

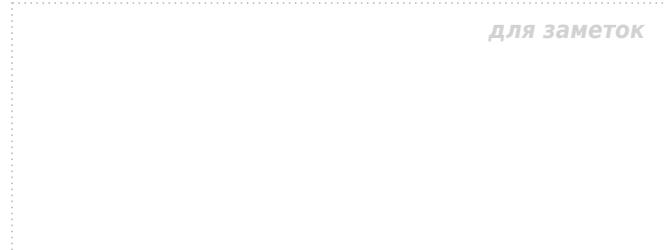
Создано: 11.02.2026 в 02:22

Обновлено: 13.02.2026 в 02:38

<https://ufa.move.ru/objects/9289475415>

Шагеева Лариса, Риелтор

89251234567



Республика Башкортостан, Уфа, ул
Чапаева, 10

6 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, ул Чапаева, 10

Улица

[улица Чапаева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37 м²

Этаж

2/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

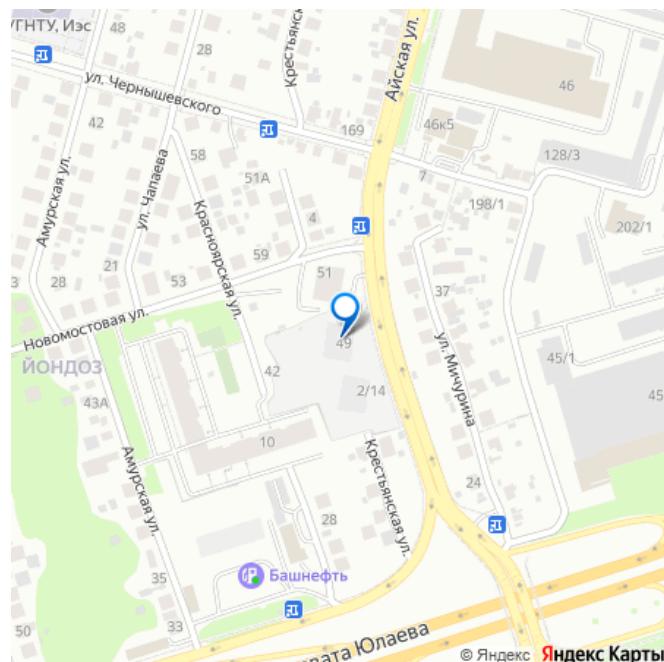
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

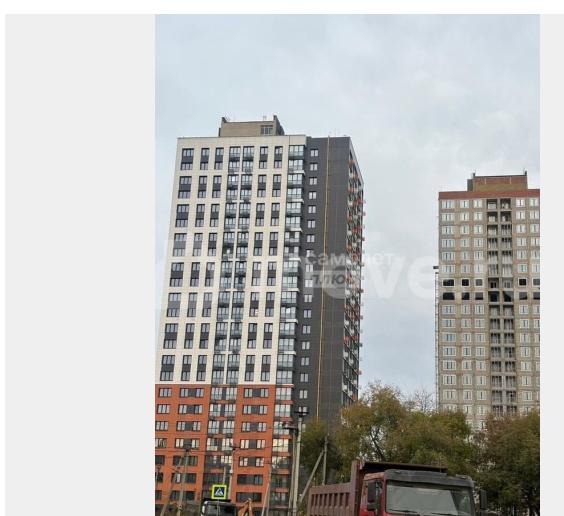
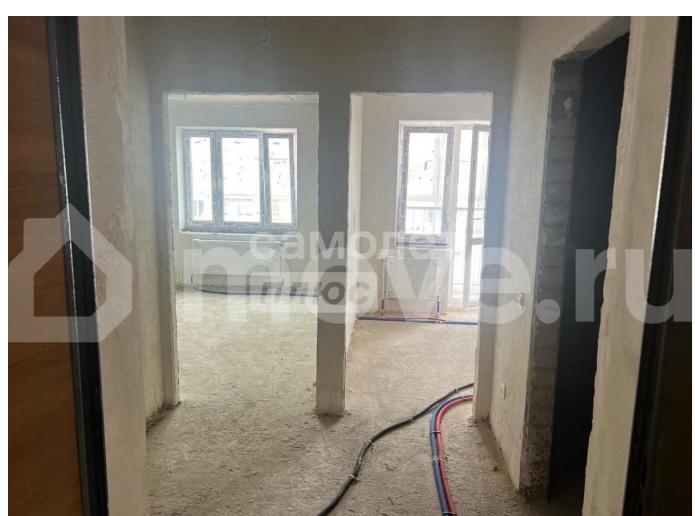
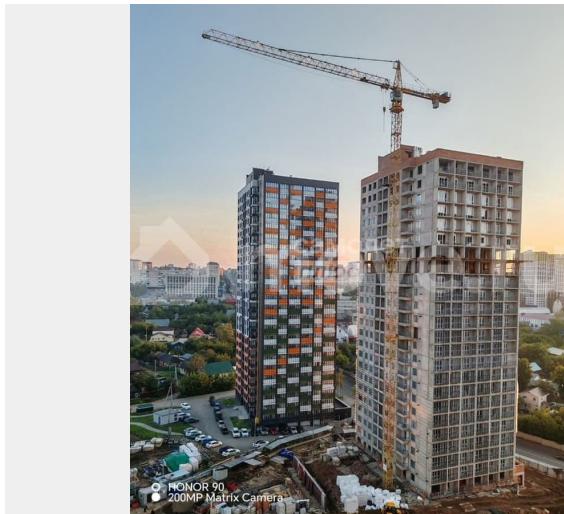


