

Создано: 19.06.2025 в 16:15

Обновлено: 19.07.2025 в 12:29

<https://ufa.move.ru/objects/9281521434>**Собственник****79177608720**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Рудольфа Нуриева, 9**

6 300 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рудольфа Нуриева, 9

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рудольфа Нуриева](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

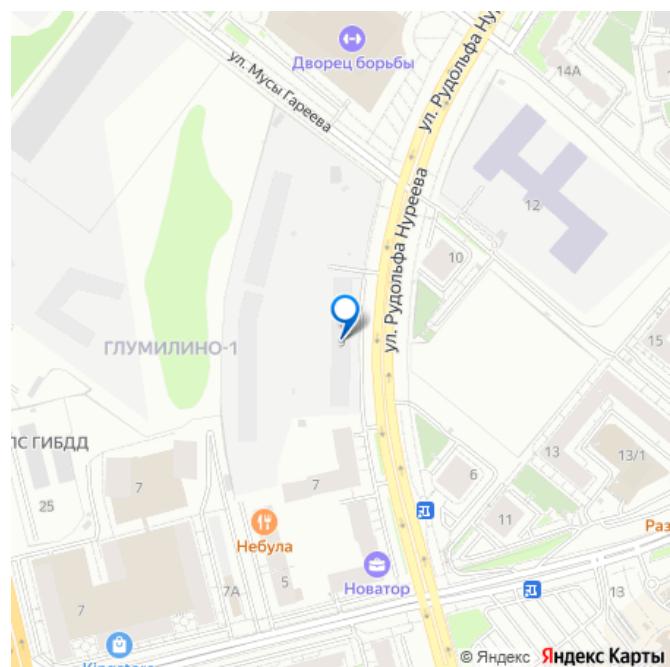
6.8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

2/13

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

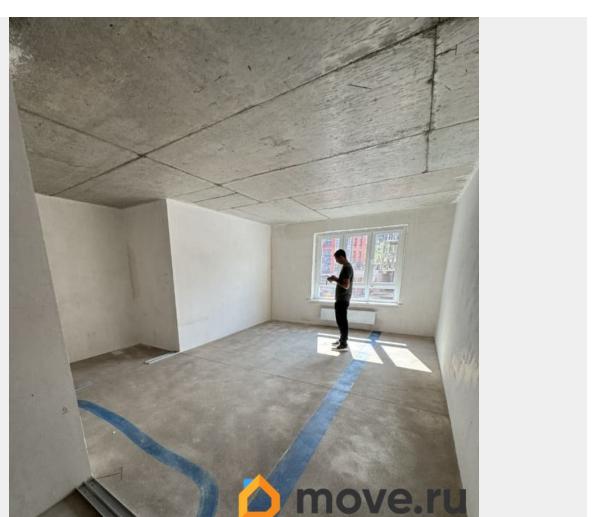
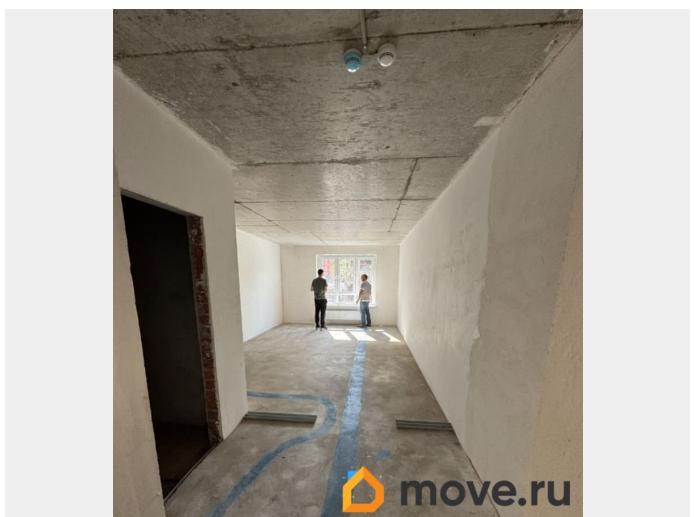
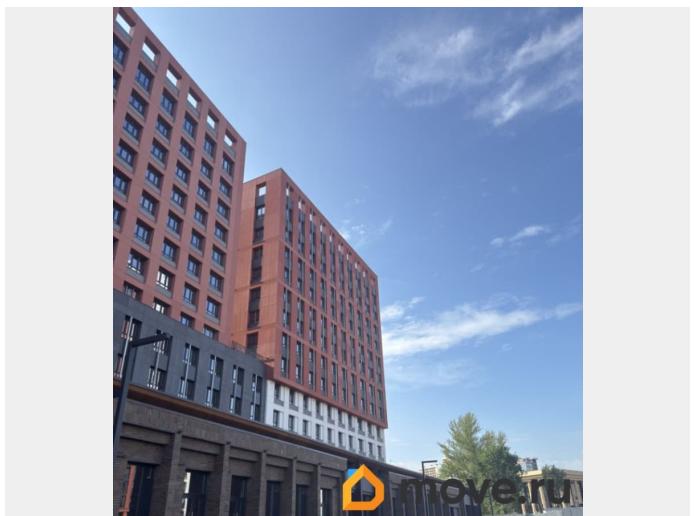
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

