

🕒 Создано: 26.02.2026 в 07:26

Обновлено: 26.02.2026 в 08:04

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Кольцевая улица, 159/1**

**4 000 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Кольцевая улица, 159/1

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Кольцевая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

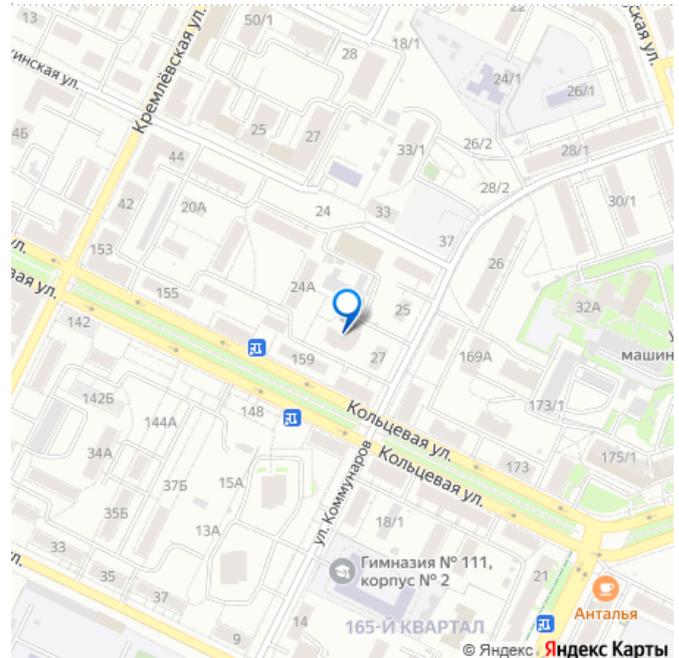
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 38 кв. м. на втором этаже девятиэтажного дома, построенного в 2000 году. Высота потолков составляет 2.6 метра, что создает ощущение простора. Квартира идеально подойдет как для молодой пары, так и для одного человека, ценящего комфорт и удобство. В квартире сделан качественный евроремонт. Жилая площадь составляет 17 кв. м., а кухня — 9 кв. м., что позволяет создать уютное пространство для приготовления и приема пищи. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха. Совмещенный санузел оформлен современными материалами. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом оборудован грузовым лифтом и пандусом, что делает его доступным для всех категорий жильцов. Рядом с домом есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с

детьми. Удобное транспортное сообщение позволит вам быстро добираться до любой точки города. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает легкий доступ к основным магистралям. Квартира продается от агентства, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Юридическая чистота объекта гарантирована, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам ваш будущий дом! Чистая продажа, возможен торг, рассмотрим все виды сертификатов, в квартире никто не прописан, один взрослый собственник, ключи передадим в день получения денежных средств.

