

Создано: 16.12.2025 в 13:27

Обновлено: 04.02.2026 в 01:38

<https://ufa.move.ru/objects/9287468380>

Люди.Pro, Люди.Pro

**79867018259**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Кутузова, 72

**4 590 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Кутузова, 72

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Кутузова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

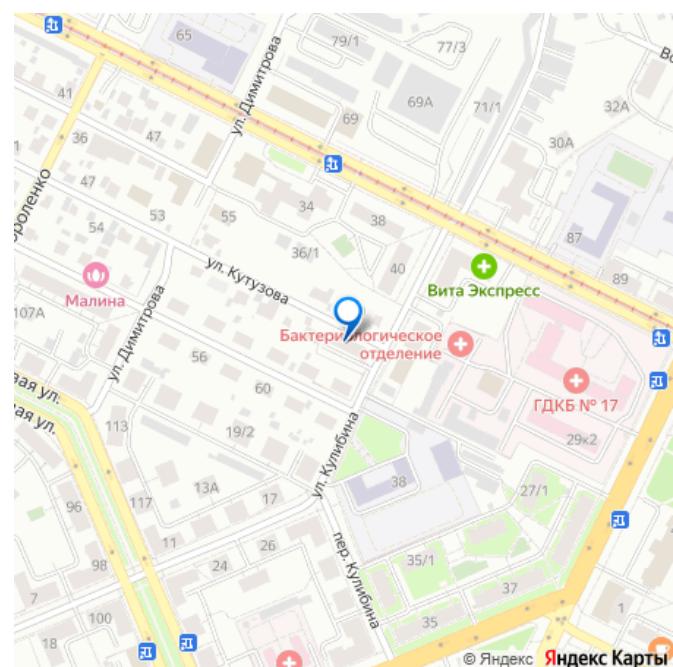
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

