

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:14

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:03

**Республика Башкортостан, Уфа,
Магистральная улица, 12**

4 150 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Магистральная улица, 12

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

8.9 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

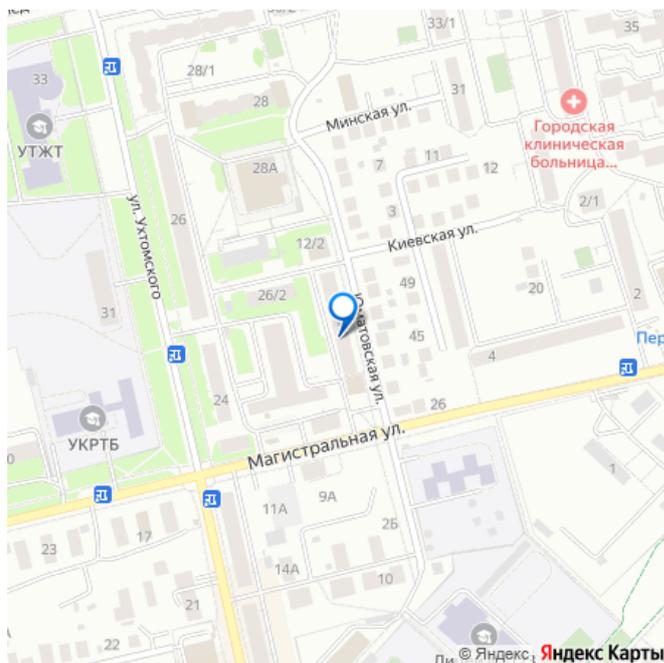
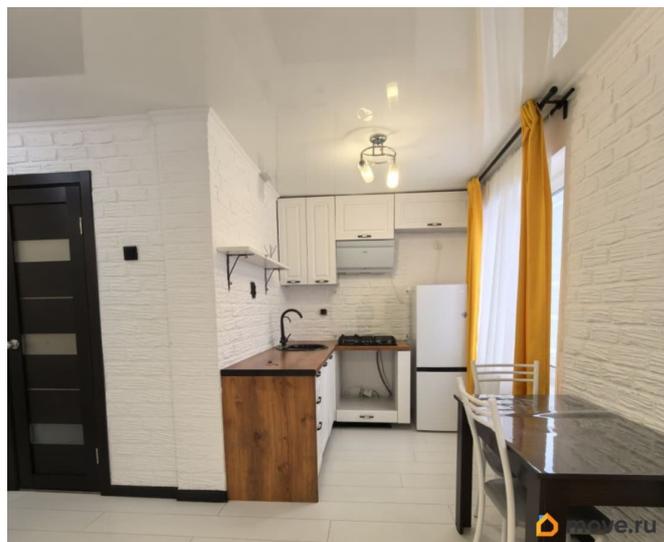
Квартира в новостройке

