

Создано: 27.10.2025 в 15:40

Обновлено: 26.11.2025 в 15:14

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита  
Бикбая улица, 19/1

**4 050 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита Бикбая улица, 19/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Баязита Бикбая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

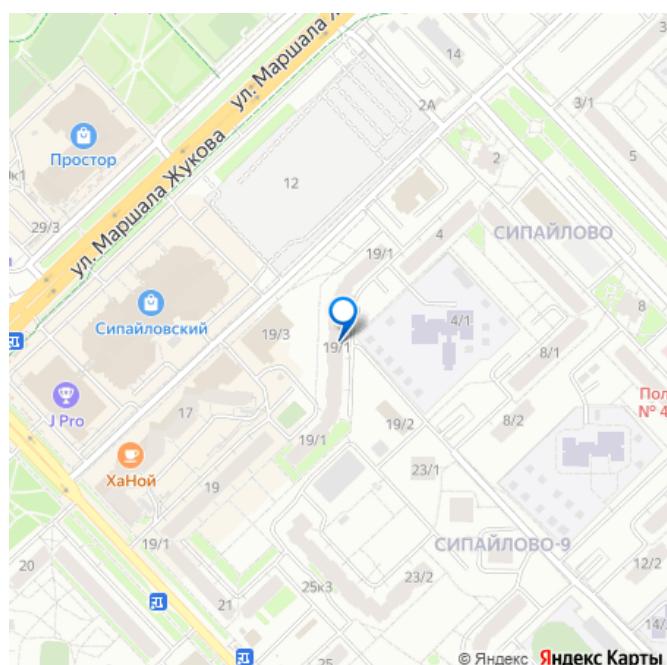
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9286098354>

102 Варианта, 102 Варианта

**79177810954, 7987130  
8734**

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира 1/9 дома.

Площадь 39,2 кв. м. Микрорайон

Сипайлово, остановка м-н Матрица. Жила

бабушка, хотели делать ремонт (обои сняли),  
но решили продавать. Большая прихожая,  
есть вместительная кладовка, лоджию  
недавно обшили, постелили новый пол.

