

Создано: 27.03.2026 в 14:02

Обновлено: 27.03.2026 в 14:14

<https://ufa.move.ru/objects/9292706578>

Третий Трест, Третий Трест

79927051558

10 665 000 ₽

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

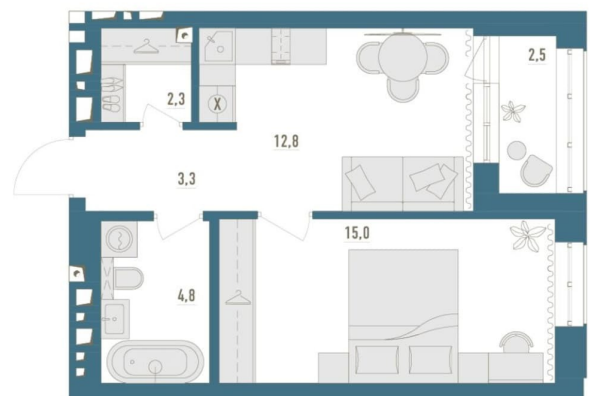
15 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

18/25



 move.ru

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

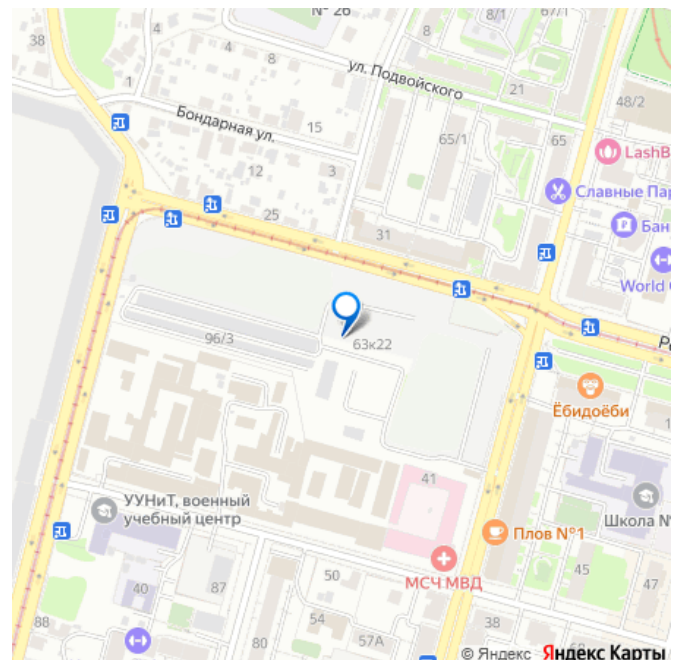
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

