

Создано: 02.12.2025 в 11:42

Обновлено: 15.12.2025 в 11:01

<https://ufa.move.ru/objects/9287090985>

Рада Зинатуллина, ДельтаИнвест

79509314278

**Республика Башкортостан, Уфа,
набережная Кустаревская, 13**

5 700 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, набережная Кустаревская,
13

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

14/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

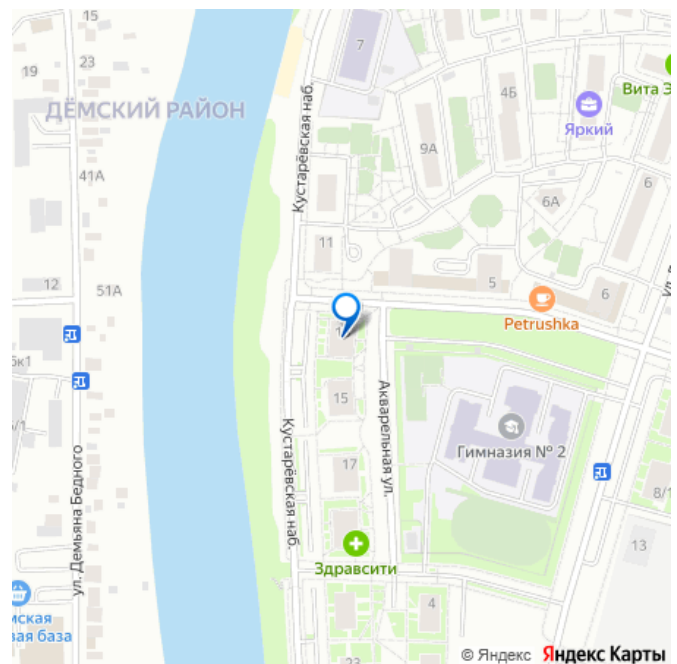
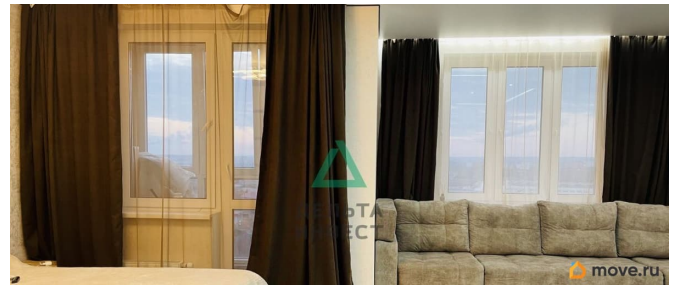
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

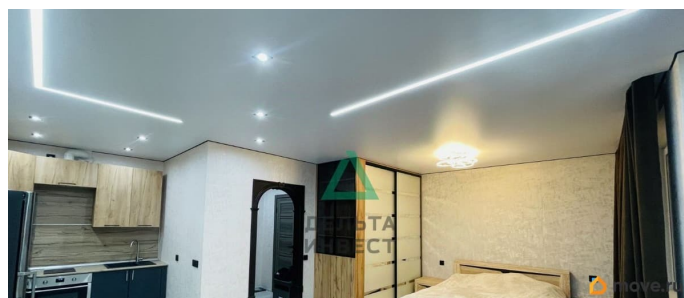
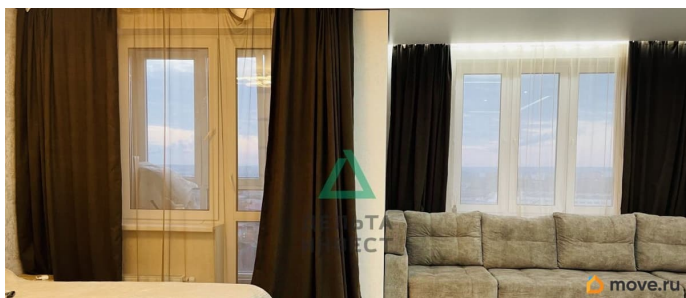
да