<https://ufa.move.ru/objects/9290874716>

Собственник

**79870217469,7917430
9118**

для заметок



да

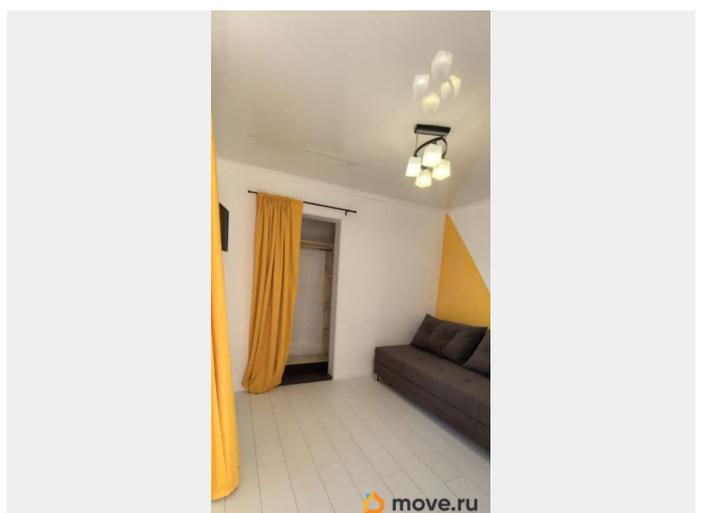
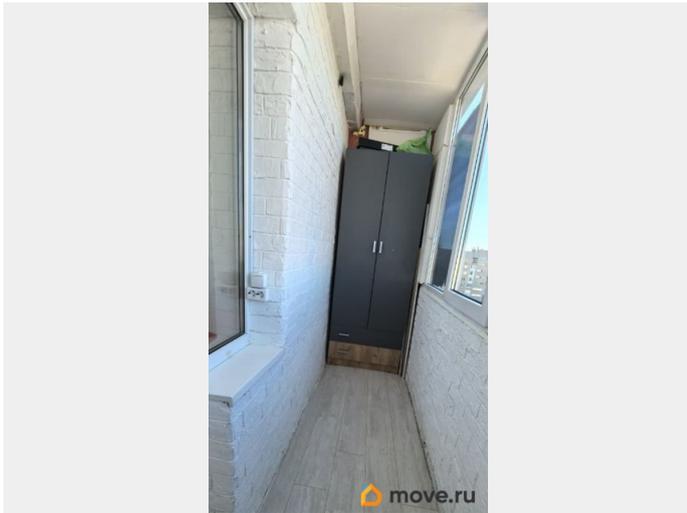
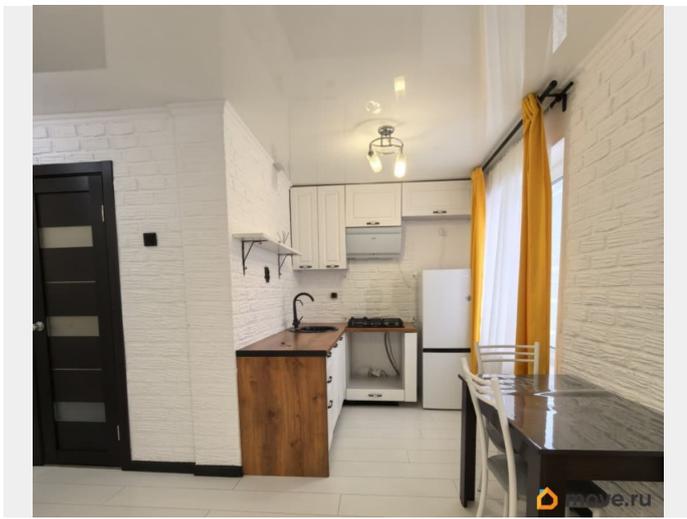
Покупка в ипотеку

