

Создано: 28.12.2025 в 11:24

Обновлено: 30.12.2025 в 11:18

<https://ufa.move.ru/objects/9287714287>

Дарья Сергеевна Дзюба, ЭТАЖИ Уфа

79177807302

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Шафиева, 50

4 900 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шафиева, 50

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шафиева](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

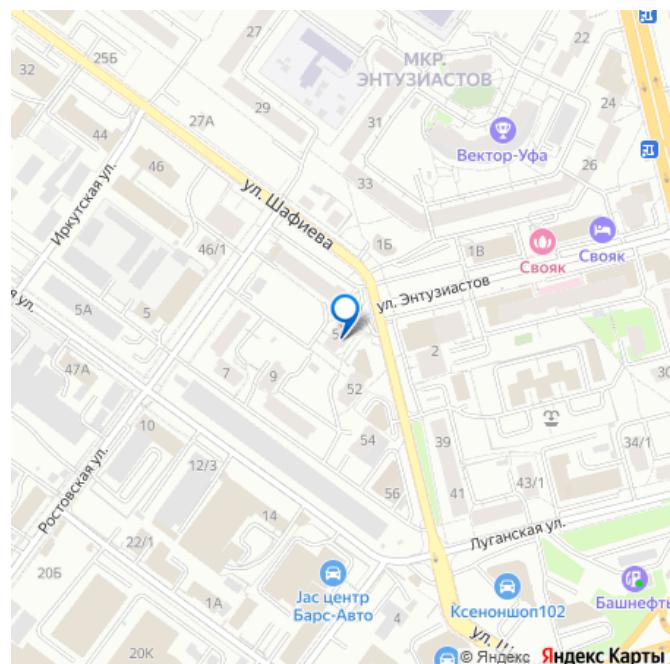
8 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира, с мебелью и ремонтом, полностью готовая к заселению! Преимущества квартиры: Удачный 3-й этаж; Квартира очень теплая, зимой без дополнительных обогревателей; Сделан капитальный ремонт полная замена электропроводки и сантехники, паркетное покрытие пола; Обширная придомовая территория, что дает доступ к парковочным местам; Отдельная гардеробная комната; Встроенная металлическая шведская стенка для занятий спортом; Просторная застекленная лоджия с освещением; Дополнительное утепление фасада здания в 2023 году; Новым хозяевам остается: Мебель диван-раскладушка, рабочий стол, ТВ-стенка, обеденный стол, кухонный гарнитур, шкаф-купе, шведская стенка; Техника холодильник, стиральная машина, газовая плита.

Инфраструктура: Продуктовые магазины в 5 минутах ходьбы Пятерочка, Everyday, Дворик и др. Аптека соседнее здание; Озон соседнее здание; Детские сады в 5 мин ходьбы 34, 130; Школы в 10 мин ходьбы 89, 97; Учебные заведения Башкирский экономико-

юридический колледж, Башкирский институт социальных технологий, Уфимский колледж отраслевых технологий. Транспорт и район: Удобный выезд на главные дорожные артерии города Пр. Октября и Пр. Салавата Юлаева; Автобусные остановки - Комсомольская, Энтузиастов, Луганская, УГЭС в 5 мин ходьбы. Квартира без обременений и маткапа, в собственности более 15 лет, 1 собственник быстрый выход на сделку! Гарантия безопасности и полное юридическое сопровождение сделки.

РАЗУМНЫЙ ТОРГ! Звоните! Код пользователя: 192891 Номер в базе: 10710495

