

🕒 Создано: 29.12.2025 в 10:31

Обновлено: 24.02.2026 в 18:02

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Георгия Мушникова, 21/5**

4 100 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Георгия Мушникова,
21/5

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Георгия Мушникова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

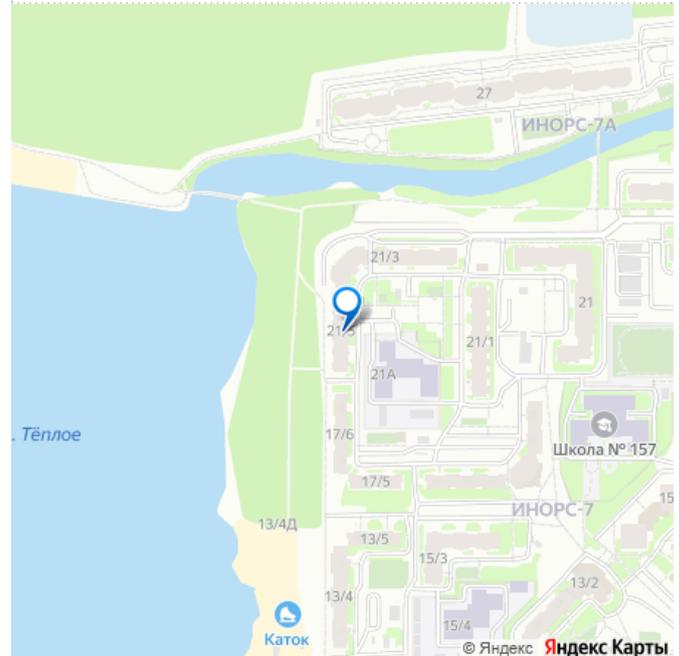
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

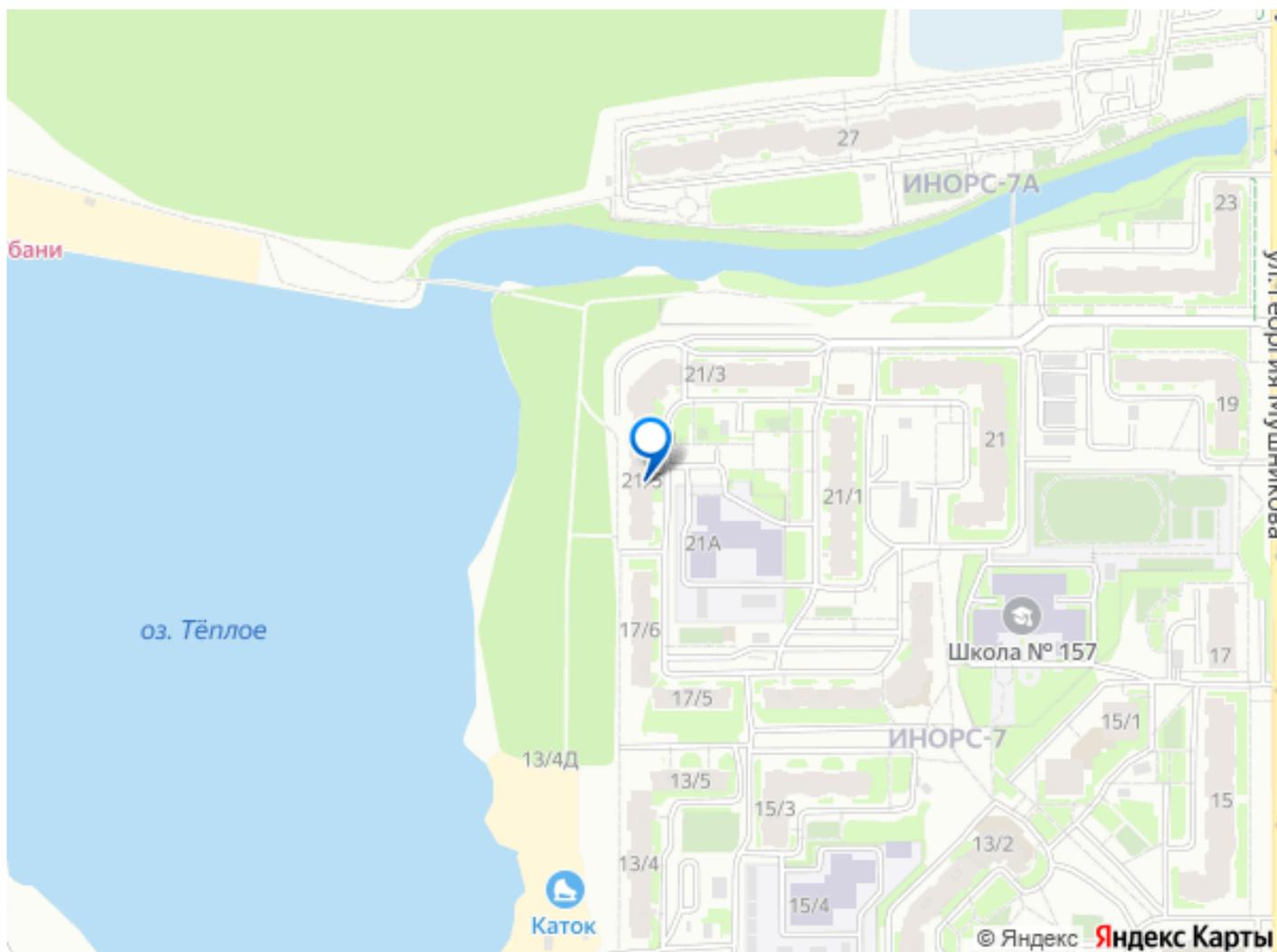
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эту квартиру можно купить в ипотеку по ставке 14,99% Полноценная однокомнатная квартира 37,6кв.м идеально подходит для тех, кто ищет комфортное жилье в прекрасном месте. Территория комплекса окружена зелеными насаждениями и находится рядом с парковой зоной, где с удовольствием проводят время как взрослые, так и дети. Дом 2004 года постройки, все коммуникации работают без проблем. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит заселиться сразу после сделки. Комната просторная 18,1кв.м. Окна выходят на «Райский берег» - у вас круглый год будет прекрасный вид из окна. Кухня 6кв.м. с выходом на лоджию, лоджия застеклена. Санузел совмещенный 4кв.м. Инфраструктура развита, все необходимые социальные объекты расположены поблизости. Транспортная доступность на высоком уровне: с легкостью можно добраться в любую точку города. Кроме того, во дворе дома находится детский сад 106, в соседнем дворе школа 157, что немаловажно

для семей с детьми. Документы готовы к продаже, отсутствуют какие-либо обременения, вы можете рассчитывать на быстрый выход на сделку. При необходимости помогу с одобрением ипотеки под низкий процент. Если у вас есть одобренная ипотека, помогу снизить процентную ставку. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы и договоримся о просмотре. Код пользователя: 184381 Номер в базе: 8404058



Move.ru - вся недвижимость России