

🕒 Создано: 01.04.2026 в 03:27

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 03:55

**Республика Башкортостан, Стерлитамак**

**5 300 000 ₹**

Республика Башкортостан, Стерлитамак

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

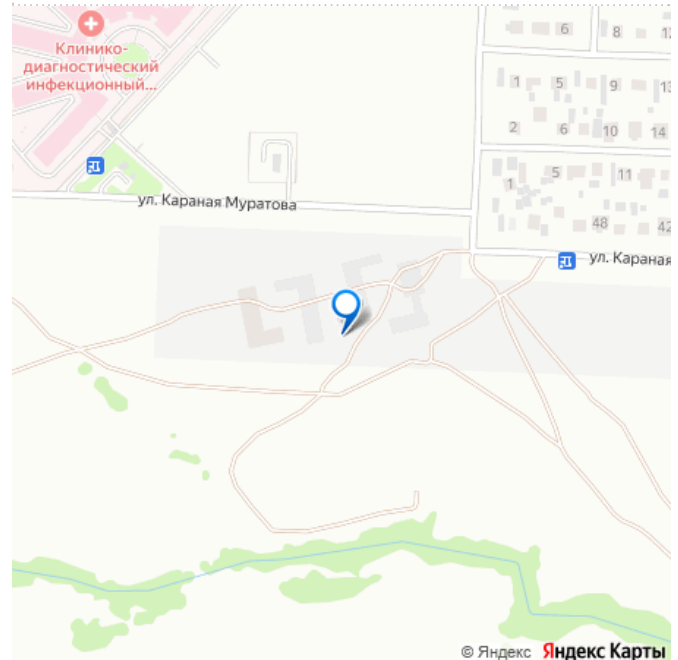
Квартира в новостройке

да

## Описание

Однокомнатная квартира с отдельной спальней, кухней-гостиной и лоджией в первом доме макрорайона НОВА •Кухня в кухне?гостиной «утоплена» в нише - есть возможность установить угловой гарнитур и зонировать ее относительно зоны отдыха. •В гостиной достаточно места для размещения

для заметок



обеденной группы и дивана — комфортное пространство для приема гостей. •Отдельная большая спальня предоставляет изолированное тихое место для отдыха.

- Планировка предполагает возможность объединения спальни с кухней?гостиной.
- В ванной комнате есть ниша для стиральной машины .
- Время в пути до термального комплекса « Термы в Громаде» 15 минут.
- Специальные условия для участников СВО и их семей.

НОВА – это новый проект флагмана ГК «Риком», макрорайон, который займет территорию 185 га на живописных юго-западных окраинах Стерлитамака. «Риком» создает новое городское пространство с применением лучших архитектурных практик и стандартов благоустройства крупных современных центров. Главные принципы НОВА – строительство жилых домов одновременно с дорогами и всей необходимой для жизни инфраструктурой, создание среды для гармоничного развития детей, благополучной семейной жизни, здоровых привычек и добрососедства. Самый большой парк в агломерации – 30 га, Химико-технологический лицей (уже прошел экспертизу), бассейн олимпийского стандарта, легкоатлетический комплекс с крытым манежем, Школа искусств и многое другое: вместе с ключами от квартиры вы получите целый город, который качественно изменит вашу жизнь. Вы можете уже наблюдать строительство первых двух домов правее мечети «Мухаммадсалим» - рядом с ними будет построен Лицей и первый сквер для прогулок и отдыха с детьми. Продажи открыты → узнавайте подробности в офисах продаж «Риком» и бронируйте лучшие планировки в новом Стерлитамаке. О ЗАСТРОЙЩИКЕ Компания РИКОМ изменяет облик города в лучшую сторону: в копилке

объектов компании - Парк Победы, городской ЗАГС, гостиница «Ашкадар», Гранд-отель «Восток», аллеи вдоль пр. Октября и ул. Коммунистической (обе – до здания администрации) и многие другие. Новые объекты – отреставрированный Доходный дом купца Патрикеева и мечеть «Мухаммадсалим». Самый известный жилой комплекс – высотный «Новый город». РИКОМ создает дома и объекты инфраструктуры уровня крупнейших российских городов, чтобы сделать повседневную жизнь в Стерлитамаке комфортной и благополучной для обычного городского жителя.

