

Создано: 05.02.2026 в 02:14

Обновлено: 07.02.2026 в 02:17

<https://ufa.move.ru/objects/9288816766>**Диана, Группа Компаний Риком****89251234567****Республика Башкортостан, Стерлитамак****5 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

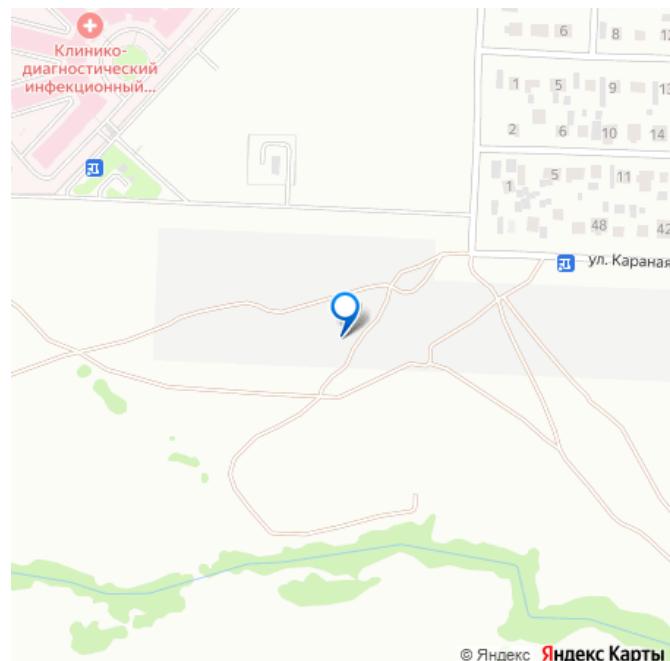
Этаж

3/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Однокомнатная квартира с отдельной спальней, кухней-гостиной и лоджией в первом доме макрорайона НОВА Кухня в кухне-гостиной «утоплена» в нише – есть возможность установить угловой гарнитур и зонировать ее относительно зоны отдыха. Гостиная выходит на лоджию — а значит,

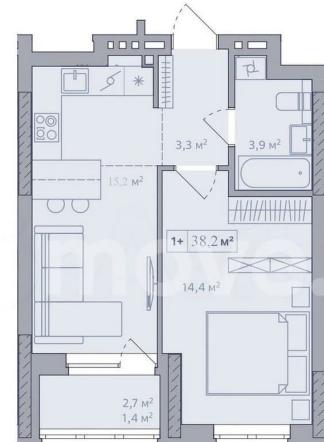
появляется дополнительное функциональное пространство, которое можно использовать как зону отдыха с креслами и кофейным столиком или уголок для чтения, а также место для круглогодичного выращивания свежей зелени к столу. В гостиной достаточно места для размещения обеденной группы и дивана — комфортное пространство для приема гостей. Отдельная большая спальня предоставляет изолированное тихое место для отдыха, защищенное от шума общей зоны. Здесь можно разместить двуспальную кровать с прикроватными тумбами, гардеробную систему или шкаф, а также туалетный столик. Планировка предполагает возможность объединения спальни с кухней-гостиной: при желании можно создать открытое зонированное пространство с помощью раздвижных перегородок или других дизайнерских решений (например, барной стойки). Не забывайте, что для подобных перепланировок необходимо согласование. В ванной комнате есть ниша для стиральной машины — ее можно использовать для установки хозяйственного шкафа, если вы решите разместить стиральную машину в кухонной зоне. НОВА – это новый проект флагмана ГК «Риком», макрорайон, который займет территорию 185 га на живописных юго-западных окраинах Стерлитамака.