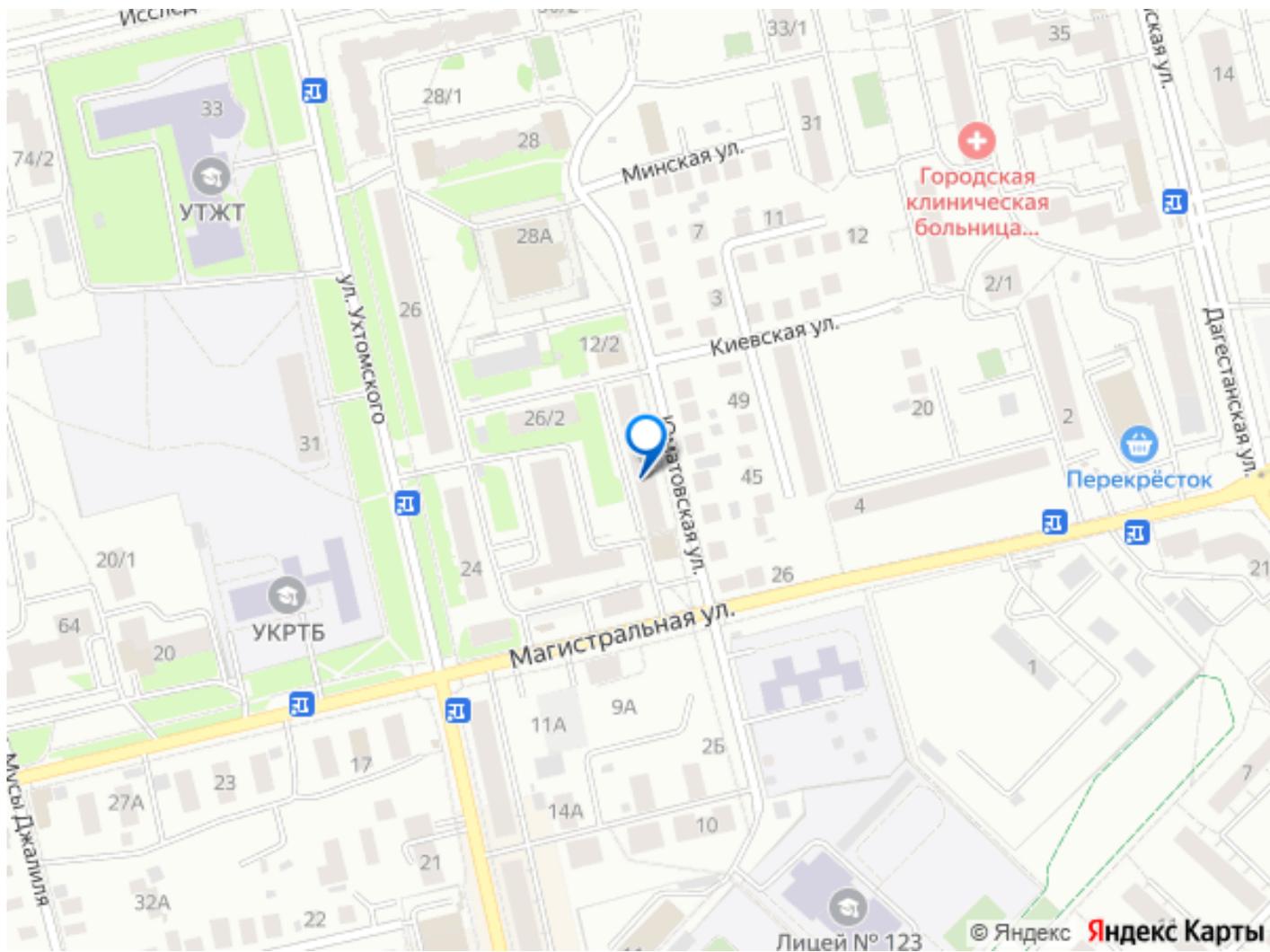
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая, уютная однокомнатная квартира в Демском районе! Общая площадь: 38.6 м² (включая балкон) Кухня: просторная, площадью 15.7 м² Жилая комната: комфортная, 8.9 м² Качественный современный ремонт Установлена удобная система тёплого пола Оставляем мебель и бытовую технику: кухонный гарнитур с варочной панелью, вытяжку, холодильник, диван, телевизор В ванной имеется водонагреватель на случай отключения горячей воды, а также вместительный шкаф на балконе и небольшая гардеробная в комнате. Инфраструктура района порадует своей развитостью: Магазины шаговой доступности: Пятёрочка, Красное-Белое, Магнит, Монетка, Перекарня, Южный рынок Остановка общественного транспорта всего в 2-х минутах ходьбы Школа 123, детский садик 115, спортивная школа «Батыр» Закрытая детская площадка прямо во дворе дома Юридическая ситуация: Один взрослый собственник. Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, удобство и желает жить в тихом зелёном районе с хорошо налаженной инфраструктурой!





Move.ru - вся недвижимость России