

🕒 Создано: 07.04.2026 в 17:06

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 09:04

**7 518 709 ₺**

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

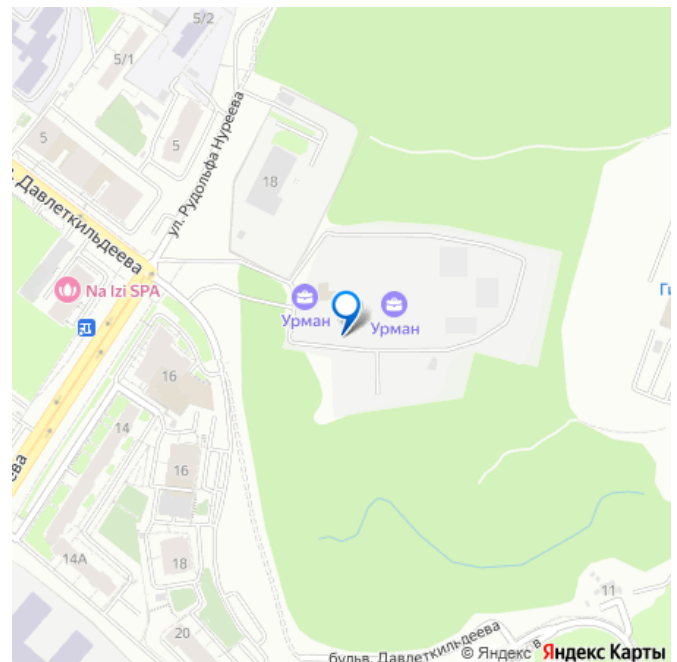
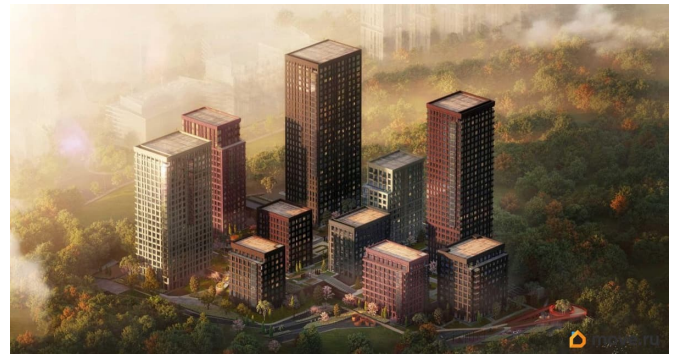
возможна ипотека

<https://ufa.move.ru/objects/9293414567>

**ГК «Садовое кольцо», ГК «Садовое кольцо»**

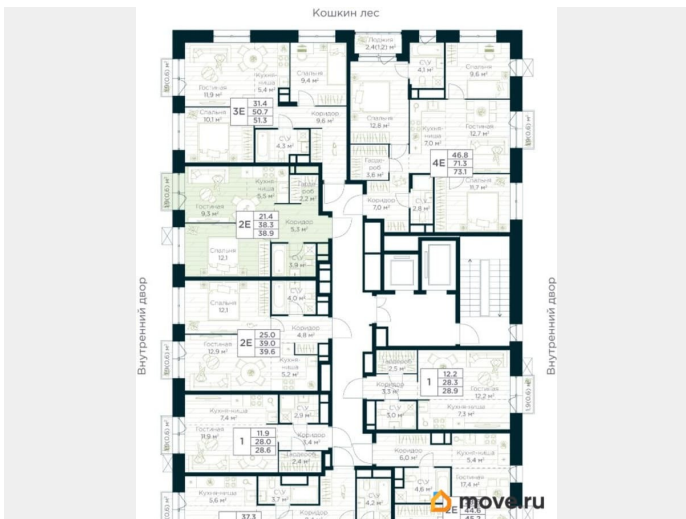
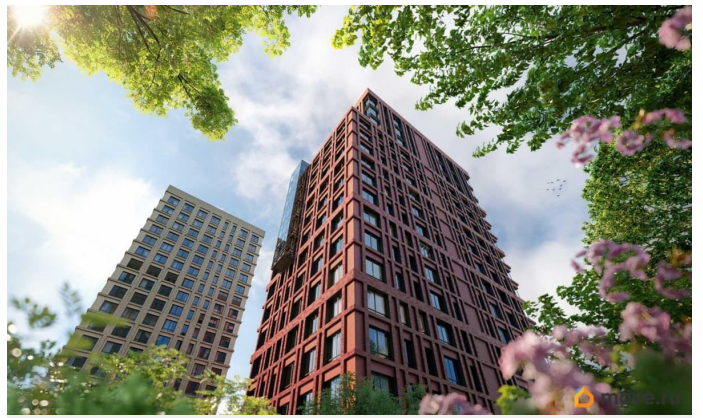
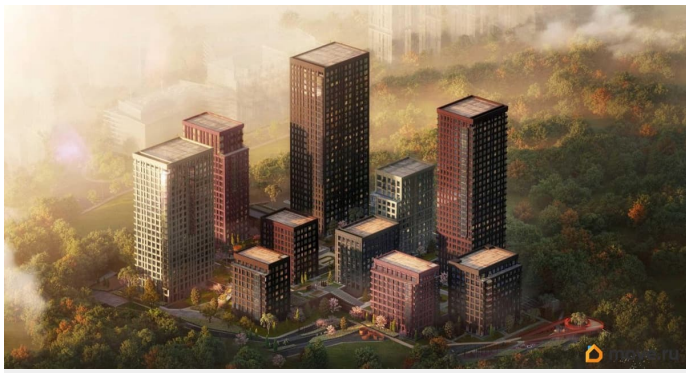
**79842343979**