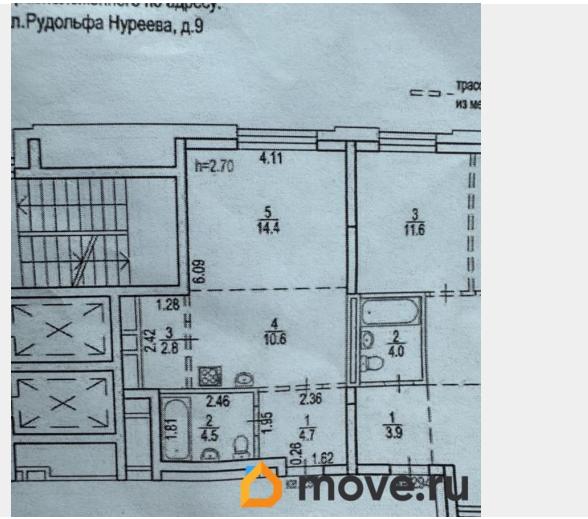
СРОЧНО Являюсь СОБСТВЕННИКОМ!!! ДОМ СДАН!!! Ключи на руках, просмотр в любое время. Можно начинать делать ремонт!!! 4 подъезд 2-й этаж 13- этажного жилого дома Общая площадь 37м?; Жилая площадь - 21м? , кухня - 6.8 санузел - 4.5м? от ГК «Первый Трест». У застройщика аналогичная за 8 800 000 рублей. Квартира с улучшенной- качественной предчистовой отделкой, позволяющей реализовать любые дизайнерские решения: - Стены: выровнены и оштукатурены, готовые под финишную отделку по вашему вкусу. - Пол: выполнена стяжка, обеспечивающая ровное основание для любых напольных покрытий. - Электрика: разводка выполнена до щитка, что обеспечивает безопасность и удобство при дальнейшем монтаже. - Отопление: установлены радиаторы и выполнена полная разводка системы отопления. - Водоснабжение: выведены коммуникации под воду - в холле жилого комплекса Вас будут встречать звуки природы и пение птиц; - в просторных парадных с дизайнерской отделкой предусмотрены удобные зоны отдыха; - колясочные и велосипедные на первом этаже облегчат жизнь молодым мамам и освободят дополнительное место в

ваших коридорах; - закрытый двор и система видеонаблюдения установленная по всему периметру территории, в холлах и лифтах обеспечат вам и вашей семье безопасность; - лифтовое сообщение паркинга с жилыми этажами обеспечит удобство пользования подземной парковкой; - квартиры будут полностью готовы к нанесению финишных отделочных материалов; - удобное расположение в географическом центре города позволяет легко добираться до любой точки города и др. Инфраструктура В инфраструктуру жилого комплекса входят уникальные детские площадки, зона CrossFit, гипермаркеты, кинотеатр Искра, ТРЦ Планета, ипподром Акбузат, кафе и рестораны, офисы ведущих банков РФ, аптеки, детские сады, школы, салоны красоты и др.

