

Создано: 28.11.2025 в 11:40

Обновлено: 06.12.2025 в 14:45

<https://ufa.move.ru/objects/9286974527>

Лилия Насырова, Макромир Уфа

79869604964

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Дмитрия Купцова, 6

4 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Дмитрия Купцова, 6

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

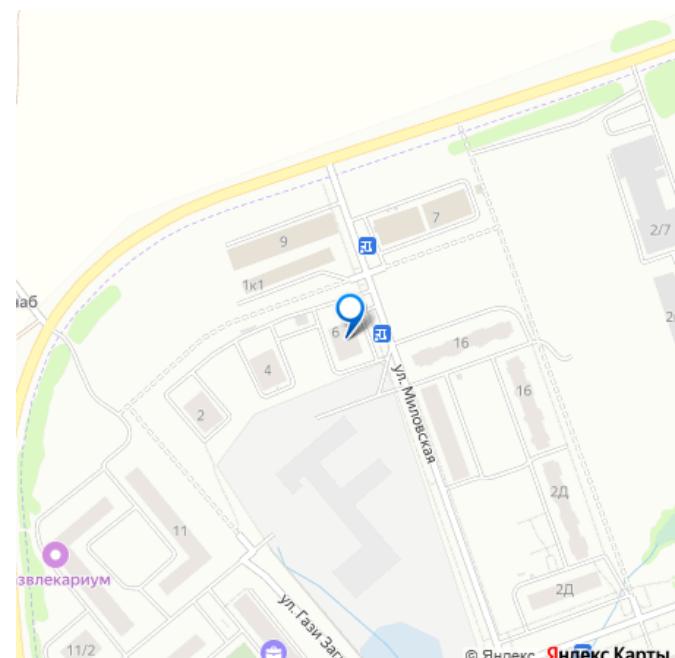
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

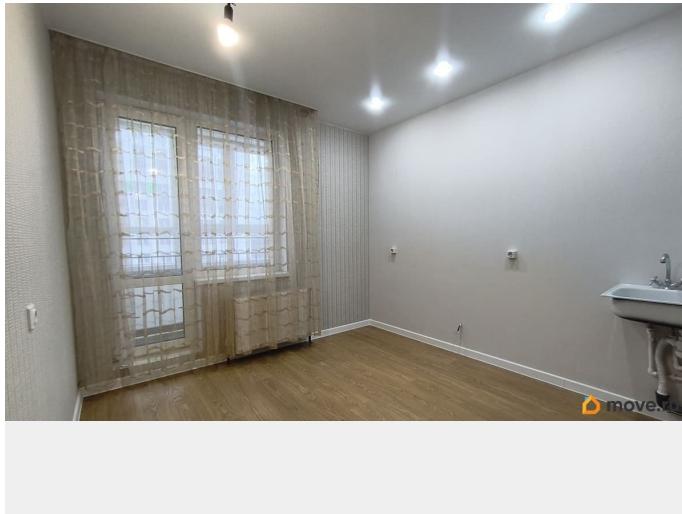
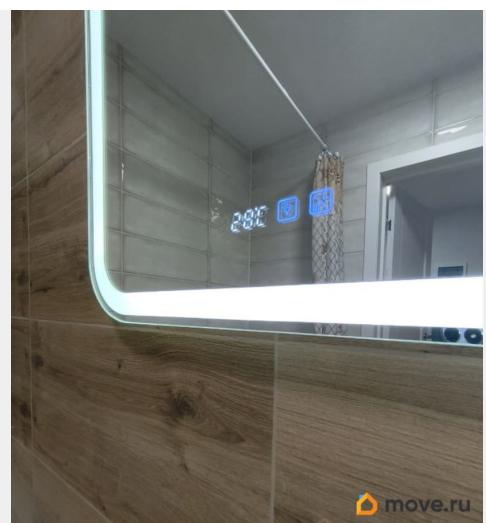
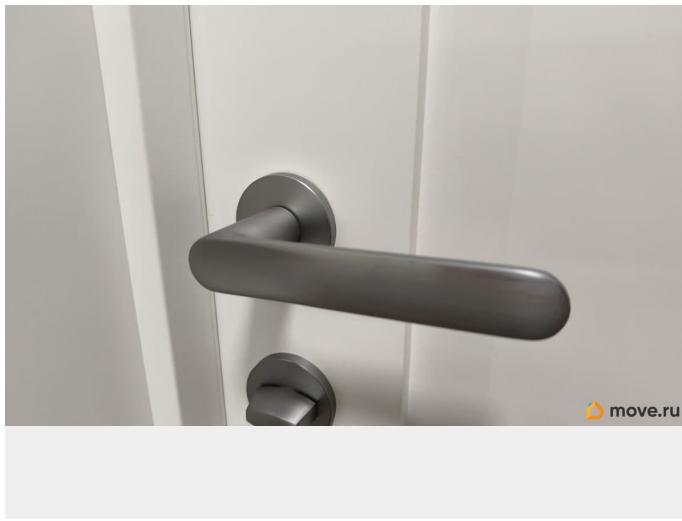
возможна ипотека, лифт, парковка

