

🕒 Создано: 10.02.2026 в 14:52

Обновлено: 12.02.2026 в 11:51

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Набережная реки Уфы, 45**

**4 460 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Набережная реки  
Уфы, 45

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

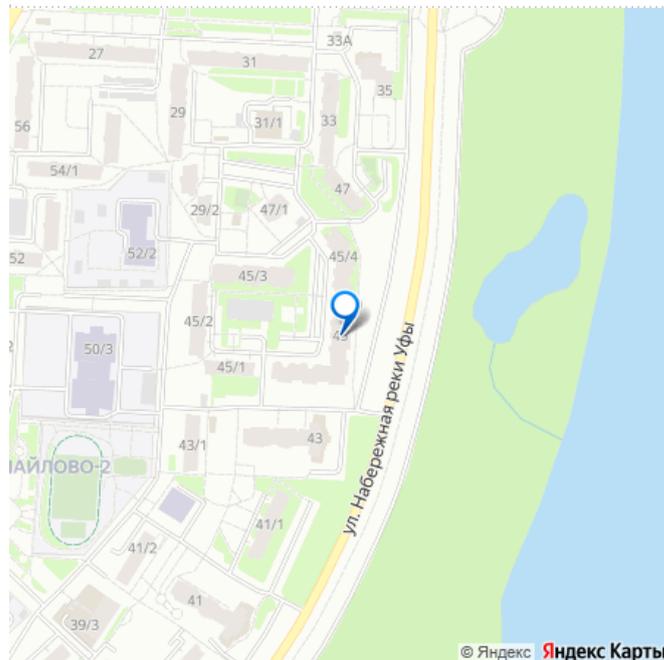
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Комнат: 1 Этаж: 1 - Высокий Метраж: 37,6 м2

Цена: 4.460.000 рублей \* Кондиционер \*

Расположение отличное, рядом набережная реки, лес \* Во дворе детская площадка \*

Квартира теплая, сухая, электрика поменяна, стены ровные \* Лифт не примыкает к

квартире, его не слышно \* Соседи спокойные

- Один взрослый собственник - Отсутствие

несовершеннолетних - Документы готовы