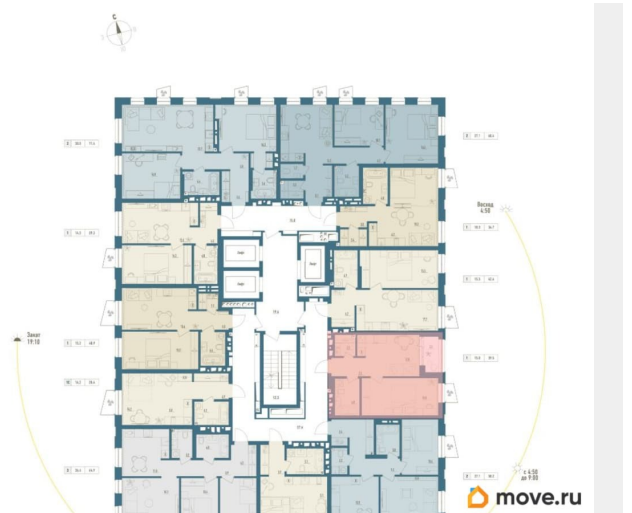


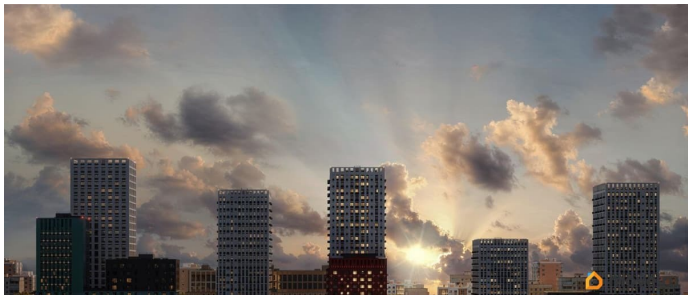
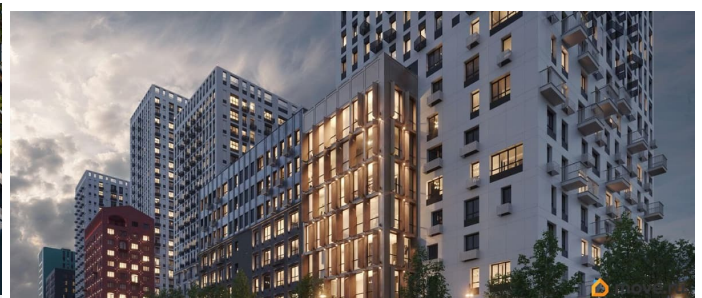
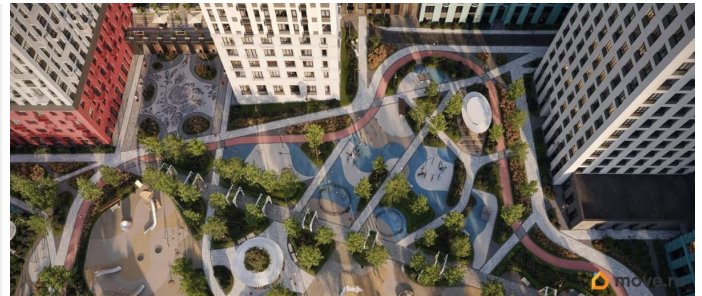
Описание

- 1-к квартира, 39.5 м² в жилом комплексе культура «Культура» — квартал в историческом центре с собственным парком •
- Общая площадь: 39.5м² • Количество комнат:

1-к • Этаж: 18-й • Высота потолков: 2,7 м •
Отделка: Черновая
Культура полноценный городской квартал в историческом центре Уфы с уникальными характеристиками для данной локации. А формат проекта mix-use позволит здесь комфортно жить, работать и отдыхать. — Парк Якутова в пешей доступности — Рядом лучшие школы города, детские сады и лицеи. Лицей 1 в 100 метрах — Театры, рестораны и деловая инфраструктура — Удобные выезды на ключевые улицы города
Квартал спроектирован по принципу: снаружи — город, внутри — приватная среда для жителей. Закрытый двор без посторонних и сквозные входные группы (вход с улицы и выход во двор). Это полноценный проект комплексного развития территории, а не точечная застройка. В Культуре вся среда выстроена как единая система: от двора до сервисов и инженерии. Мы спроектировали продуманную модель жизни — с приватностью, инфраструктурой и сценариями на каждый день. Внутри квартала полноценный зелёный парк, доступный только жителям. Здесь предусмотрены: — тихие зоны для отдыха и уединения — детские площадки, разделённые по возрастам — спортивные пространства и воркаут — оранжерея и зоны для работы на свежем воздухе — арт-объекты и прогулочные маршруты
Формат «город внутри квартала» (mix-use) Проект объединяет жилую, деловую и коммерческую функции. Первый этаж и часть квартала формируют полноценную инфраструктуру: — кафе и рестораны — магазины и сервисы — офисный кластер — детский центр
Продуманные общественные пространства Места общего пользования работают как продолжение квартиры, ваши

Floor plan of a 2-room apartment. The layout includes a kitchen (12.8), a living area (15.0), a bathroom (4.8), and a bedroom (3.3). There is also a small utility area (2.3) and a storage area (2.5). The plan shows a dining table, a sofa, a bed, a bathtub, and various fixtures like a sink, stove, and toilet. The entrance is marked with a 'P' and a door is shown leading into the living area.







Move.ru - вся недвижимость России