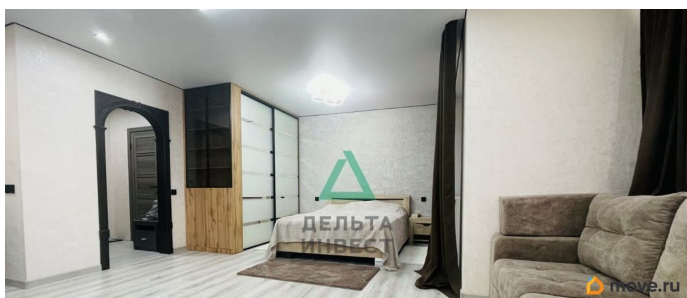
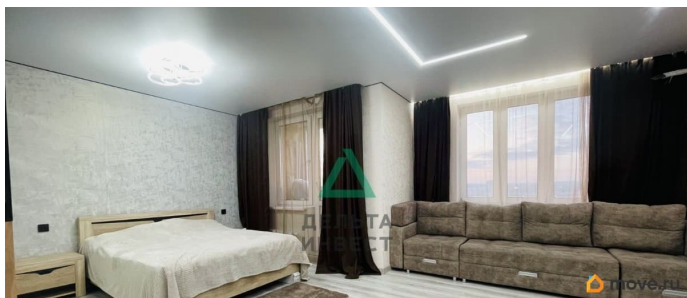
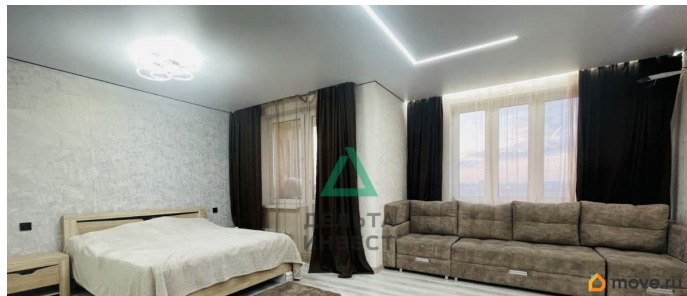
возможна ипотека, лифт, парковка

