

🕒 Создано: 25.11.2025 в 12:32

Обновлено: 01.12.2025 в 13:30

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Академика Королева, 26**

**3 799 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Академика Королева,  
26

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

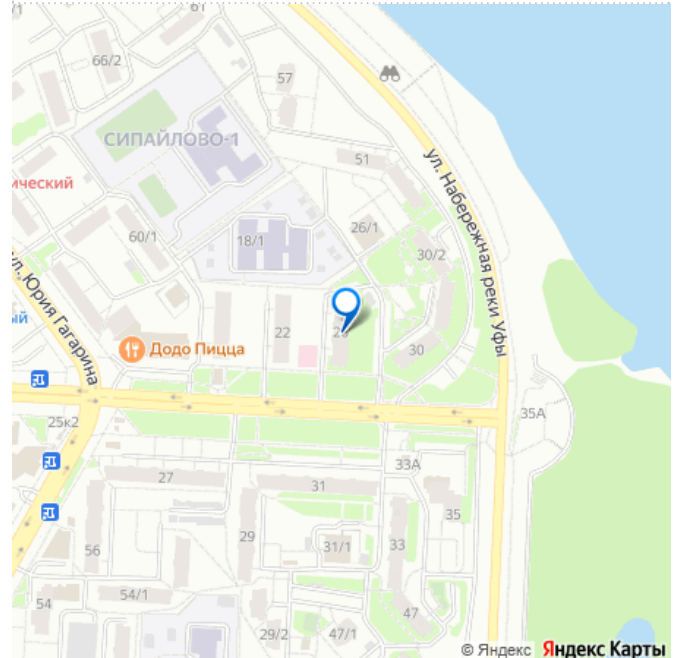
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

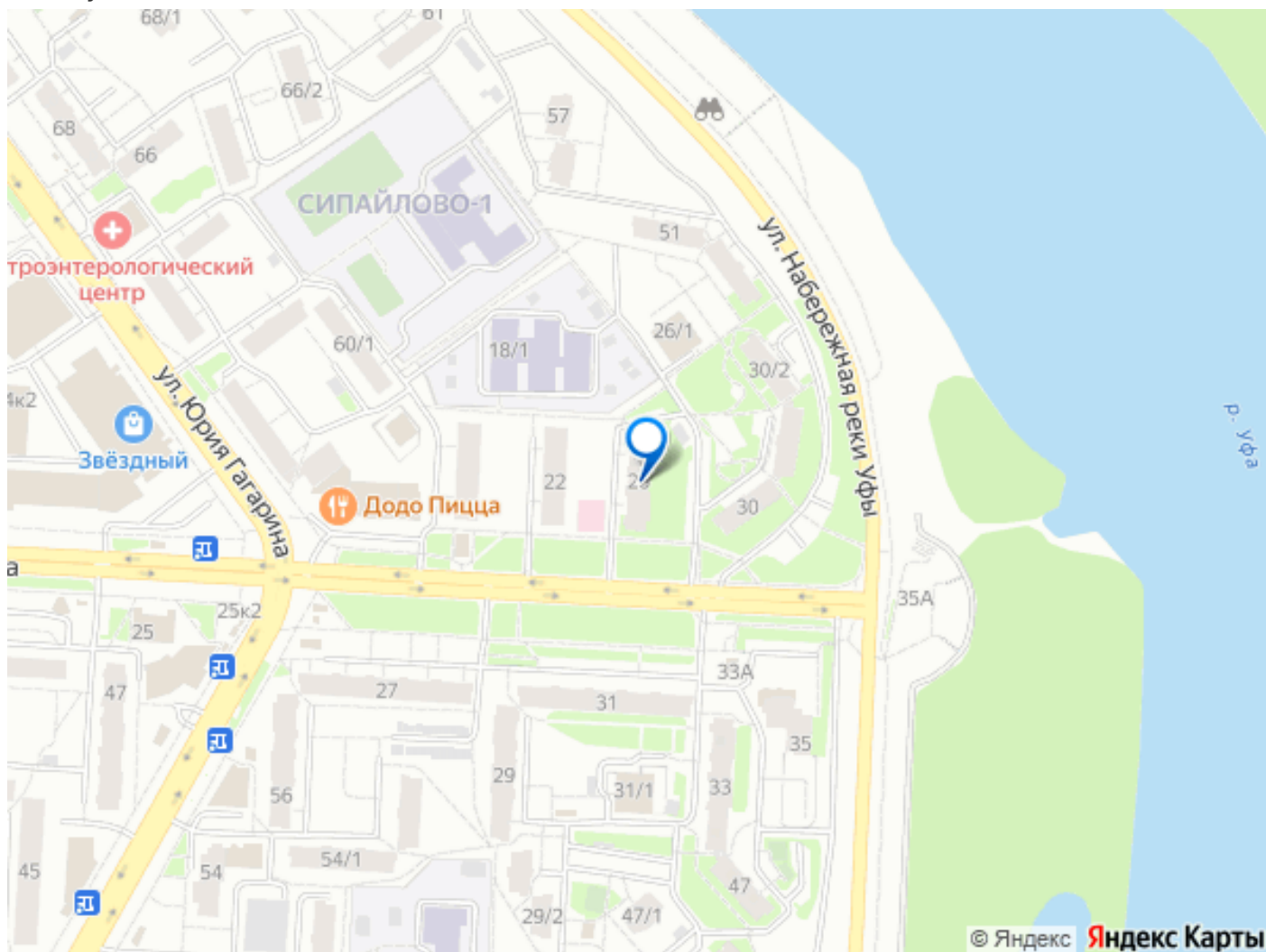
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже большая однокомнатная квартира в мкр. «Сипайлового» по ул. Академика Королева, д. 26 (остановка «ДЮЦ Салям»). За квартиру до середины месяца принят аванс. 3/9 панель. В просторном коридоре расположены 2 встроенных шкафа (от застройщика). В квартире имеется застекленная лоджия. В доме был произведен капитальный ремонт. Трубы поменяны, есть приборы учета воды. Квартира очень солнечная и тёплая! Чистый подъезд. Отличные соседи! Во дворе дома большая автомобильная парковка, места хватит всем. Детская и спортивная площадки. Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет. Ипотека возможна. Прямая продажа. Развитая инфраструктура: рядом с домом: супермаркеты, остановки, школы, различные продуктовые магазины, аптеки, поликлиники, озеро Кашкадан, набережная реки Уфа, рестораны, студии красоты. Прямо во дворе дома расположен детский сад. Никакой комиссии при покупке для покупателя. Полное юридическое сопровождение сделки! Если Вам понравилась данная квартира, но

для ее покупки необходимо продать свою недвижимость, я с удовольствием Вам помогу! Опыт работы более 20 лет! Звоните и записывайтесь на просмотр! Один взрослый собственник. Без обременений. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка.



Move.ru - вся недвижимость России