

Создано: 27.02.2026 в 12:40

Обновлено: 23.03.2026 в 19:39

**8 504 454 ₺**

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.78 м<sup>2</sup>

Этаж

19/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://ufa.move.ru/objects/9290676658>

**Группа компаний СУ №1, Группа компаний СУ №1**

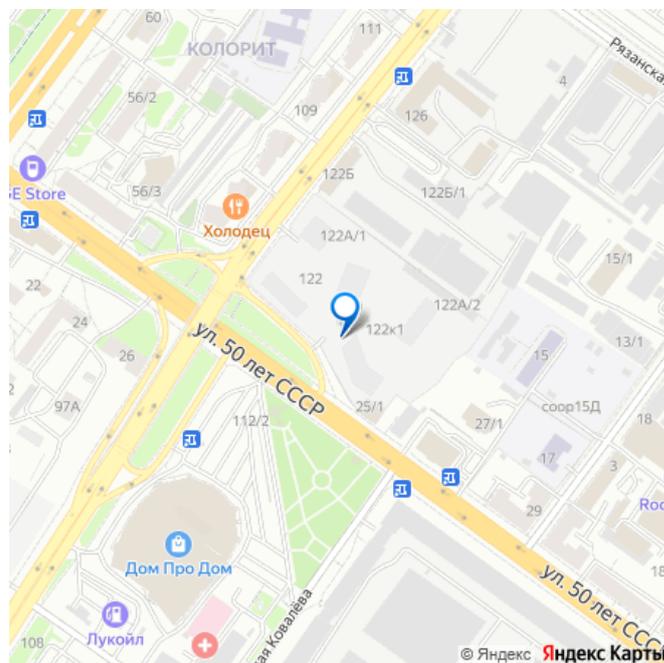
**79842341189**

для заметок

**ГОТОВАЯ УДОБНАЯ ЖИЗНЬ ДЛЯ СЕМЬИ**

СЕРДЦЕ УФЫ

- Удобный выезд на пр. Салавата Юлаева, остановка в 5 минутах пешком
- Получистовая отделка для экономии вашего бюджета
- Рядом детсады, школы, поликлиники, стоматология
- ТЦ «Планета» в 4 минутах на авто



лифт

## Описание

Ваша будущая 1 комнатная квартира 38,78 кв.м. с продуманной планировкой: спальня — 14,15 кв.м. кухня-гостиная — 15,59 кв.м. прихожая — 5,48 кв.м. санузел совмещенный — 3,56 кв.м. высота потолков — 2,7 кв.м.

отделка — предчистовая Успейте купить по выгодным ценам на старте продаж!

Подберем лучшую программу покупки для вас: Семейная ипотека IT-ипотека Военная ипотека Стандартная ипотека Готовая жизнь «здесь и сейчас»: Потолки до 3 м Паркинг — более 800 машиномест, в том числе

подземные, надземные и гостевые места  
Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах 237 кладовых

Площадки для выгула собак Воркаут-зоны и велодорожки Здесь формируется

сообщество, где ценят надежность, статус и функциональность пространства для всей

семьи. ЖК «Сердце Уфы» — место «не в центре», а в сердце Уфы. Здесь вы сохраните связь с природой и любовь к активному

отдыху и будете пользоваться всеми преимуществами городской и транспортной инфраструктуры. Транспортная доступность:

5 минут до проспекта Салавата Юлаева 15

минут до центра города 5 минут пешей

прогулки до ближайших остановок 12 минут

до выезда из города Можно за 5 минут

доехать до зеленого массива при ул. Рихарда

Зорге и лесопарка за ул. Менделеева с

горнолыжным склоном и трассой для беговых

лыж. Еще ближе — до зоны тропы здоровья

«Театральная». «Сердце Уфы» — центр

притяжения вашей жизни. Все важное для

семьи — в пешей доступности. От детского развития до спорта премиум-класса. Это место для динамичного ритма жизни в режиме многозадачности семьи. Дом находится в районе с развитой социальной инфраструктурой. В пешей доступности: детские сады, школы, поликлиники, аптеки, медцентр, магазины, ПВЗ фитнес-клубы, спа, салоны красоты, рестораны. До ТЦ «Планета» — 4 минуты на авто. Успеете оформить сделку по выгодной цене на старте продаж. Приходите в наш офис продаж на чашечку кофе, чтобы лично узнать все детали и забронировать квартиру вашей мечты. Напишите или позвоните нам, чтобы назначить встречу!