для заметок



## Описание

Продается квартира в ЖК Urman City с 1 спальней на 8 этаже 15 этажного дома. Общая площадь: 38.9 кв.м. Высота потолков 2.95 м. Срок сдачи 1 квартал 2028 г. Сауна. Эскроу-счет. Застройщик ГК «Садовое кольцо». -Расположение Urman расположен прямо в сердце лесного массива. Прогулка по благоустроенным лесным тропам или 10 мин езды до центра города — выбор за вами. Собственная дорога через лес обеспечивает приватность и тишину, защищая от городского шума. -Инфраструктура Urman предлагает разнообразную собственную инфраструктуру: спортивные зоны, детские площадки, кафе и уютные общественные пространства. Планировки квартир продуманы до мелочей, обеспечивая комфорт и функциональность. -Архитектура Неоклассические пропорции, игра стекол и оттенков кирпича, вдохновленная североевропейскими мотивами, создают уникальный облик комплекса. Разновысотные корпуса открывают впечатляющие виды на лес и реку, делая каждый дом по-настоящему особенным. -Внутренний двор Закрытый трехуровневый двор впечатляет гармонией и уютом. Продуманный ландшафт и связь с окружающим лесом создают идеальное пространство для отдыха, прогулок и семейного времяпрепровождения. -Входные группы Входные группы оформлены элегантно и продуманно. Акцентные элементы, ландшафтные композиции и представительская зона в стиле эко-лофт создают эффект «портала» в приватный мир комплекса.



**УРМАН** 

1.9 м²

Кухня-ниша 5,5 м²

Гардероб 2,2 м²

Коридор 5,3 м²

Спальня 12,1

Ванная 3,9 м²

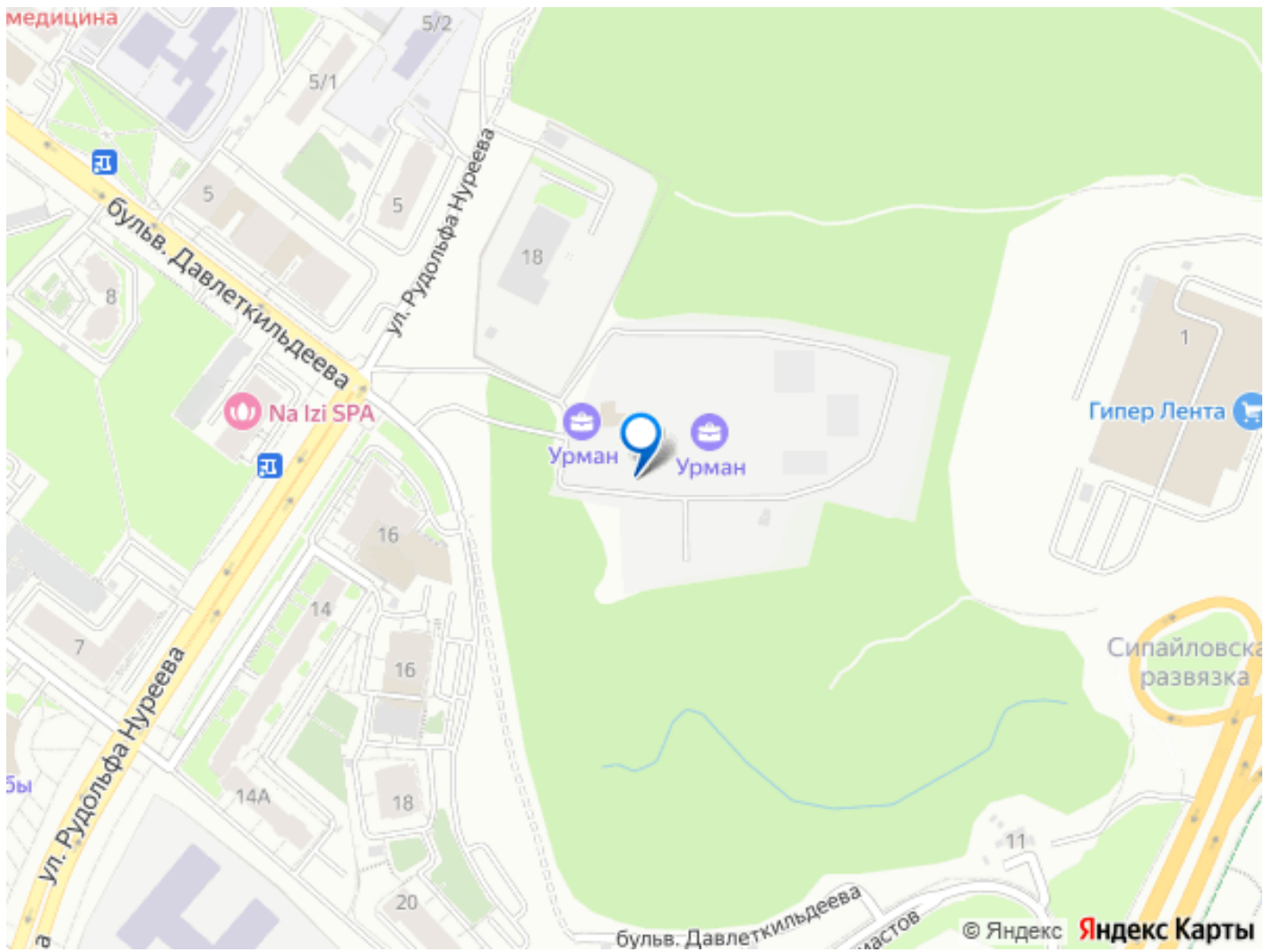
Гостиная 9,3 м²

КОМНАТ

ЭТАЖ

ПЛОЩАДЬ

ОТДЕЛКА



Move.ru - вся недвижимость России