

Создано: 04.02.2026 в 02:16

Обновлено: 06.02.2026 в 02:15

<https://ufa.move.ru/objects/9288708776>

Артем, Группа Компаний Риком

89251234567

Республика Башкортостан, Стерлитамак

5 300 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

7/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

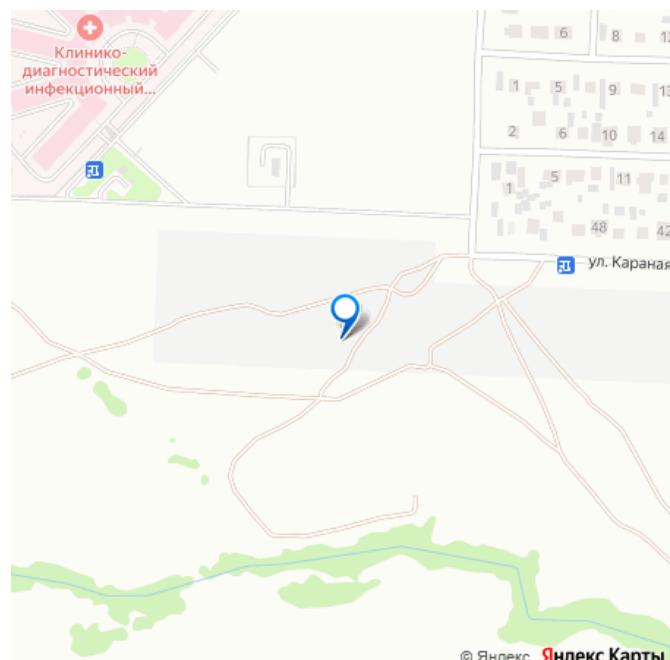
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Квартира с отдельной спальней и кухней-гостиной в первом доме макрорайона НОВА. Центральное место здесь занимает объединенная кухня-гостиная, разделенная на две функциональные зоны: кухонную (с возможностью размещения углового гарнитура) и гостиную (свободная площадь

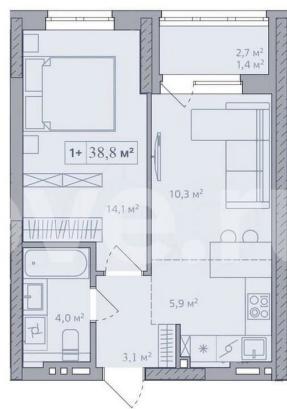
для мягкой мебели и зоны отдыха). Из гостиной будет выход на лоджию, которую можно использовать круглый год по вашему усмотрению. В этой квартире отдельная большая спальня – тихое и уединенное пространство для отдыха, куда не будут заходить ваши гости. В санузле предусмотрена неглубокая ниша, куда удобно встроится хозяйственный шкаф со стиральной машиной. В коридоре выделено место для хранения вещей – удобное решение для размещения гардероба – сезонных вещей или бытовых предметов.

Ориентация окон – на северо-запад. Значит, в квартире будет умеренное освещение в течение светового дня и вид на красивые закаты. НОВА – это новый проект флагмана ГК «Риком», макрорайон, который займет территорию 185 га на живописных юго-западных окраинах Стерлитамака. «Риком» создает новое городское пространство с применением лучших архитектурных практик и стандартов благоустройства крупных современных центров. Главные принципы НОВА – строительство жилых домов одновременно с дорогами и всей необходимой для жизни инфраструктурой, создание среды для гармоничного развития детей, благополучной семейной жизни, здоровых привычек и добрососедства. Самый большой парк в агломерации – 30 га, Химико-технологический лицей (уже прошел экспертизу), бассейн олимпийского стандарта, легкоатлетический комплекс с крытым манежем, Школа искусств и многое другое: вместе с ключами от квартиры вы получите целый город, который качественно изменит вашу жизнь. Вы можете уже наблюдать строительство первых двух домов правее мечети «Мухаммадсалим» - рядом с ними будет построен Лицей и первый сквер

для прогулок и отдыха с детьми. Продажи открыты – узнавайте подробности в офисах продаж «Риком» и бронируйте лучшие планировки в новом Стерлитамаке. О ЗАСТРОЙЩИКЕ Компания РИКОМ изменяет облик города в лучшую сторону: в копилке объектов компании - Парк Победы, городской ЗАГС, гостиница «Ашкадар», Гранд-отель «Восток», аллеи вдоль пр. Октября и ул. Коммунистической (обе – до здания администрации) и многие другие. Новые объекты – отреставрированный Доходный дом купца Патрикеева и мечеть «Мухаммадсалим». Самый известный жилой комплекс – высотный «Новый город». РИКОМ создает дома и объекты инфраструктуры уровня крупнейших российских городов, чтобы сделать повседневную жизнь в Стерлитамаке комфортной и благополучной для обычного городского жителя.



- 2-7 этажи: потолки – 2,7 м
- Совмещенная кухня-гостиная (кухня в нише)
- Отдельная большая спальня
- Теплая лоджия круглый год
- Место для хранения вещей в коридоре
- Ниша для стиральной машины в санузле
- Окна выходят на северо-запад



Возможное планировочное решение