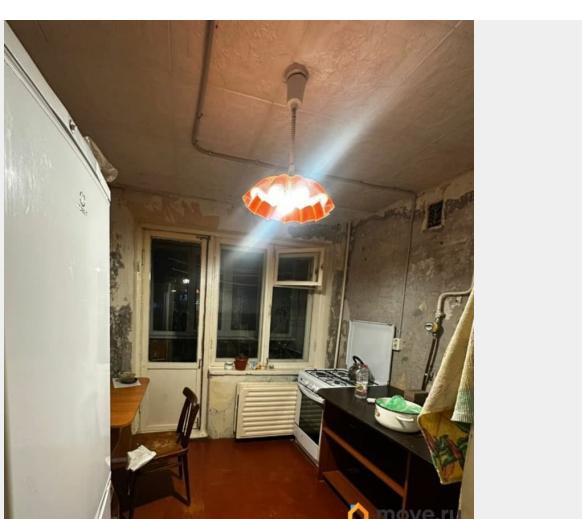
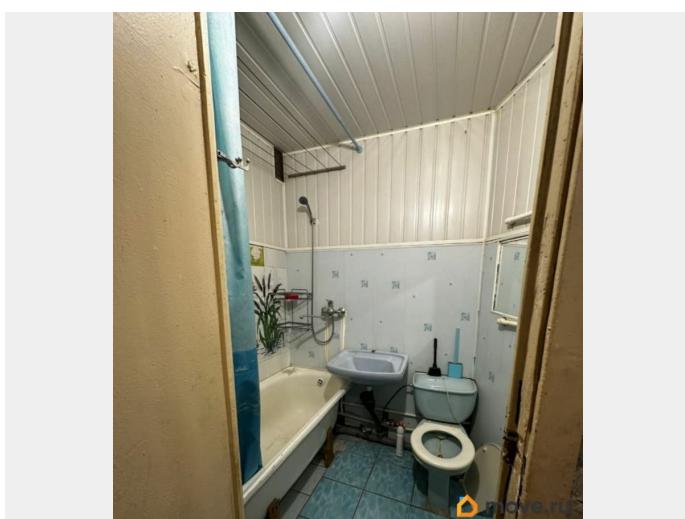
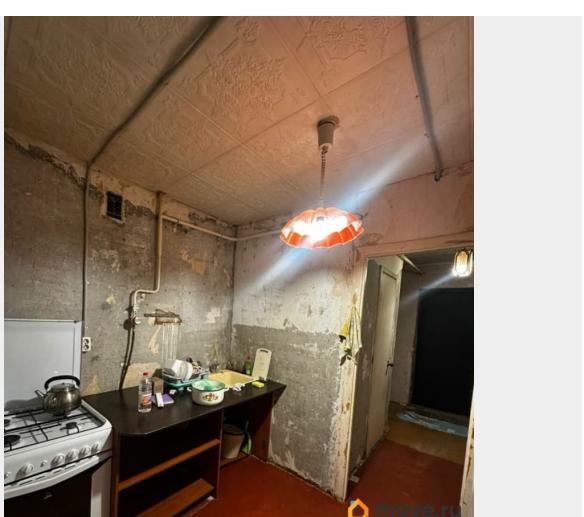
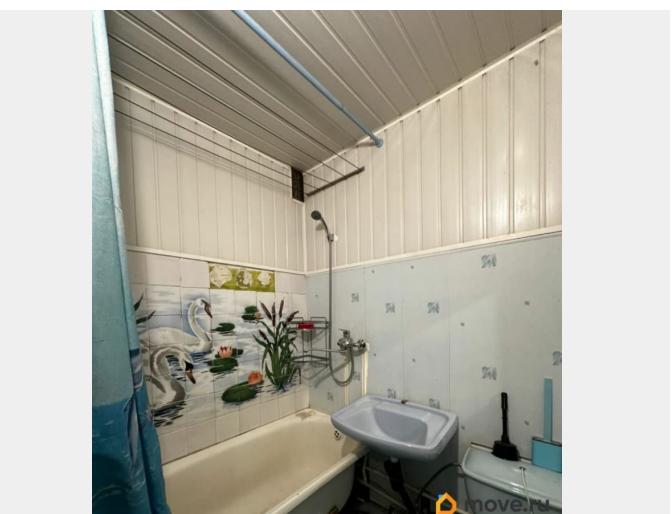
Металлическая входная дверь, есть закрытый  
карман на 4 квартиры. Хорошее  
расположение дома, в шаговой доступности  
магазины, рынок, ТРК, парк, озеро Кашкадан.

