

🕒 Создано: 09.04.2026 в 14:16

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 13:44

Айгуль Искандарова, Частный маклер

79876103043

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Минигали Губайдуллина, 21**

4 699 999 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Минигали
Губайдуллина, 21

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Минигали Губайдуллина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

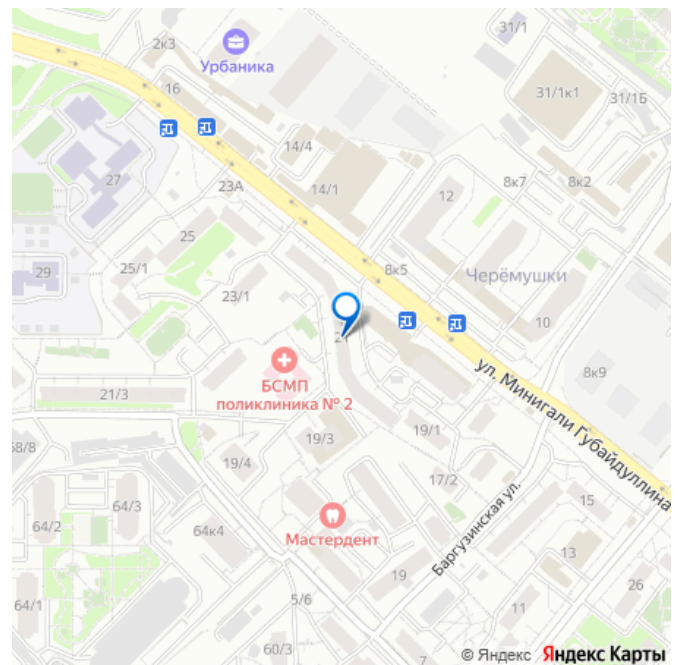
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличное предложение: большая, 1-комнатная квартира на 9 этаже 9 этажного панельного дома. Локация и характеристики
Адрес: ул. М. Губайдуллина, д.21—престижный район города
Общая площадь: 38 м² с одной лоджией, и двумя вместительными гардеробными — продуманная планировка, для вашей семьи.
Совмещенный санузел, со счётчиками холодной и горячей воды после поверки.
Преимущества расположения Обновленный двор с детскими и спортивными площадками
Детский сад 244,326 Школа 94, 110 прогулочные зоны, места отдыха
Квартира идеально подойдет как для проживания, так и для сдачи
Городская инфраструктура: Развитая транспортная сеть, остановка рядом с домом
Торговый центр Аркада, Банковские учреждения Поликлиника
Особые преимущества
Безопасность: тихий, спокойный двор, видео наблюдение по периметру дома
Комфорт: дружелюбные соседи
Юридическая чистота: один взрослый собственник, материнский капитал не



использовался, в собственности больше 5 лет. Без обременений, долгов. Готовность: документы к продаже квартиры готовы, быстрая продажа, ключи после сделки. Инвестиционная привлекательность Расположение в таком районе гарантирует: Высокий потенциал роста стоимости Ликвидность объекта Не упустите шанс стать владельцем квартиры!!!! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас! Ваша идеальная квартира ждёт вас! Звоните, пишите мне я о квартире все расскажу и с удовольствием покажу ее. Торг во время просмотра.

