

🕒 Создано: 27.02.2026 в 13:43

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 18:05

**8 781 216 ₺**

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.72 м<sup>2</sup>

Этаж

28/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://ufa.move.ru/objects/9290677024>

**Группа компаний СУ №1, Группа компаний СУ №1**

**79842341189**

для заметок



лифт

## Описание

Ваша будущая 1 комнатная квартира 37,72 кв.м. с продуманной планировкой: спальня — 14,07 кв.м. кухня-гостиная — 14,64 кв.м. прихожая — 3,36 кв.м. санузел совмещенный — 3,7 кв.м. высота потолков — 2,7 кв.м.

отделка — предчистовая Успейте купить по выгодным ценам на старте продаж!

Подберем лучшую программу покупки для вас: Семейная ипотека IT-ипотека Военная ипотека Стандартная ипотека Готовая жизнь «здесь и сейчас»: Потолки до 3 м Паркинг — более 800 машиномест, в том числе

подземные, надземные и гостевые места

Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах 237 кладовых

Площадки для выгула собак Воркаут-зоны и велодорожки Здесь формируется

сообщество, где ценят надежность, статус и функциональность пространства для всей

семьи. ЖК «Сердце Уфы» — место «не в центре», а в сердце Уфы. Здесь вы сохраните связь с природой и любовь к активному

отдыху и будете пользоваться всеми

преимуществами городской и транспортной инфраструктуры. Транспортная доступность:

5 минут до проспекта Салавата Юлаева 15

минут до центра города 5 минут пешей

прогулки до ближайших остановок 12 минут

до выезда из города Можно за 5 минут

доехать до зеленого массива при ул. Рихарда

Зорге и лесопарка за ул. Менделеева с

горнолыжным склоном и трассой для беговых

лыж. Еще ближе — до зоны тропы здоровья

«Театральная». «Сердце Уфы» — центр

притяжения вашей жизни. Все важное для

семьи — в пешей доступности. От детского развития до спорта премиум-класса. Это место для динамичного ритма жизни в режиме многозадачности семьи. Дом находится в районе с развитой социальной инфраструктурой. В пешей доступности: детские сады, школы поликлиники, аптеки, медцентр магазины, ПВЗ фитнес-клубы, спа, салоны красоты, рестораны До ТЦ «Планета» — 4 минуты на авто. Успейте оформить сделку по выгодной цене на старте продаж. Приходите в наш офис продаж на чашечку кофе, чтобы лично узнать все детали и забронировать квартиру вашей мечты. Напишите или позвоните нам, чтобы назначить встречу!

СЕРДЦЕ УФЫ  
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

1К  
14,07 м<sup>2</sup>  
37,72 м<sup>2</sup>

Спальня 14,07 м<sup>2</sup>  
Кухня 14,64 м<sup>2</sup>  
Коридор 3,36 м<sup>2</sup>  
С/У 3,70 м<sup>2</sup>

move.ru

## ГОТОВАЯ УДОБНАЯ ЖИЗНЬ ДЛЯ СЕМЬИ

СЕРДЦЕ УФЫ  
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

- Удобный выезд на пр. Салавата Юлаева, остановка в 5 минутах пешком
- Получистовая отделка для экономии вашего бюджета
- Рядом детсады, школы, поликлиники, стоматология
- ТЦ «Планета» в 4 минутах на авто



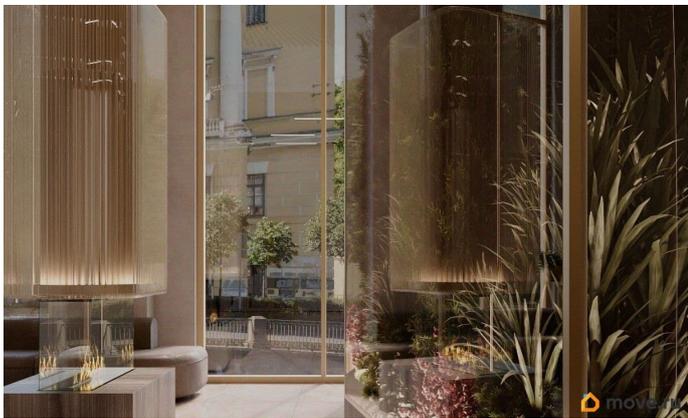
1К  
14,07 м<sup>2</sup>  
37,72 м<sup>2</sup>



## СВОБОДА ЖИЗНЕННОГО ПРОСТРАНСТВА С ЗАЩИТОЙ ВАШЕЙ ПРИВАТНОСТИ

- Потолки до 3 метров и кухни от 17 м<sup>2</sup> в смарт-планировках
- Подземный паркинг и наземные машиноместа
- Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах





move.ru

## СВОБОДА ЖИЗНЕННОГО ПРОСТРАНСТВА С ЗАЩИТОЙ ВАШЕЙ ПРИВАТНОСТИ

- Потолки до 3 метров и кухни от 17 м<sup>2</sup> в смарт-планировках
- Подземный паркинг и наземные машиноместа
- Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах