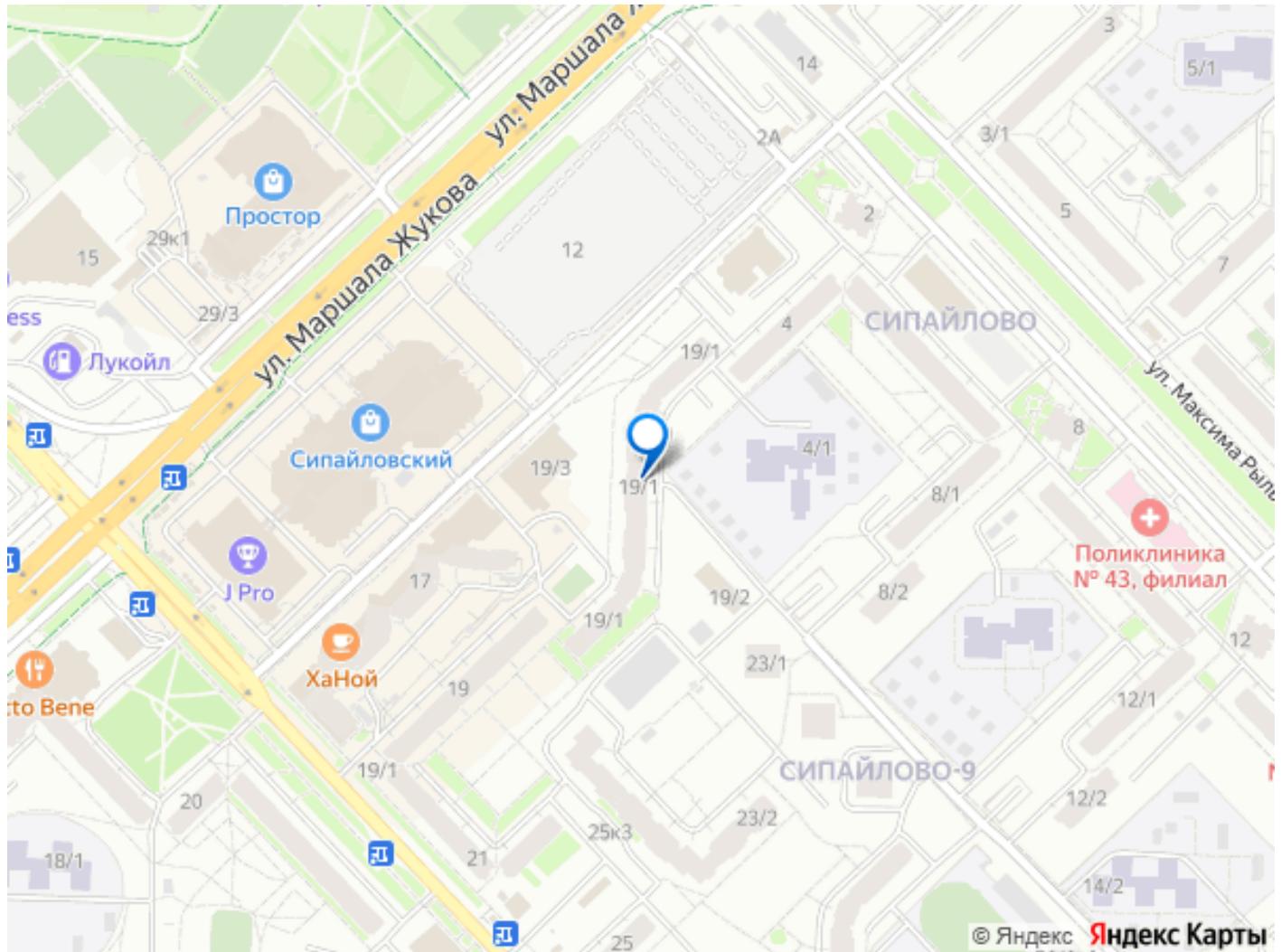
Рядом есть детский сад, недалеко школа и  
поликлиника. Благоустроенный двор.

Хорошие соседи. Подойдёт для  
использования под коммерческие цели  
(парикмахерская и т.д.) Цена 4 050 000 руб.

Квартира без долгов и обременений. Быстрый  
выход на сделку. Ключи в день полной  
оплаты. Возможна ипотека, мат. капитал,  
сертификаты. Помощь в одобрении  
ипотеки!!! Если Вам понравилась данная  
квартира, но для ее покупки необходимо  
продать свою, мы с удовольствием Вам  
поможем!!! Реальному покупателю торг на  
месте!!! ПОКУПКА ДАННОЙ КВАРТИРЫ НЕ  
ПРЕДУСМАТРИВАЕТ КОМИССИЮ! Наше  
агентство является партнером ведущих  
российских банков по жилищному  
кредитованию, Вы можете получить  
ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ прямо у нас в офисе

без очередей в самые кратчайшие сроки,  
ДАЖЕ БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА. С  
Уважением, АН 102ВАРИАНТА





Move.ru - вся недвижимость России