

Создано: 27.01.2026 в 14:03

Обновлено: 31.01.2026 в 18:51

<https://ufa.move.ru/objects/9288621373>

**Рустам Римович Сибагатуллин, ЭТАЖИ  
Уфа**

**79874729378**



**Республика Башкортостан, Уфа,  
Дуванский бульвар, 21**

**7 000 000 ₽**

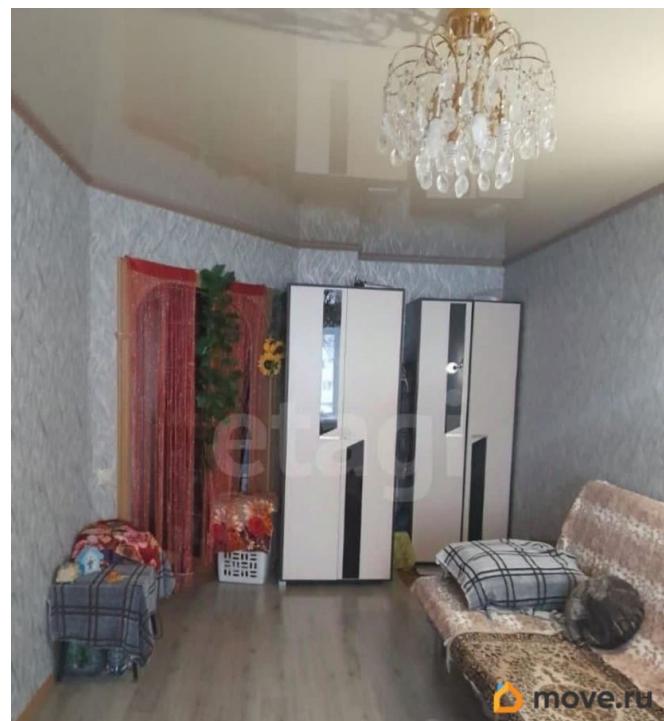
Республика Башкортостан, Уфа, Дуванский бульвар, 21

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[Дуванский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

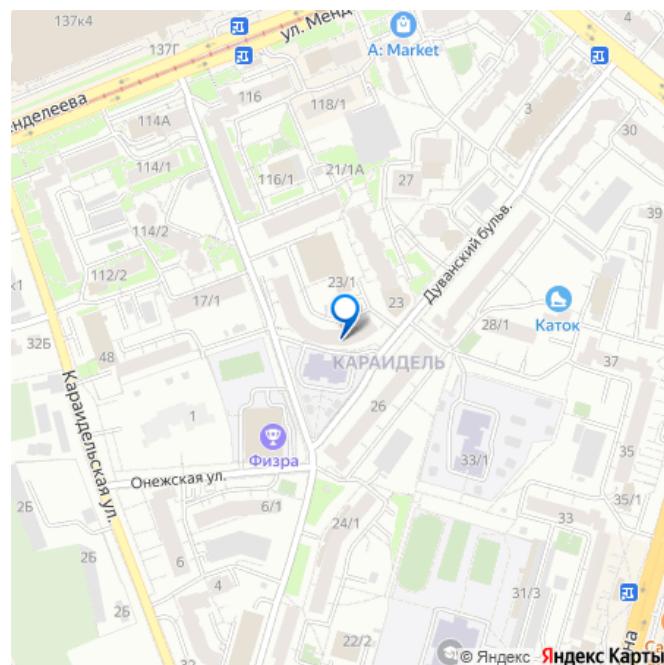
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт, парковка

