

🕒 Создано: 11.10.2025 в 19:33

Обновлено: 11.12.2025 в 12:21

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 180**

**5 090 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 180

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13

## Детали объекта

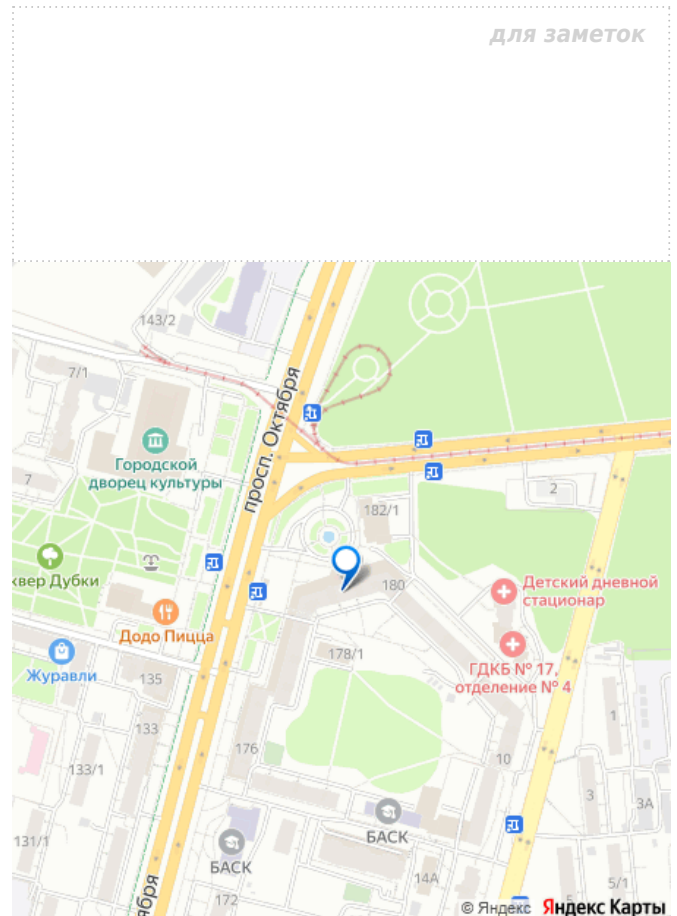
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