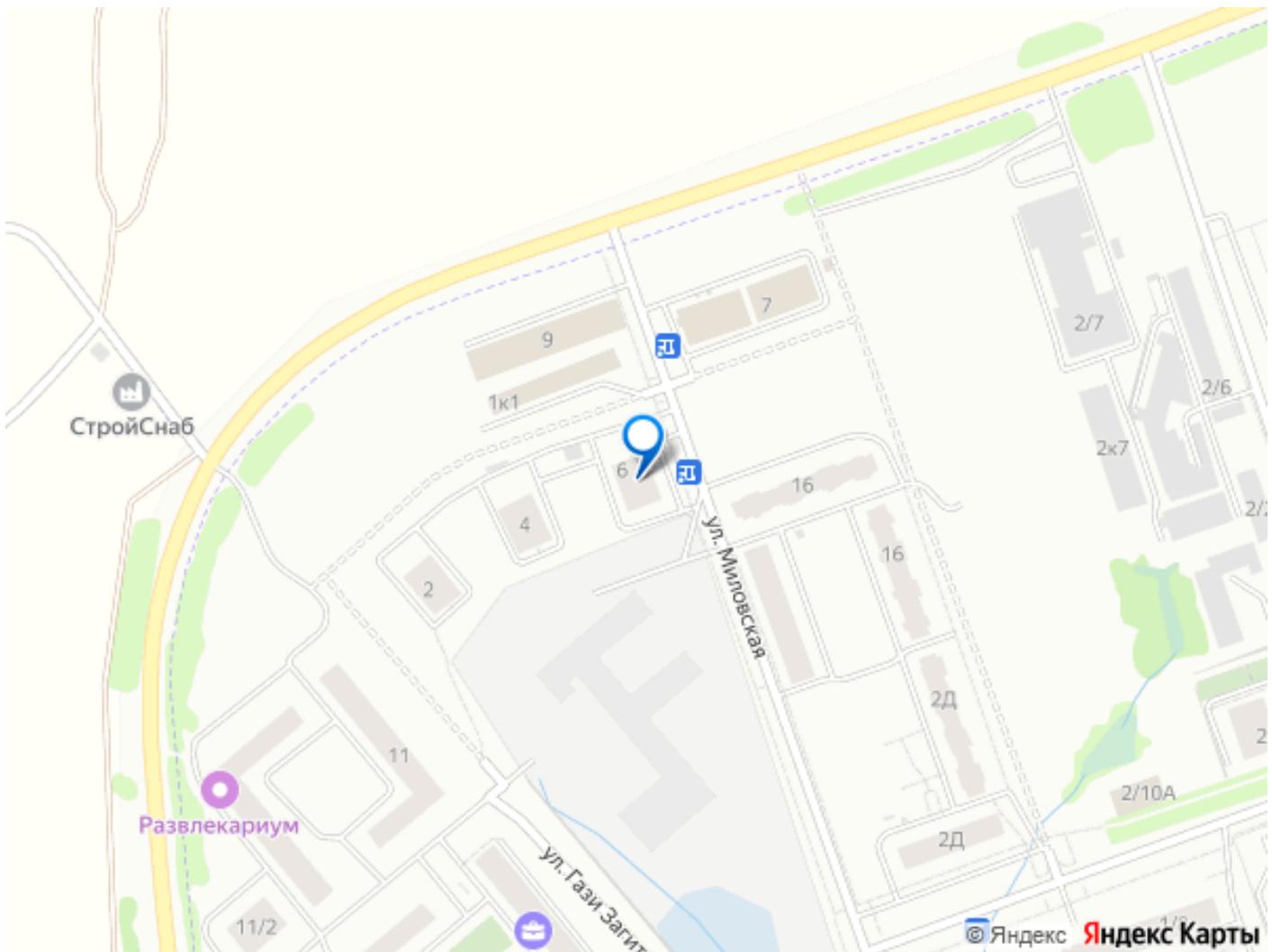
Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная светлая однокомнатная квартира в жилом комплексе в Затоне на улице Дмитрия Купцова, д.6. Дом очень теплый! Данная планировка единственная в этом доме-ширина комнаты 3,5 м., что придает комнате более квадратную форму, жить в такой планировке намного приятнее и комфортнее! В квартире все новое, никто не проживал. Общая площадь квартиры составляет 39 кв. м, из которых жилая площадь — 17.69 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2021 году. Из окон открывается вид во двор, а также есть лоджия для комфортного отдыха. В квартире сделан качественный евроремонт, делали для себя! Обои Итальянские, ламинат 33 класса Квик Степ, кафель. Интерьер выполнен в светлых тонах, что визуально расширяет пространство и создает уютную атмосферу. Есть 3 лифта- один пассажирский и два грузовых лифта, а также пандус для удобства передвижения. Сквозные подъезды, что добавляет удобство жильцам.

Автовладельцы оценят наличие наземной парковки. Заезд во двор через шлагбаум, строго своим! На благоустроенной территории находится большая детская площадка с прорезиненным покрытием и спортивная зона с тренажерами, что создаёт отличные условия для семейного досуга. Во дворе новая школа! Остановка транспорта прямо возле дома! Рядом с домом находятся различные магазины Магнит, Пятерочка, кулинария и т. д. Отличное транспортное сообщение: удобный выезд на центральные улицы города. Остановка общественного транспорта находится возле дома. Квартира без обременений, более 3 лет в собственности, возможна продажа в ипотеку. Один собственник. Никто не прописан. Все документы готовы к сделке, что ускорит процесс покупки. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для визита!







Move.ru - вся недвижимость России