

Создано: 10.11.2025 в 14:28

Обновлено: 27.01.2026 в 09:58

<https://ufa.move.ru/objects/9286469821>

Кристина Белякова, Сменикварти.ру

**79869706720**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Ухтомского, 16

**3 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ухтомского, 16

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Ухтомского](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

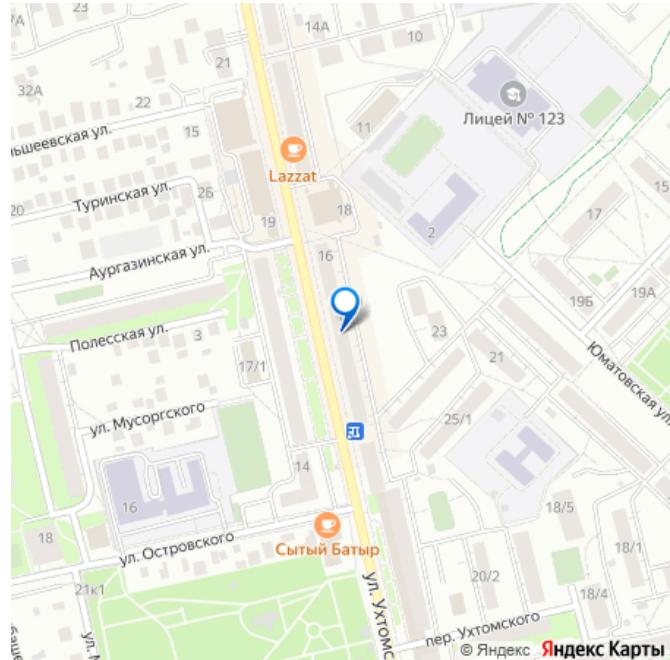
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