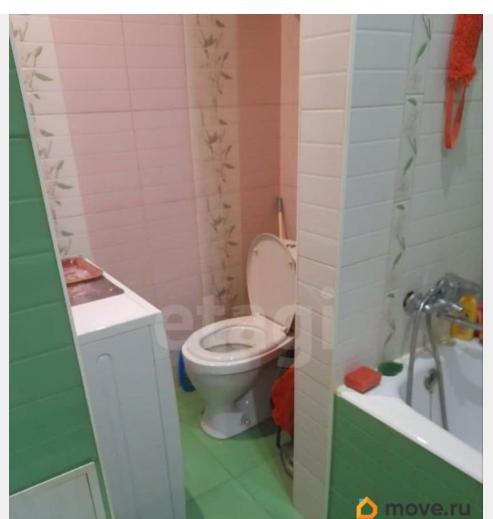
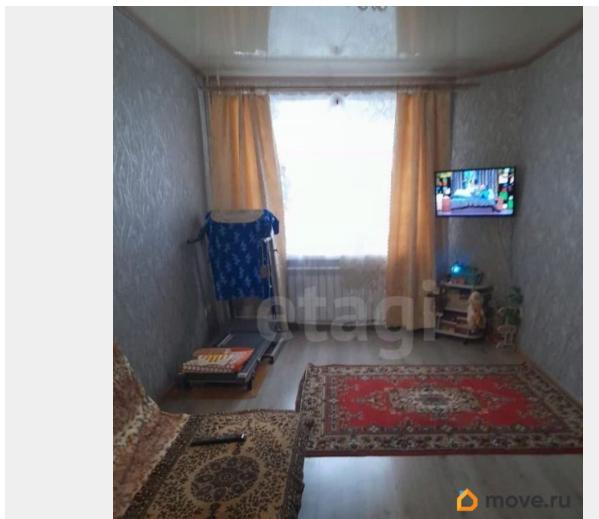
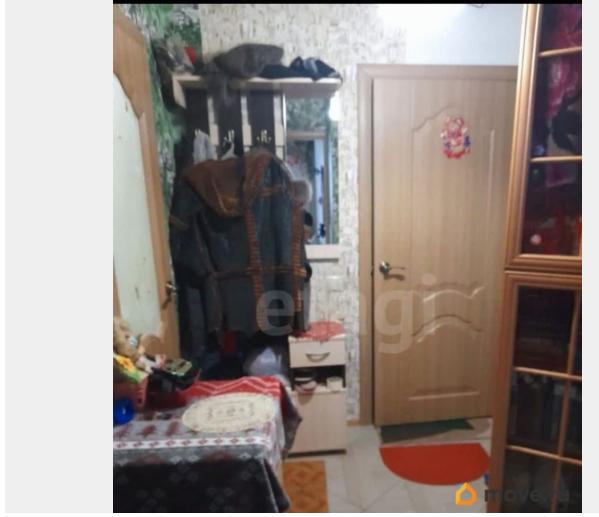
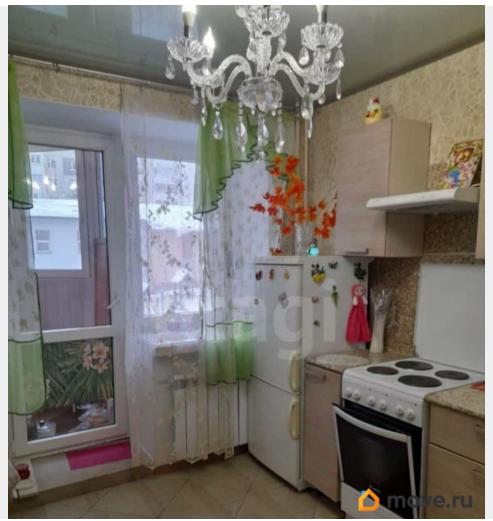
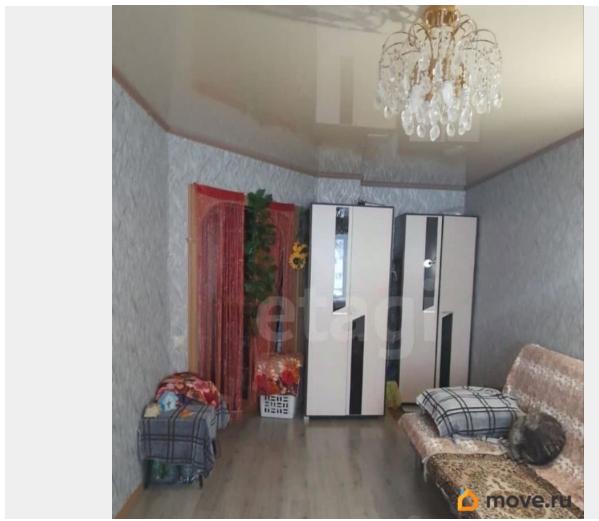
## **Описание**