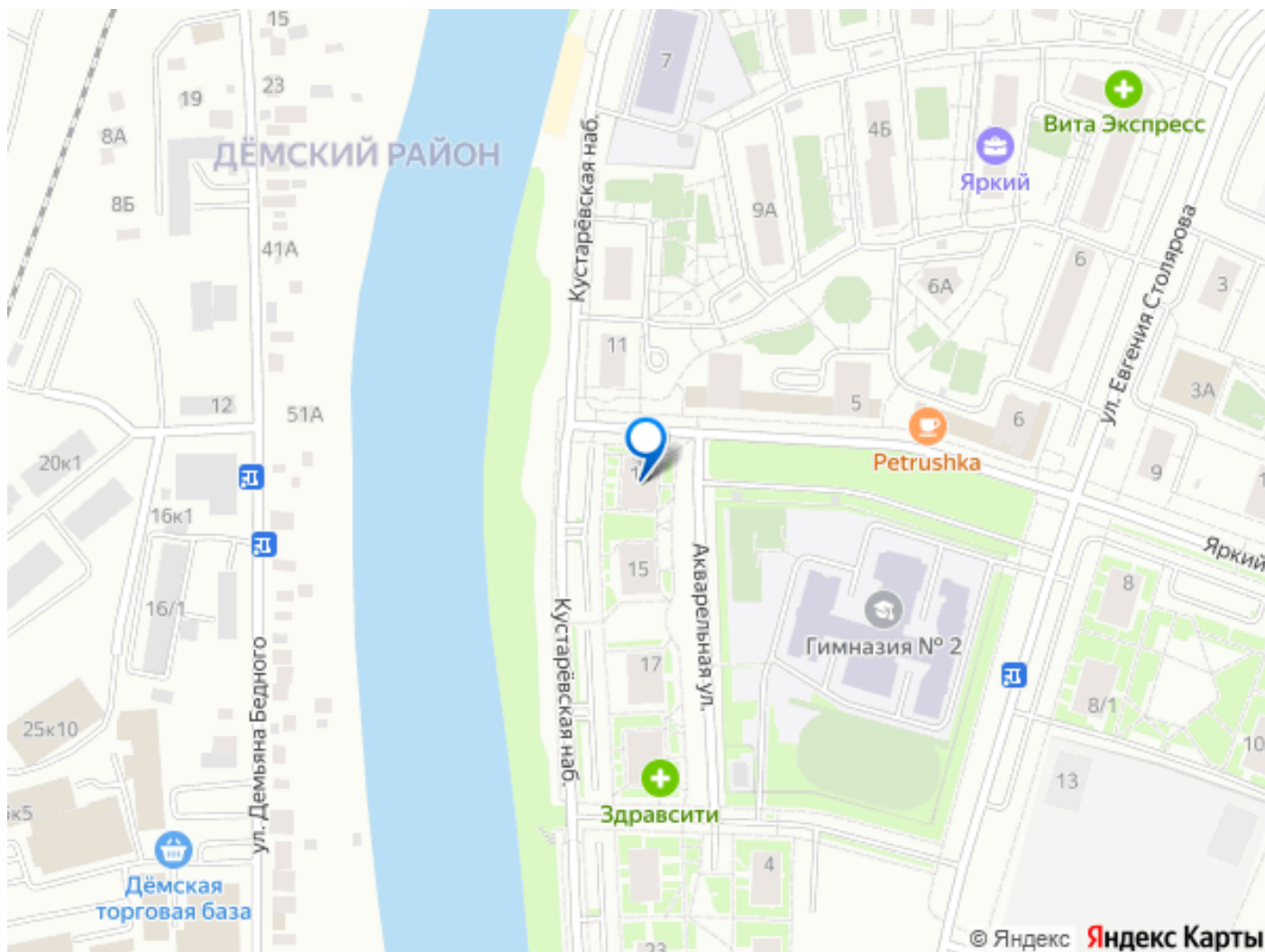
Описание

Арт. 127174612 Продается: БОЛЬШАЯ
ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА в Экогороде
«Яркий» . На 14-м этаже, общая площадь 39,1
кв. м., жилая площадь 30 кв. м. Стоимостью 5
900 000 руб. ПОЧЕМУ СТОИТ ВЫБРАТЬ
ИМЕННО ЭТУ КВАРТИРУ? Видовая квартира - с
видом на реку Ремонт - заезжай и живи,
остаётся вся бытовая техника (абсолютно
новая) и мебель Просторная планировка
Теплый пол в коридоре Высокий класс
энергоэффективности В домов за счет
собственных крышных котельных: экономия
на отоплении до 30%. Холлы комфорт-класса:
индивидуальный авторский дизайн холлов,
стильные интерьеры, прозрачные двери на
уровне земли, энергосберегающие двойные
тамбуры, колясочные, домофоны внутри
тамбуров. Инфраструктура: полилингвальная
многопрофильная гимназия + новая школы
рассчитана на 1225 мест. муниципальный
детский сад, 8 частных детских садов,
магазины, аптеки, благоустроенная
набережная и парк, спортивные и детские
площадки в каждом дворе. Всего проектом
предусмотрено 9 муниципальных детских
садов и 4 школы Расположение: в
экологически чистом месте - в 15 минутах от
центра Уфы в направлении Дёмы. Остановка
общественного транспорта: Экогороде

«Яркий», маршруты номер 14, 34, 57а, 258, 122, 171. Благоустройство: автомобильные парковки расположены по периметру кварталов, дворы без машин разделены на зоны. Активные дворовые зоны: нейродинамические детские площадки, тренажеры для воркаута, площадки для игр в футбол, баскетбол, волейбол, роллердром, беговые дорожки. Зоны отдыха и коворкинг-зоны: беседки и скамейки с навесами, освещением и розетками. Зоны для событий и встреч: сцены, амфитеатры. «Яркий» - это проект комплексного освоения территории, реализуемый по концепции Экогорода. Вдали от вредных производств, в окружении леса и двух озёр возводятся 15 кварталов комфорт-класса с развитой инфраструктурой для здоровой и активной жизни. СИТУАЦИЯ: Один взрослый собственник Без долгов и обременений Все документы готовы к сделке! Торг уместен! ЛЕГКО КУПИТЬ: Наличный расчёт Ипотека Различные виды сертификатов Не упустите свой шанс! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!







Move.ru - вся недвижимость России