

Создано: 15.11.2025 в 11:04

Обновлено: 15.11.2025 в 10:21

<https://ufa.move.ru/objects/9286624405>

Собственник

79177732868

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Софьи Перовской, 42/2

6 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской,
42/2

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

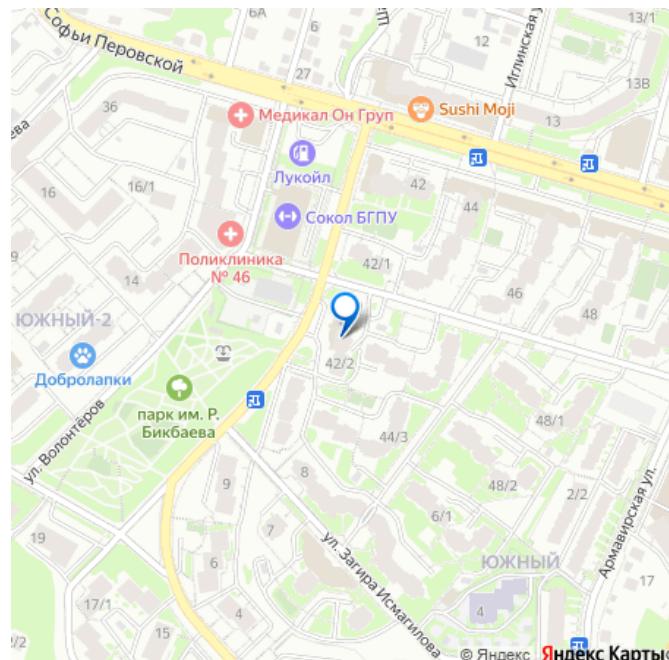
8.9 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