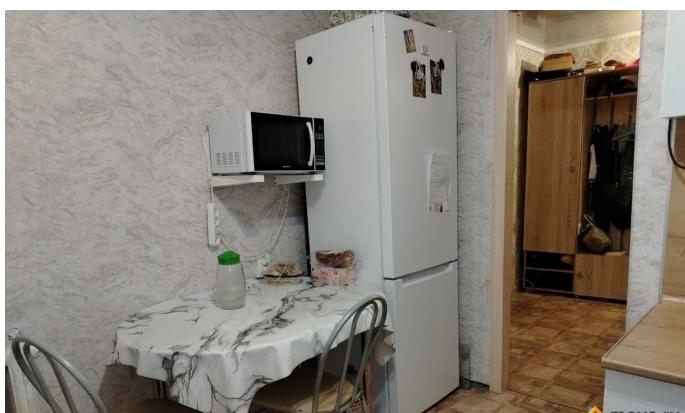
да

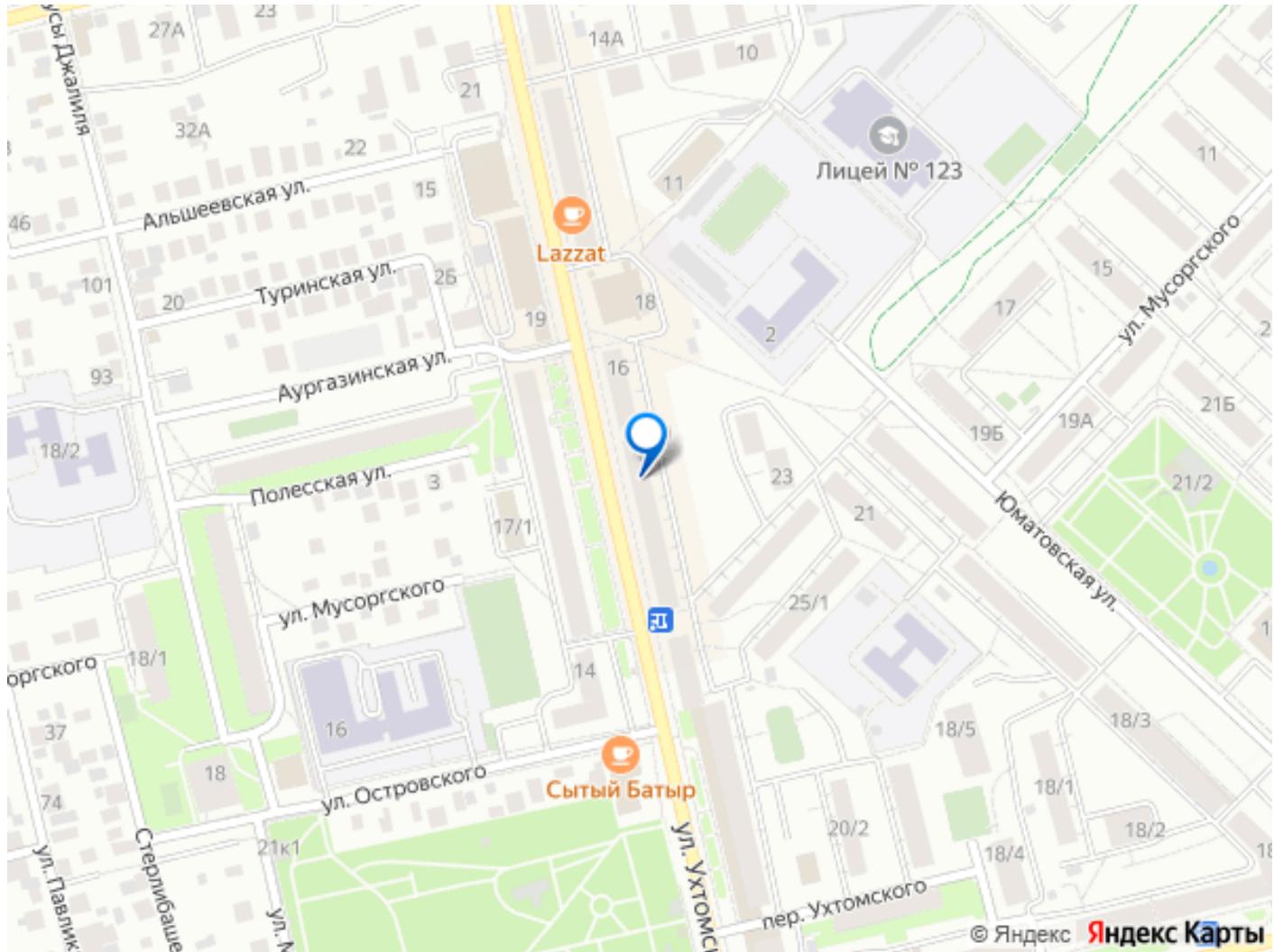
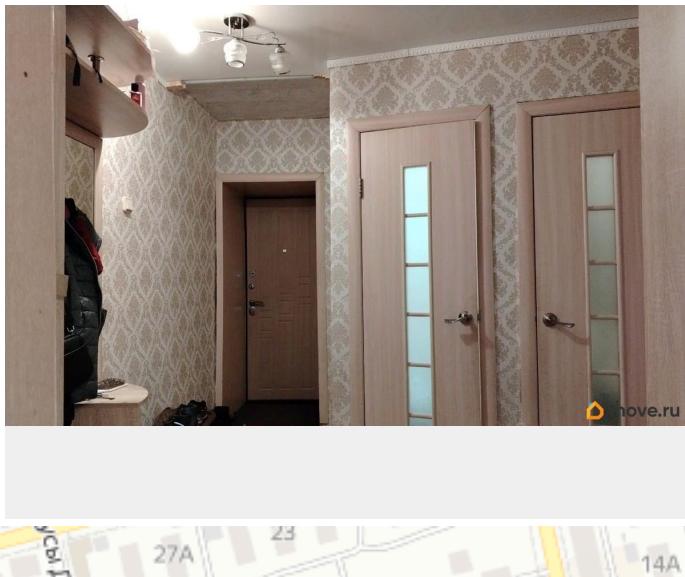
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 39,4 кв. м, расположенная на 5 этаже кирпичного дома 1976 года постройки. Дом имеет 5 этажей и оборудован пандусом. Квартира находится в тихом районе, окна выходят на улицу. Общая площадь позволяет комфортно разместить все необходимое для жизни. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 8 кв. м станет отличным местом для приготовления ваших любимых блюд. Есть один балкон, который можно использовать для хранения или отдыха. Отдельный санузел обеспечивает удобство и комфорт. Высота потолков составляет 2,5 метра, что создает ощущение простора. Дом находится в хорошем состоянии, рядом есть наземная парковка для вашего автомобиля. В районе развита инфраструктура: рядом расположены школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. В пешей доступности есть магазины, где можно купить все необходимое для повседневной жизни. Условия сделки максимально прозрачны: квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и

удобным. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и поможем вам стать обладателем этого замечательного жилья.





Move.ru - вся недвижимость России