

Создано: 30.01.2026 в 14:17

Обновлено: 30.01.2026 в 13:19

<https://ufa.move.ru/objects/9288586820>

Фаягуль Мамбетова, Люди.Pro

79174307890

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Гвардейская, 48**

2 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гвардейская, 48

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

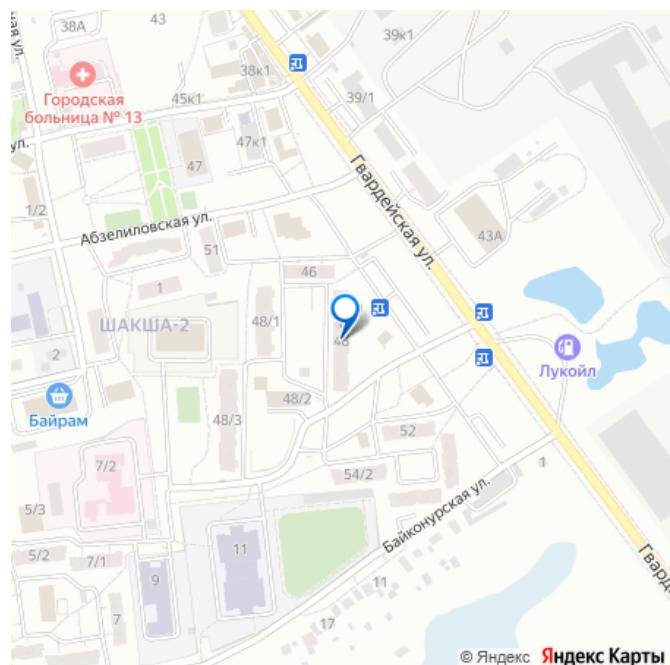
6.5 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

да

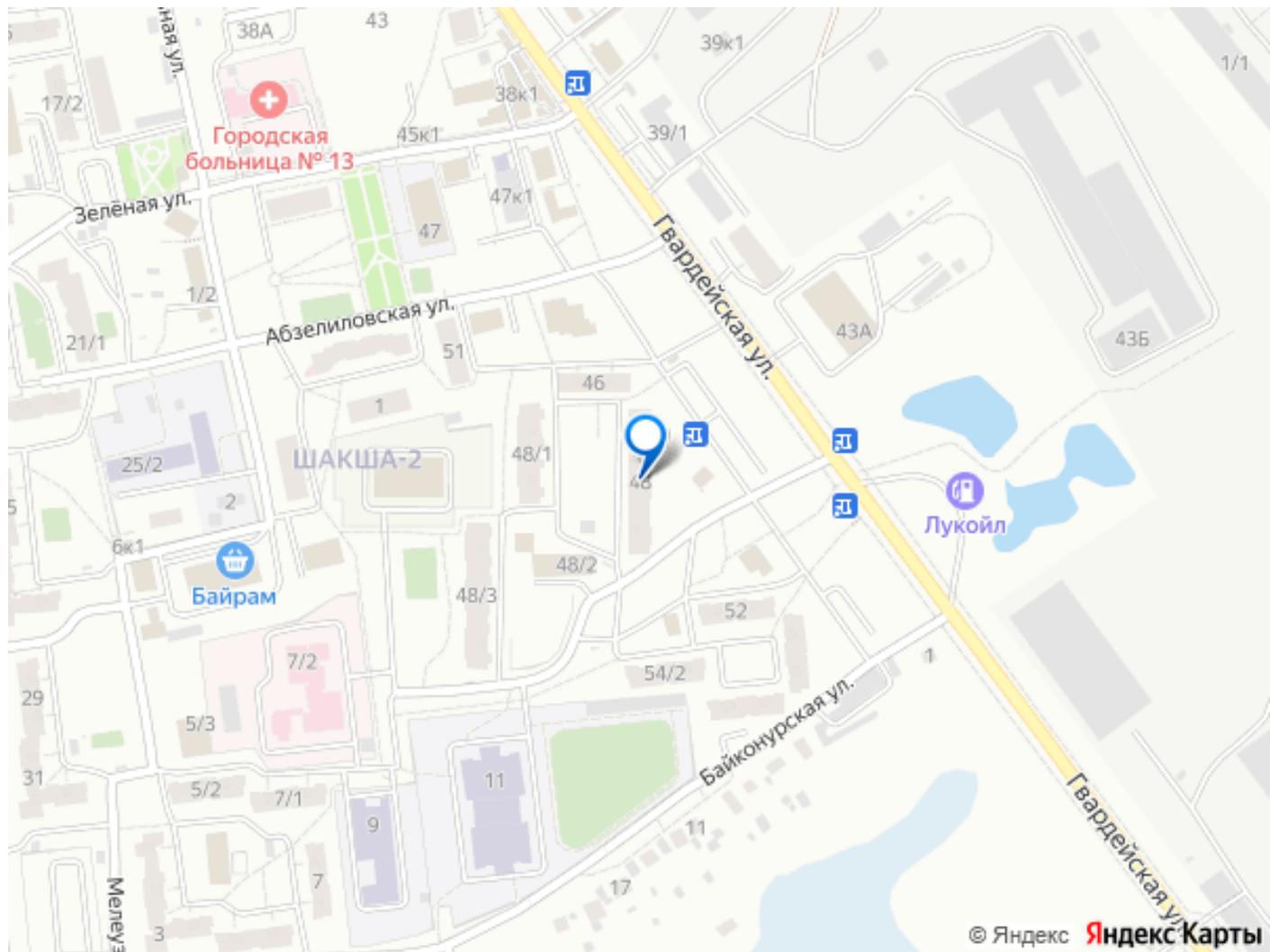
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 1 комн.кв. в микрорайоне Шакша Калининского района города Уфы по адресу: ул. Гвардейская, д.48 (район пожарки). Общая площадь составляет 37.6 кв.м. Имеется просторная лоджия с выходом из кухни. Санузел совмещенный. Есть кладовая, которую при необходимости можно освоить под санузел, либо расширить имеющийся. В комнате и в коридоре есть 2 новых встроенных шкафа, что очень удобно для хранения вещей. Отличный вариант для тех, кто ищет недорогое жилье, чтобы сделать ремонт под свой вкус. В шаговой доступности школа 131, Башкирская гимназия 122, музыкальная школа 15, детский сад 274, поликлиника 3, супермаркеты Магнит и Байрам, остановка Шакшинский рынок. Так же есть аллея Памяти для прогулок и отдыха. 2 взрослых собственника, более 5 лет в собственности, материнский сертификат не вложен. Просмотр по предварительной записи. Звоните в любое время. Арт. 129296228







Move.ru - вся недвижимость России