

 Создано: 22.12.2025 в 19:12

Обновлено: 05.01.2026 в 12:51

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Кувыкина, 39

**4 380 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Кувыкина, 39

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Степана Кувыкина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

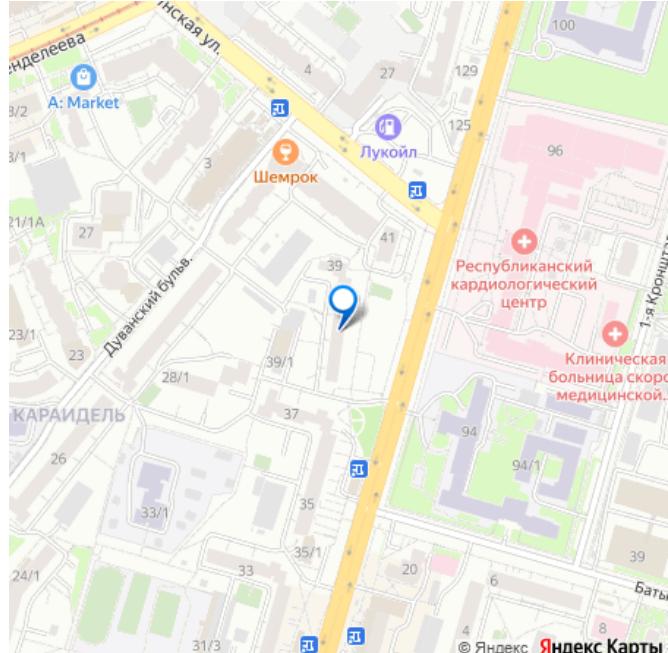
Вид из окна

<https://ufa.move.ru/objects/9287599035>

Гульнара Сагадатовна Ахмадуллина,  
ЭТАЖИ Уфа

**79173729947**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Степана Кувыкина, 39 р-н Кировский. Продается просторная однокомнатная квартира с общей площадью 37,8 м<sup>2</sup> на 1 этаже 9 этажного дома по адресу Уфа , Степана Кувыкина 39. Дом расположен в тихом удобном месте, далеко от дороги , с развитой инфраструктурой, со своей придомовой территорией, детской и спортивной площадкой, всегда имеются парковочные места во дворе. В доме произведен кап.ремонт в 2020г и утепление фасада, а также произведена установка нового лифтового оборудования. Квартира в хорошем состоянии, ремонт косметический, пластиковые окна, натяжной потолок, плитка в санузле. Имеется отдельная кладовка. Санузел совмещенный. После продажи остается кухонный гарнитур, диван. Рядом располагается ТРК Иремель, ТЦ Шатлык, Институт проф заболеваний, детские и взрослые поликлиники , Республиканский кардиологический центр, Детский сад 3, Школа 119. Документы готовы, квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник! Звоните! О квартире Количество комнат: 1 Общая площадь: 37.8 м? Площадь кухни: 8.6 м? Жилая площадь:

18.9 м<sup>2</sup> Этаж: 1 из 9 Высота потолков: 2.5 м

Санузел: совмещенный Окна: на улицу

Ремонт: косметический Мебель: кухня,  
спальные места Способ продажи: свободная

Вид сделки: возможна ипотека О доме Тип  
дома: панельный Год постройки: 1985

Этажей в доме: 9 Пассажирский лифт: 1

Грузовой лифт: нет В доме: мусоропровод,  
газ Двор: детская площадка, спортивная  
площадка Парковка: открытая во дворе Код  
пользователя: 100982 Номер в базе: 10671834

