

🕒 Создано: 11.03.2026 в 11:25

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 20:44

Агент

79870405652

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Минигали Губайдуллина, 12**

5 990 000 ₺

Республика Башкортостан, Уфа, улица Минигали
Губайдуллина, 12

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Минигали Губайдуллина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

26/28

Детали объекта

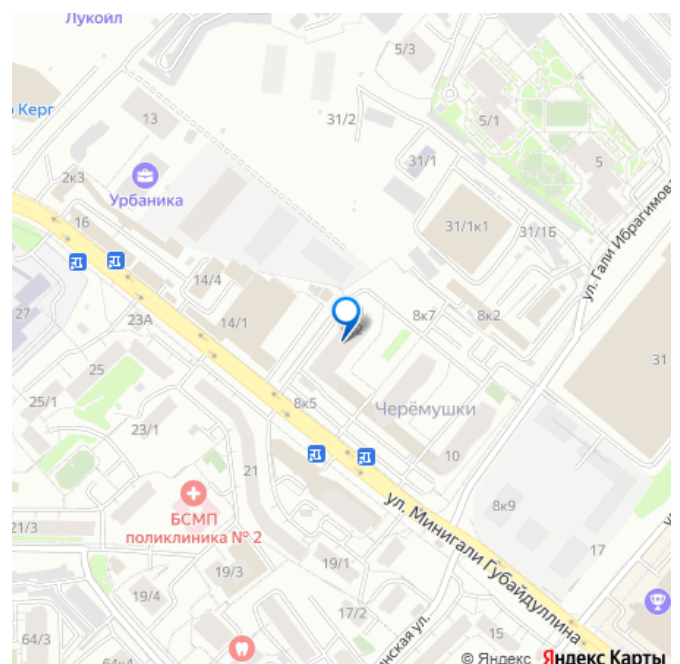
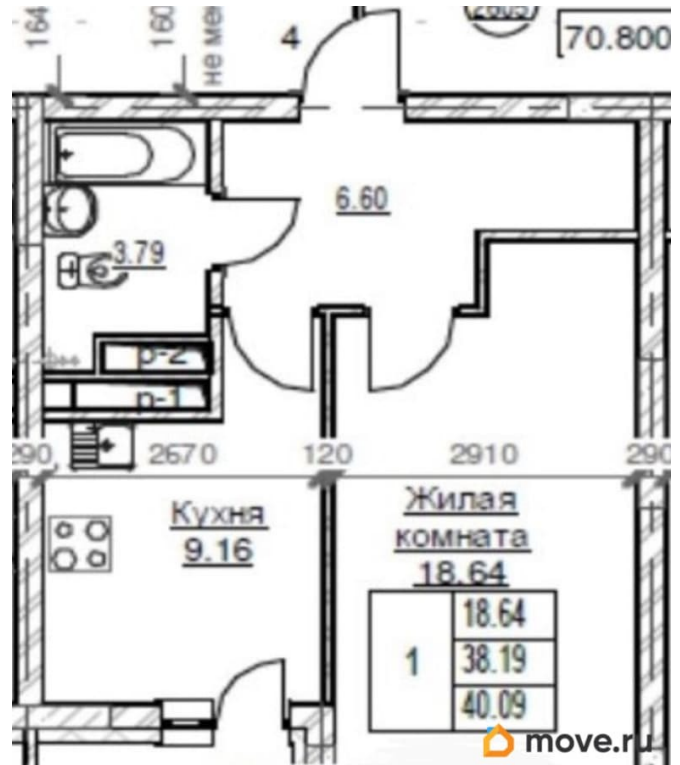
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается видовая 1-комнатная квартира в новом ЖК «Дом у парка»: г. Уфа, Советский район, ул. Минигали Губайдуллина, дом 12, 26/28 этаж. ОПИСАНИЕ: 38.1 кв м + большая панорамная лоджия (4кв м) отделка предчистовая - штукатурка стен, полусухая стяжка пола, лучевая разводка отопления, радиаторы с терморегуляторами, качественная входная дверь, двухкамерные стеклопакеты Удобная планировка: комната 19 кв м, ниша под гардероб в прихожей, кухня 9кв м с выходом на лоджию Дом 2025 года постройки, монолит-кирпич. Закрытая территория. Спортивная и детская площадки. Подземный и наземный паркинги. Умный домофон и видеонаблюдение. ИНФРАСТРУКТУРА: развитый микрорайон, всё в шаговой доступности ТЦ Аркада, ТЦ

Иремель, ТЦ Ультра остановка «Автобаза БСТМ» удобная транспортная развязка школы 110 и 108, лицей 94, садики 326, 244, 277, 251, 62 в пешей доступности магазины, аптеки, кафе, ПВЗ, салоны красоты, фитнес, гос поликлиника 2 и частные клиники рядом Парк лесоводов, сквер им. Губайдуллина
СИТУАЦИЯ: один взрослый собственник без обременений и долгов быстрый выход на сделку никто не прописан покупали за наличные, без использования маткапитала
Звоните/пишите и приезжайте на просмотр

