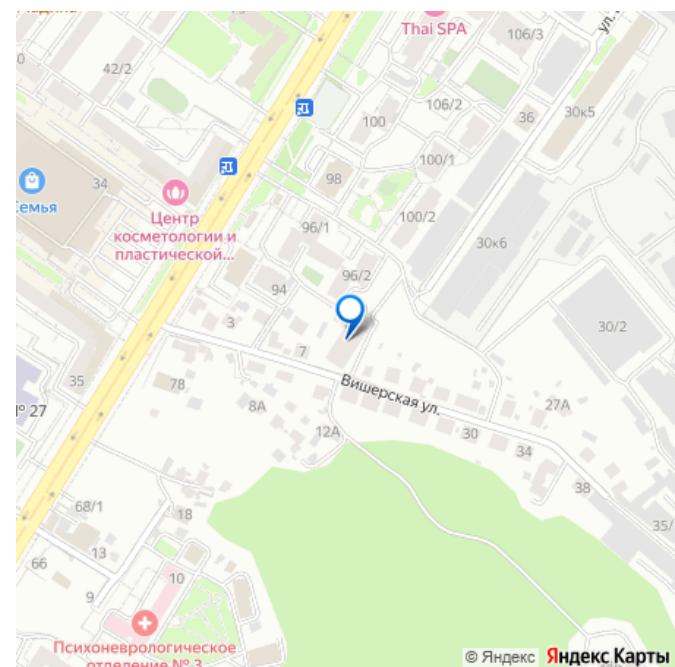
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

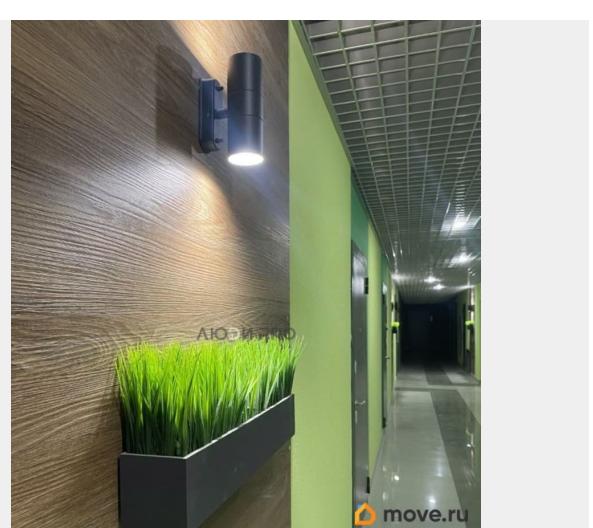
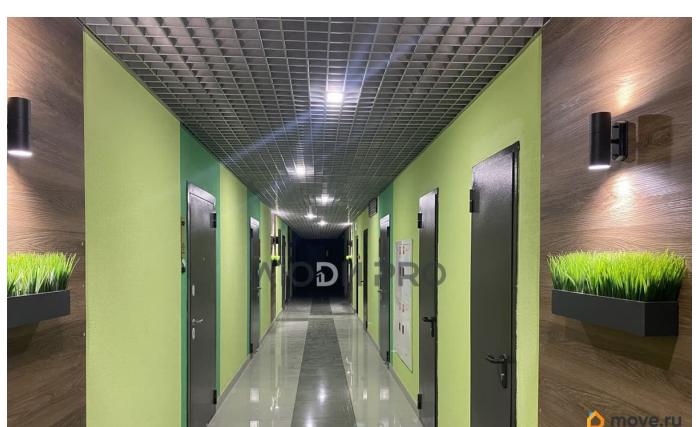
возможна ипотека, лифт