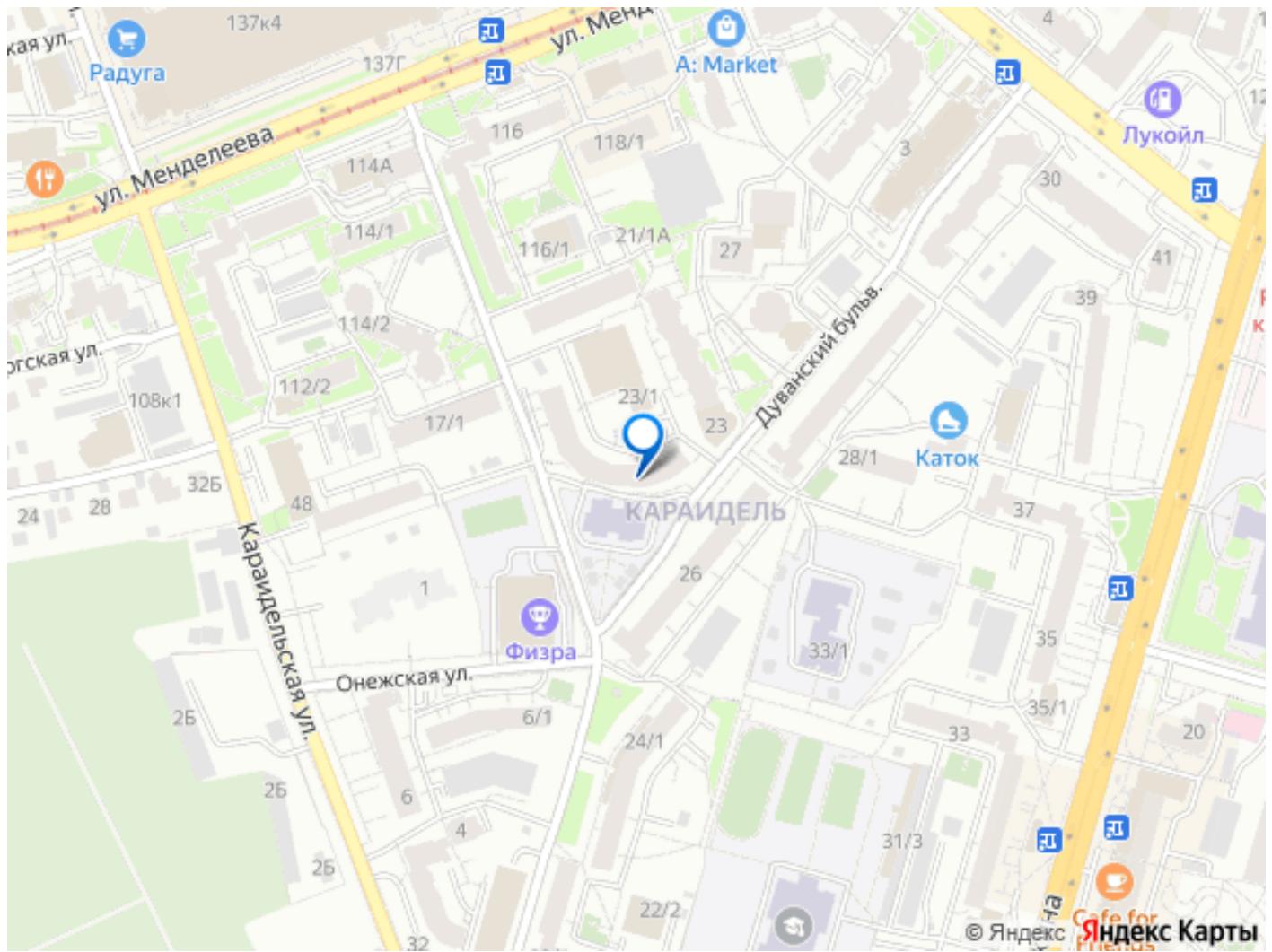
Уютная однокомнатная квартира общей площадью 38 кв. м, расположенная на 2 этаже 13-этажного кирпичного дома, построенного в 2007 году. Высота потолков составляет 2.8 метра, Площадь жилой комнаты — 18 кв. м, кухня 11 кв. м. Окна выходят во двор, В квартире выполнен качественный евроремонт, что избавляет от необходимости дополнительных вложений.

Совмещенный санузел оснащен всей необходимой сантехникой. Квартира полностью меблирована и оборудована бытовой техникой, что позволяет сразу же заехать и жить без каких-либо хлопот. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и ежедневного использования. Подземная парковка избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Наличие пандуса делает объект доступным для людей с ограниченными возможностями. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое, и парки для прогулок на свежем воздухе. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке.

Юридически чистая квартира, без обременений и ограничений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

Код пользователя: 195220 Номер в базе:  
10922815





Move.ru - вся недвижимость России