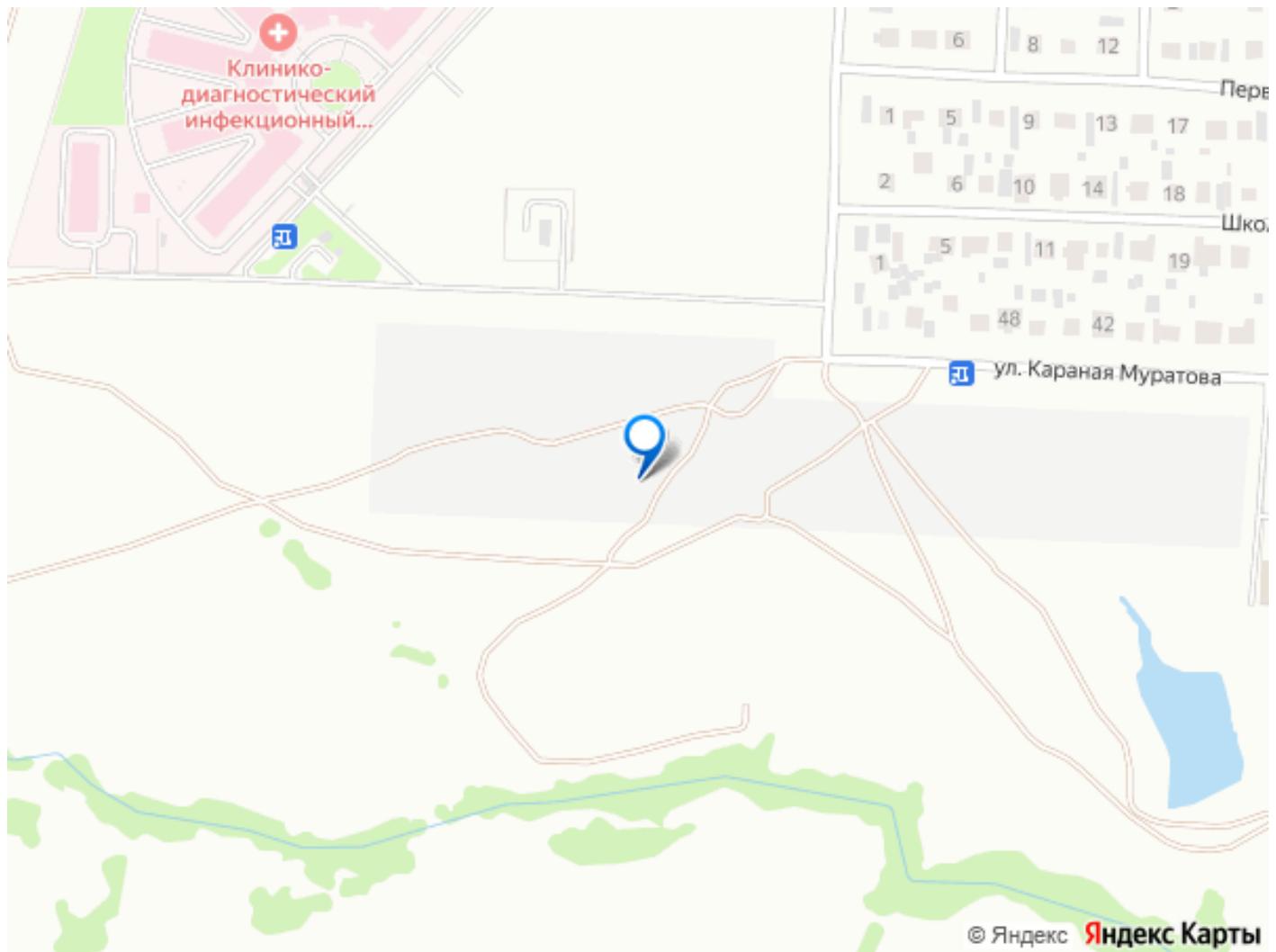
«Риком» создает новое городское пространство с применением лучших архитектурных практик и стандартов благоустройства крупных современных центров. Главные принципы НОВА – строительство жилых домов одновременно с дорогами и всей необходимой для жизни инфраструктурой, создание среды для гармоничного развития детей, благополучной семейной жизни, здоровых привычек и

добрососедства. Самый большой парк в агломерации - 30 га, Химико-технологический лицей (уже прошел экспертизу), бассейн олимпийского стандарта, легкоатлетический комплекс с крытым манежем, Школа искусств и многое другое: вместе с ключами от квартиры вы получите целый город, который качественно изменит вашу жизнь. Вы можете уже наблюдать строительство первых двух домов правее мечети «Мухаммадсалим» - рядом с ними будет построен Лицей и первый сквер для прогулок и отдыха с детьми. Продажи открыты - узнавайте подробности в офисах продаж «Риком» и бронируйте лучшие планировки в новом Стерлитамаке. О

**ЗАСТРОЙЩИКЕ** Компания РИКОМ изменяет облик города в лучшую сторону: в копилке объектов компании - Парк Победы, городской ЗАГС, гостиница «Ашкадар», Гранд-отель «Восток», аллеи вдоль пр. Октября и ул.

Коммунистической (обе - до здания администрации) и многие другие. Новые объекты - отреставрированный Доходный дом купца Патрикеева и мечеть «Мухаммадсалим». Самый известный жилой комплекс - высотный «Новый город». РИКОМ создает дома и объекты инфраструктуры уровня крупнейших российских городов, чтобы сделать повседневную жизнь в Стерлитамаке комфортной и благополучной для обычного городского жителя.





Move.ru - вся недвижимость России