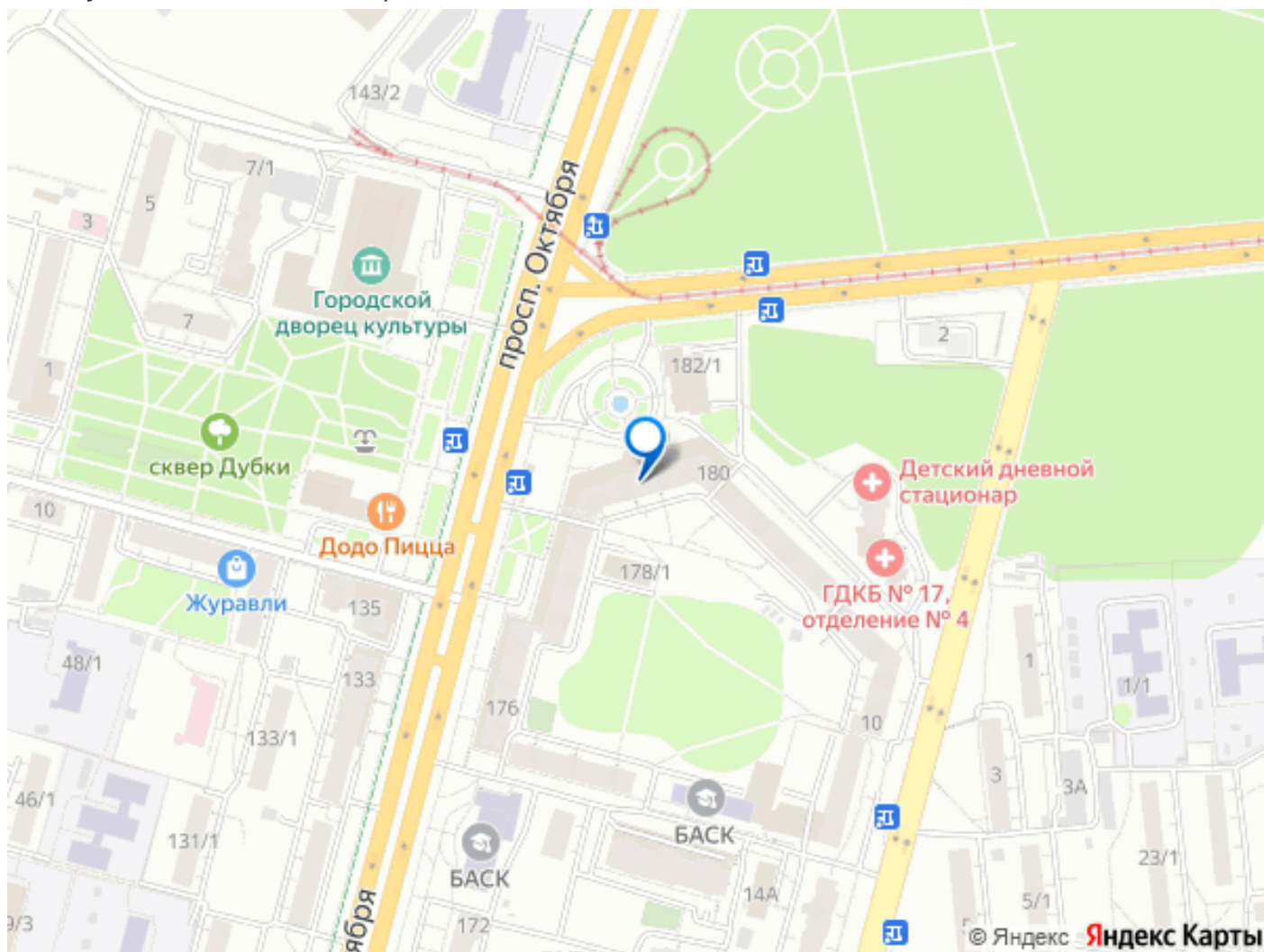
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**ВНИМАНИЕ! ЭТОТ ОБЪЕКТ МОЖНО  
ПРИБРЕСТИ В ИПОТЕКУ СО СТАВКОЙ 12.99%!**

Продается 1-комнатная квартира площадью 38 м2 на 7 этаже 13 этажного дома. Тёплая, светлая и полностью готовая к жизни квартира ждёт нового хозяина! Здесь уже всё есть, чтобы просто заехать и жить: кухня с техникой и мебелью, санузел с плиткой и тёплым полом, уютная гостиная с диваном, шкафом-купе и ТВ-зоной. Идеальный вариант — для студентов, молодой пары или тех, кто хочет переехать без хлопот и ремонта. Район с отличной инфраструктурой — всё под рукой: - Детские сады: 253, 151, 15, 173, 227, 165, 258 - Школа 116 - Музыкальная школа 14 - Башкирский колледж архитектуры , строительства и коммунального хозяйства - Уфимский топливно-энергетический колледж  
Удобная транспортная развязка (остановка ГДК), всё рядом — от магазинов до парков. Для занятия спортом и прогулок рядом благоустроенный сквер «Дубки» и фонтан «Танцующие журавли» - гуляй хоть каждый вечер! В пешей доступности для проведения семейного досуга Городской Дворец

Культуры, а для прогулок Парк культуры и отдыха им. М.И. Калинина и сад им. А. Матросова. Один взрослый собственник — документы в порядке. Подходит любой вариант оплаты: наличка, ипотека, сертификаты. Звоните, интересуйтесь! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы! Показ осуществляется по предварительному звонку. С Уважением, Венера.



Move.ru - вся недвижимость России