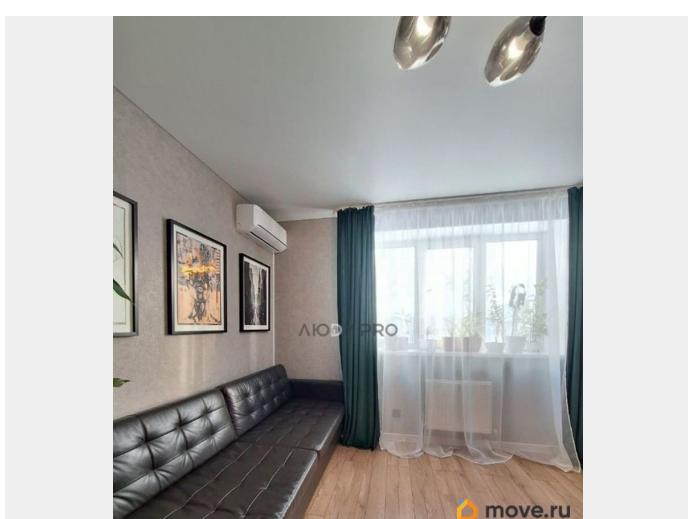
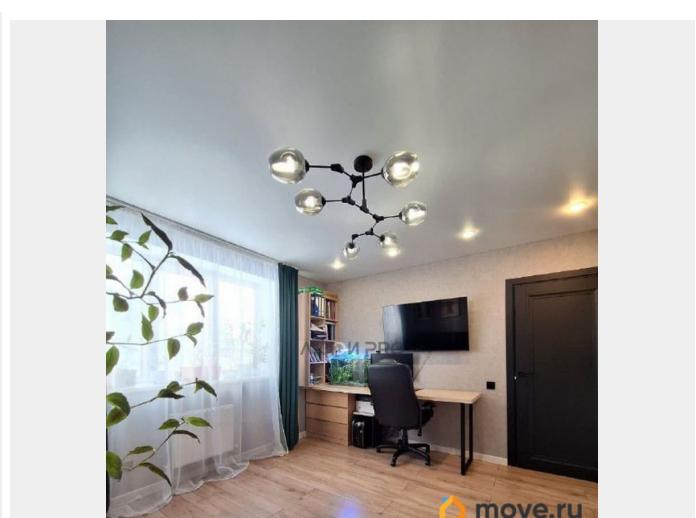
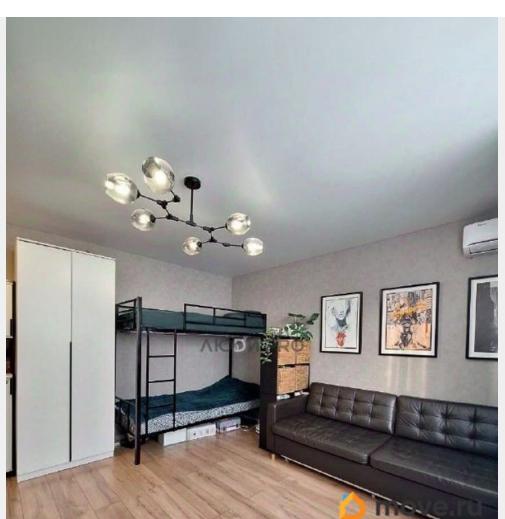
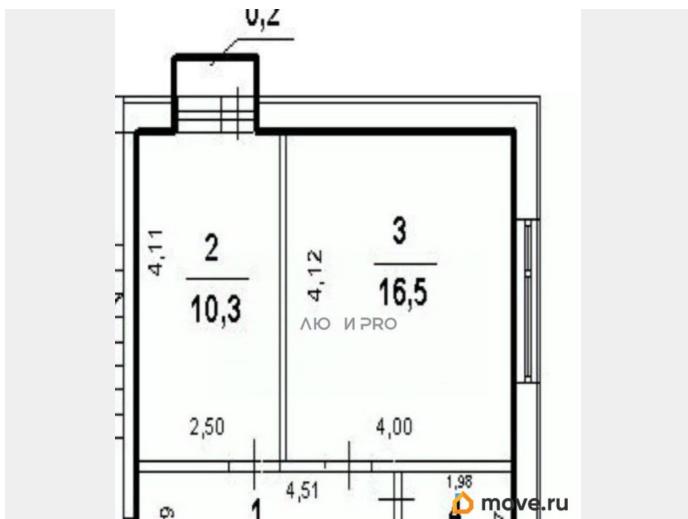
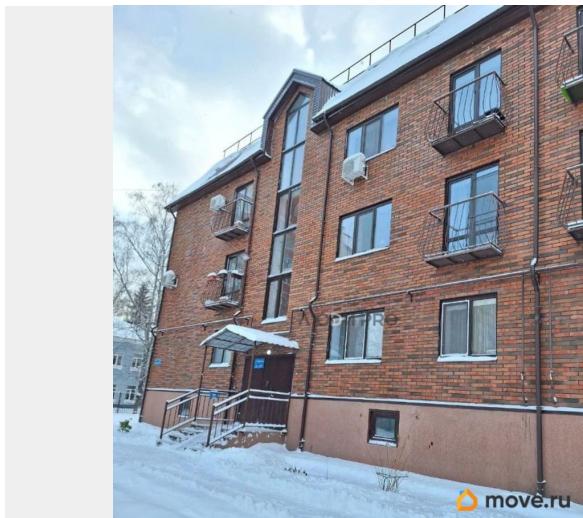
Предлагаем вашему вниманию 1 комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом по адресу Кутузова, дом 72, расположенную в современном кирпичном доме, построенном в 2018 году. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ищет комфортное жилье с продуманными деталями ремонта и удобной инфраструктурой. Общая площадь: 37,9 кв.м Жилая площадь: 16,4 кв.м Площадь кухни: 10,3 кв.м Сделан дизайнрский ремонт с использование качественных строительных материалов: Плитка во всей квартире керамогранит (кухня, коридор, с/у) Полы в комнате Ламинат Artens «Дуб Гравис» 33 класс с фаской толщина 8 мм Надежная входная дверь Современные межкомнатные двери ( заказные, с моющейся поверхностью и с заполнением внутри полотна) Регулируемая система отопления позволит поддерживать комфортную температуру в любое время года и сэкономит ваши деньги. Свежая электрика, обеспечивающая безопасность и надежность электроснабжения. Натяжные потолки придают помещению современный вид и легкость в уходе. Бетонная стяжка пола создает прочное основание, поверх которого уложен качественный ламинат, создающий