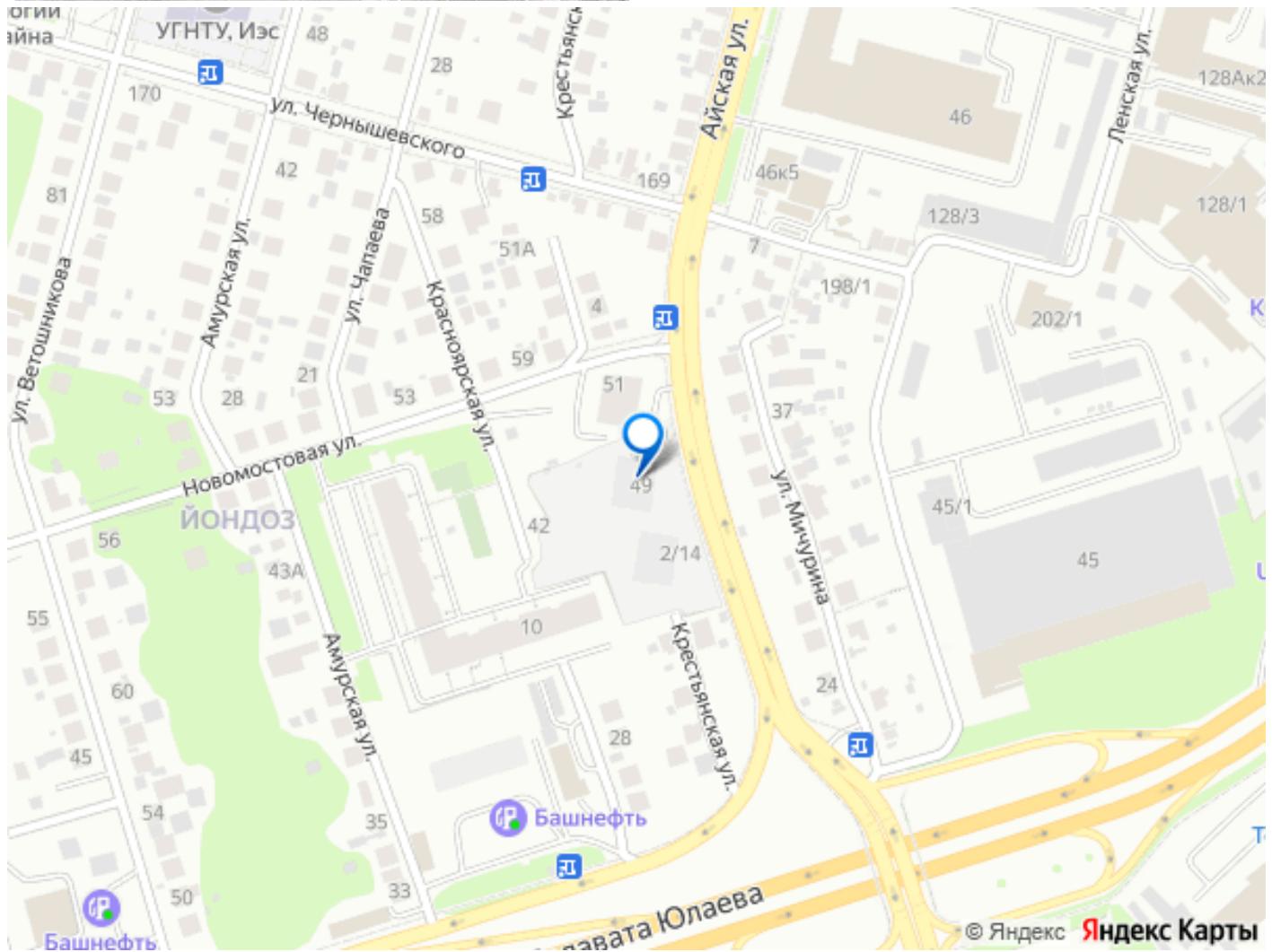
Описание

Арт. 126989492 На 1 млн ниже стоимости,
чем у застройщика! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА
Просторная однокомнатная квартира в
центре города! В новом жилом комплексе

«Йондоз», расположенному по адресу: Уфа, Айская улица. Квартира находится на 2 этаже 25-этажного дома и общей площадью 36,98 м² идеально подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций. Потолки в помещениях имеют высоту 2,5 м, а выполняется предчистовая отделка. Комфорт и безопасность в здании установлены пассажирские и грузопассажирские лифты. Предусмотрена система электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, внутреннего и автоматического пожаротушения, отопления, вентиляции, а также кабельного телевидения, интернета, телефонной линии и охранного комплекса. Мусороудаление организовано через вертикальный мусоропровод и поэтажные приемные клапаны. На участке комплекса организована благоустроенная парковка. Одним из значительных преимуществ данной квартиры является современная газовая крышная котельная, которая обеспечивает стабильное отопление и горячее водоснабжение без отключений, существенно экономя ваши расходы. Благоустройство Территория жилого комплекса включает устройство детских и спортивных площадок, озеленение и зоны отдыха, а также зеленые насаждения. Также предусмотрен строительство двух детских садов и школы непосредственно на территории. Окружение и досуг Жилой комплекс расположен в историческом центре городского округа Уфа, вблизи учебных заведений, в том числе университетов и колледжей. В шаговой доступности находятся магазины, медицинские учреждения, торговые и фитнес центры, а также остановки общественного транспорта. Вблизи комплекса расположены храм Рождества Богородицы и мечеть Ар-Рахим. Первые этажи жилых зданий комплекса

предназначены под размещение коммерческих объектов, включая магазины, кафе, салоны красоты и деловую зону с бизнес-центром.





Move.ru - вся недвижимость России