## ГОТОВАЯ УДОБНАЯ ЖИЗНЬ ДЛЯ СЕМЬИ

СЕРДЦЕ УФЫ  
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

- Удобный выезд на пр. Салавата Юлаева, остановка в 5 минутах пешком
- Получистовая отделка для экономии вашего бюджета
- Рядом детские сады, школы, поликлиники, стоматология
- ТЦ «Планета» в 4 минутах на авто



## СВОБОДА ЖИЗНЕННОГО ПРОСТРАНСТВА С ЗАЩИТОЙ ВАШЕЙ ПРИВАТНОСТИ

- Потолки до 3 метров и кухни от 17 м<sup>2</sup> в смарт-планировках
- Подземный паркинг и наземные машиноместа
- Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах



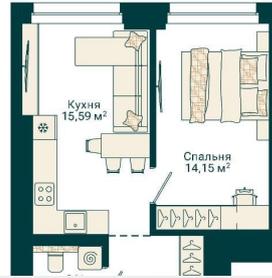
## СВОБОДА ЖИЗНЕННОГО ПРОСТРАНСТВА С ЗАЩИТОЙ ВАШЕЙ ПРИВАТНОСТИ

- Потолки до 3 метров и кухни от 17 м<sup>2</sup> в смарт-планировках
- Подземный паркинг и наземные машиноместа
- Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах





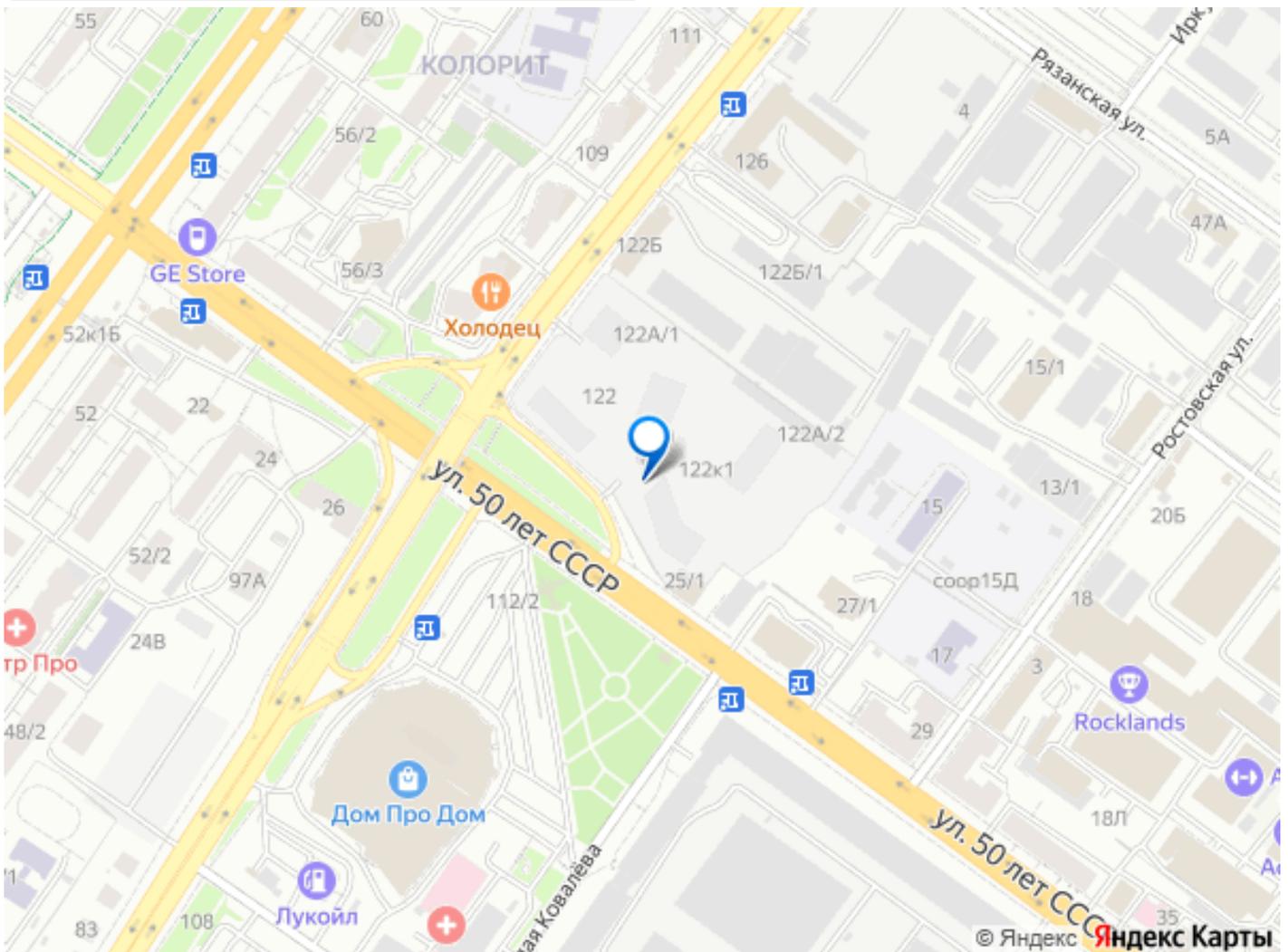
1К  
14,15 м<sup>2</sup>  
38,78 м<sup>2</sup>



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