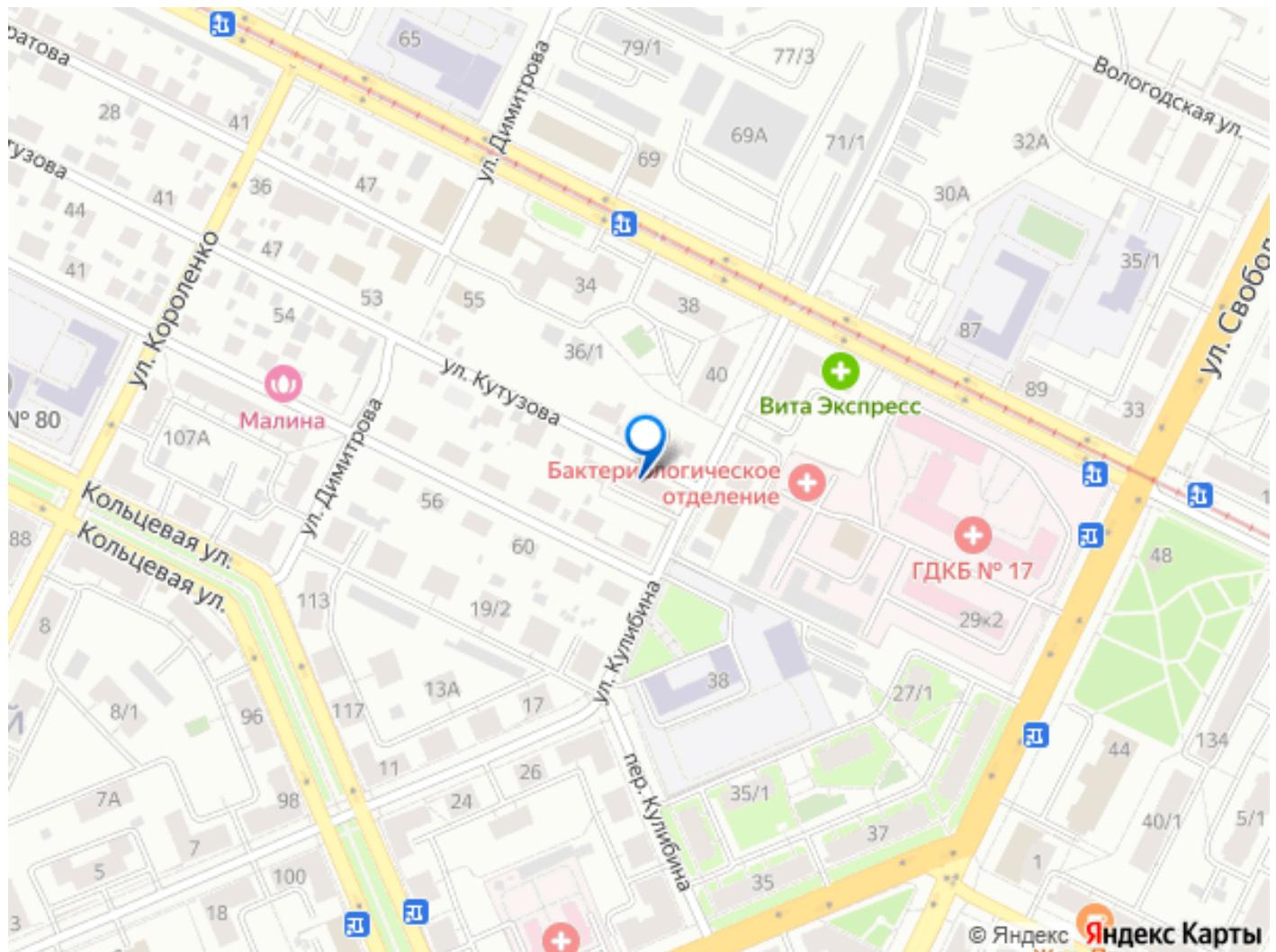
ощущение тепла и уюта. Преимущества квартиры: Низкие коммунальные платежи В квартире установлен индивидуальный котел отопления, что дает вам возможность наслаждаться теплом даже в летние месяцы. Забудьте о холодных зимах — вы сами контролируете комфорт! Для вашего удобства предусмотрена собственная парковка с магнитным ключом, что избавляет от забот о поиске места. Для Вас остается кухонный гарнитур с техникой , включая холодильник и стиральную машину. Так же остаются шкафы для вашего удобства.

Инфраструктура района: Для владельцев автомобиля предусмотрена собственная закрытая парковка, гарантирующая сохранность транспортного средства.

Транспортная доступность обеспечивается близостью автобусной остановки, откуда легко добраться в любую точку города. Район обладает развитой социальной инфраструктурой: -Рядом расположены школы (71 школа ЮНЕСКО, школа 85), - детский сад, -медицинская организация (больница 17). -Продуктовые магазины («Красное & Белое», «Пятёрочка»), -аптека, пекарня находятся в непосредственной близости, что существенно облегчает повседневную жизнь. Точки выдачи популярных онлайн-сервисов (Ozon, Яндекс.Маркет, Wildberries) обеспечат быструю доставку покупок. - - - - -

Арт. 127876875





Move.ru - вся недвижимость России