

🕒 Создано: 31.03.2026 в 07:08

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 07:08

Алия Вишева, Владис

79869608799

**Республика Башкортостан, Уфа,
Дагестанская улица, 16**

4 600 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, 16

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Дагестанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

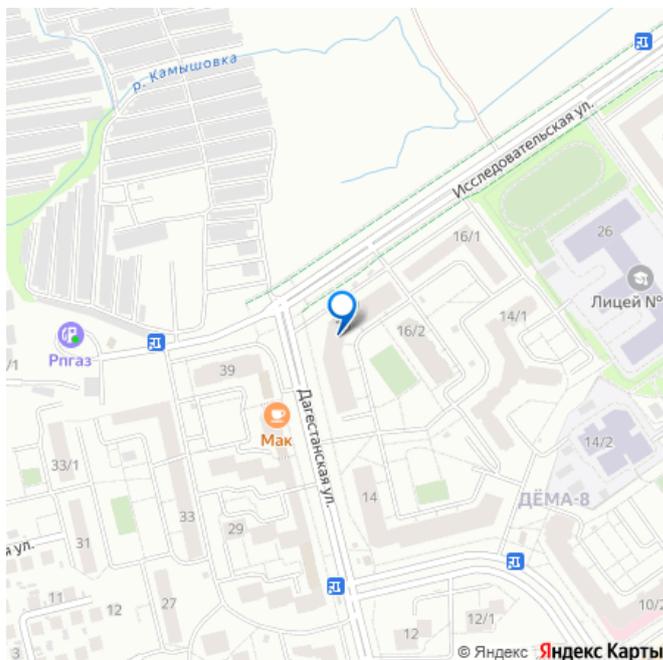
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2099865. Продается чистая уютная 1-комн.квартира с в отличном состоянии площадью 39,5 кв.м. по адресу: г.Уфа, ул Дагестанская, дом 16. Квартира находится на 8-ом этаже из 10-ти в новом современном Жилом комплексе (2012 года постройки) в одной из самых востребованных и спокойных локаций города. ОПИСАНИЕ И ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Светлая Ухоженная Квартира с ремонтом. Формат квартиры «Заезжай и живи». Не требуются никакие вложения в ремонт, сантехнику; Квартира правильной формы с логичной планировкой. Отдельная кухня более 8 кв.м., где легко сочетается и зона готовки и обеденная зона. Просторная Жилая комната площадью 22,5 кв.м. с выходом на лоджию также вместительной площадью 3,4 кв.м. По Вашему усмотрению на лоджии можно организовать как зону хранения, так и зону отдыха. В коридоре площадью 6,1 кв.м. удобно и функционально размещены шкафы для хранения одежды, что позволяет сохранять порядок в квартире и избежать захламленности. Комнаты функциональные по площади и легко можно расставить мебель по своему вкусу; ДВОР, ДОМ, ПАРКОВКА: Квартира находится в Современном кирпичном доме 2012г. постройки на самом востребованном этаже; Дом теплый с отличной шумо и тепло-изоляцией; Благоустроенный двор, спортивные площадки, прогулочные зоны.

Есть Все, что должно быть в придомовой территории современного дома; Во дворе много парковочных мест. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом находится в востребованной и удобной локации; Быстрый въезд/выезд в город по ул.Дагестанская и далее на Демский мост; В минимальной шаговой доступности детский сад 95, Лицей 161, Частный дет. сад «Умничка», магазины, аптеки, фитнес-студии, кафе, пекарни, мед.клиники и мн.др. ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник. Обременений, Детских долей Нет, Материнский капитал при покупке не использован. Звоните! Покажем в удобное для Вас время. Поможем в приобретении квартиры в ипотеку (безвозмездно, в рамках продажи квартиры).