3/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

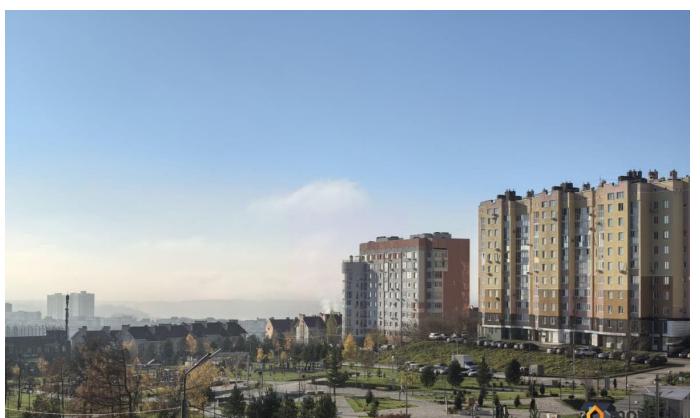
да

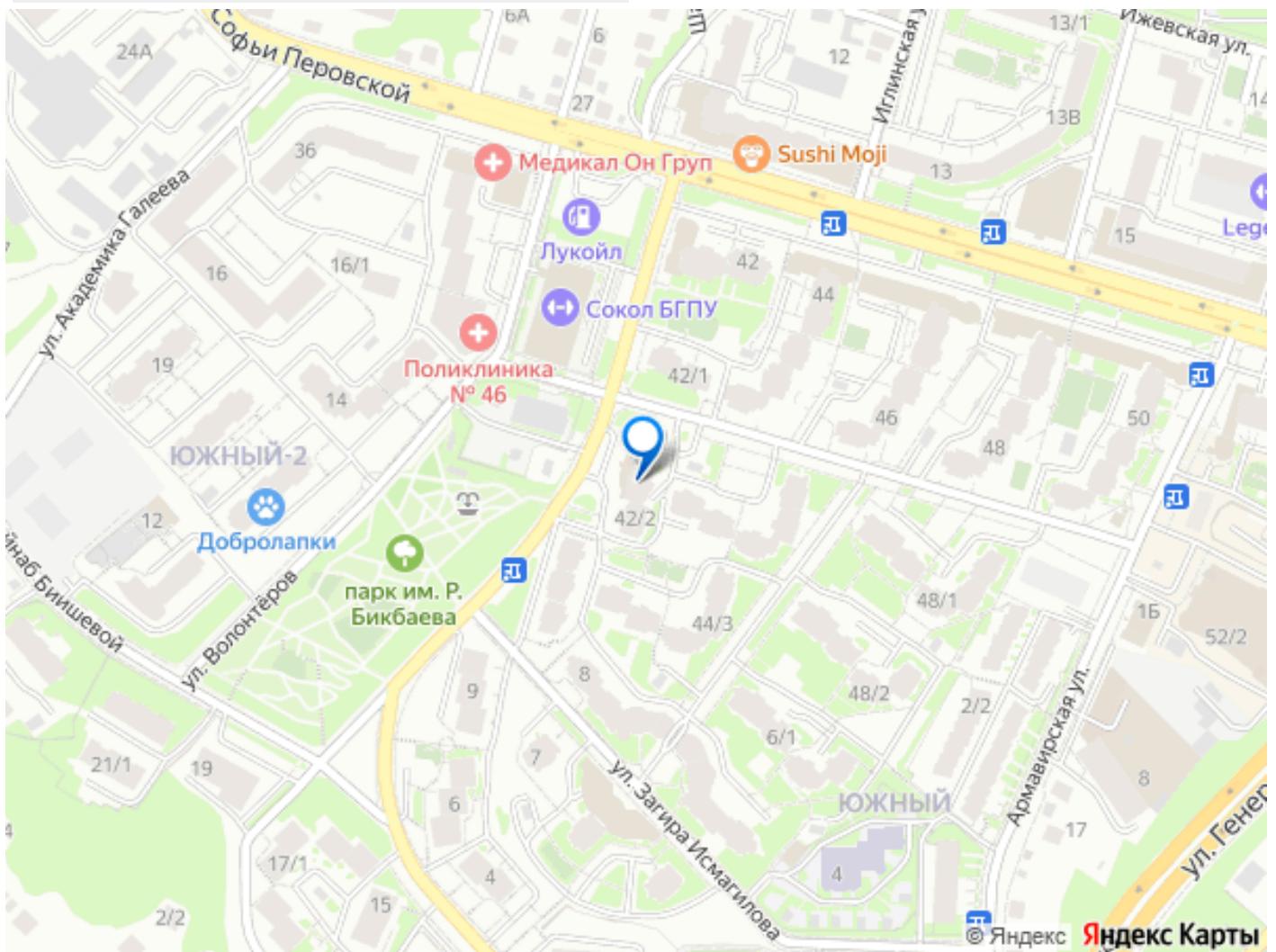
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая и теплая однокомнатная квартира площадью 38.3 кв. м на третьем этаже кирпичного дома, с видом на парк и бассейн. Высота потолков составляет 2.7 метра. Жилая площадь — 17.5 кв. м, кухня — 8.9 кв. м, а окна выходят на парк. В квартире сделан косметический ремонт, можем оставить мебель, что позволяет сразу заехать и жить. Лоджия утепленная, с батареей, двойными стеклопакетами с солнцезащитным покрытием, дополнительное место для отдыха или работы, используется под кабинет. Дом оснащен грузо- пассажирским лифтом. Просторная парковка с электрозарядной станцией для электромобилей. Остановка маршрутного такси 224 у дома . Входная группа в подъезд оборудована пандусом, поэтому доступ внутрь будет комфортным для всех. Инфраструктура района развита: поликлиника 46, спортивный комплекс с бассейном, современный парк, магазин Корзинка, кулинария Pecorino, рядом находятся школы, детские сады, ПВЗ. Все необходимое — в шаговой доступности, даже постомат Али экспресс. Хорошее

транспортное сообщение с остальными районами города. Условия сделки: продажа без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, чистая история собственности. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России