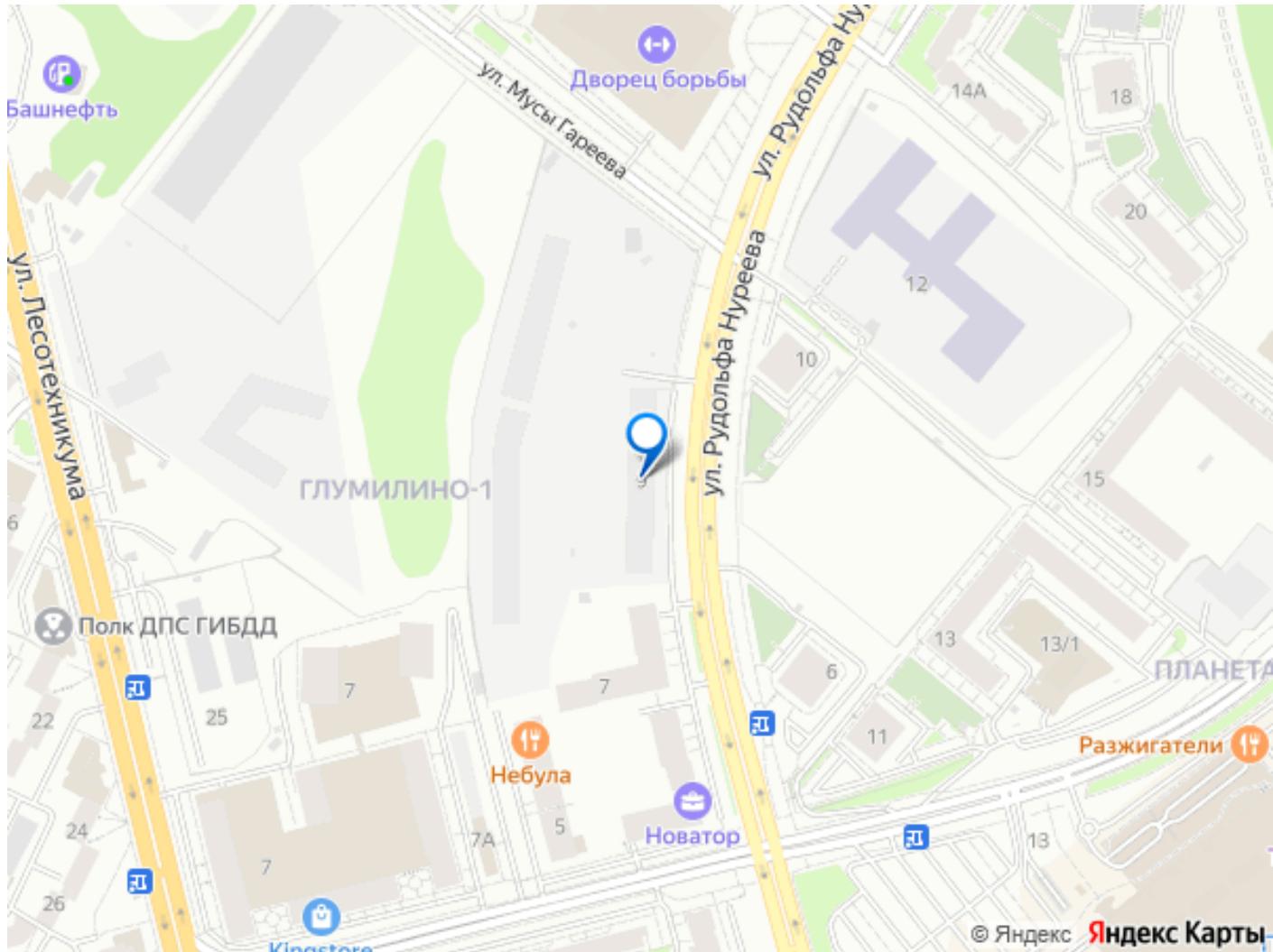




move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России