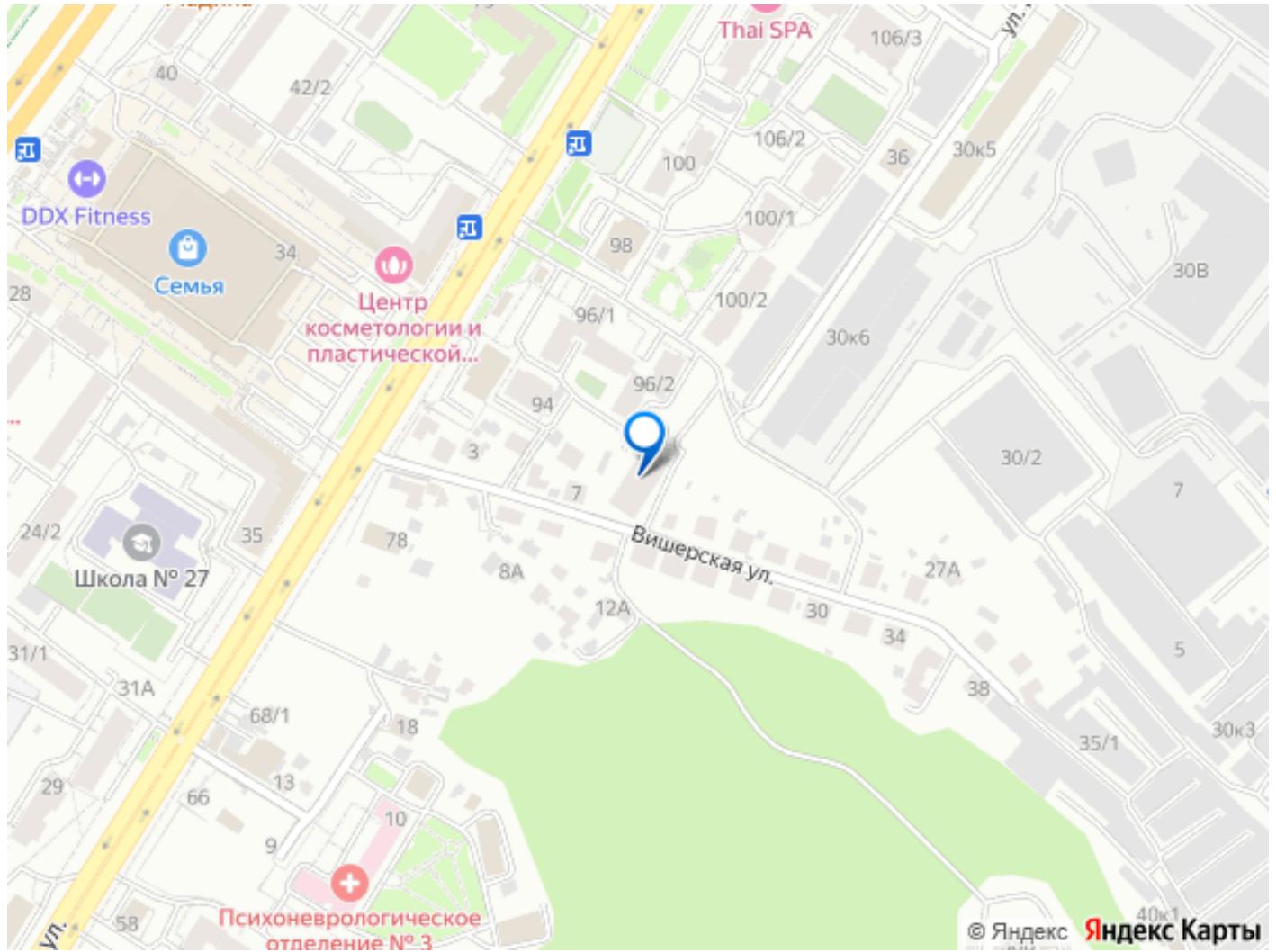
Описание

Продается большая 1-комнатная квартира в новом жилом комплексе Grand Family по улице Комсомольская. Площадь квартиры 39 кв.м. Просторная спальня 13 кВ с увеличенным оконным проемом. Уютная кухня 15 кВ с панорамным окном 14 этаж. Квартира продаётся в чистовой отделке. Сделана полусухая стяжка пола, разводка электрики, отлажены оконные проемы. В ванной комнате будет плитка высокого качества, унитаз, раковина (ванна / душевая кабина устанавливается на усмотрение покупателя самостоятельно - выводы есть). На полу будет положен качественный ламинат, установлены розетки и выключатели. Стены оклеены обоями под покраску. Дом : Красный керамический кирпич, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию и энергоэффективность. Фасады вентилируемые, облицованы керамогранитом. Пассажирские и грузовые лифты гостиничного класса. Стильные и красивые подъезды. Консьерж-сервис. Двор: Благоустроенная территория с ландшафтным озеленением и собственной внутридворовой аллеей. Оборудована стоянка, помещение под детский сад и игровая площадка. Автономная газовая котельная,

видеонаблюдение, круглосуточная охрана.

Инфраструктура: Школа 27; детский сад «Улыбка» рядом со школой ТЦ «Семья» 10 минут пешком до проспекта Октября и Универмага Уфа. Арт. 127252435





Move.ru - вся недвижимость России